

Výzva na pokosenie pozemkov

Žiadame vlastníkov, alebo nájomcov pozemkov, ktorí tak ešte neurobili, aby si pokosili pozemky. Neudržiavané a zaburinené pozemky nie sú ani dobrou vizitkou pre vlastníkov, ani dobre nevlývajú na zdravie obyvateľov. Vlastník pozemku, bez ohľadu na to, či pozemok je, alebo nie je oplotený, je povinný ho pokosiť pred kvitnutím, minimálne 2x do roka, čím sa zabráni ďalšiemu šíreniu burín a škodcov a zmiernia sa nepriaznivé účinky na alergikov.



Vlastníkovi zaburineného pozemku hrozí podľa zákona:

Administratívnoprávna zodpovednosť podľa zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov Podľa § 3 ods. 1 písm. b) citovaného zákona je každý vlastník poľnohospodárskej pôdy (orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, záhrady a trvalé trávne porasty) alebo nájomca a správca poľnohospodárskej pôdy predchádzať výskytu a šíreniu burín na neobrábaných pozemkoch. Podľa § 25 a § 26 tohto zákona sa vlastník porušením tejto povinnosti dopúšťa priestupku, príp. správneho deliktu, za ktorý mu hrozí pokuta až do 330 eur a v prípade právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľovi pokuta od 166 eur do 33 200 eur z každého hektára poľnohospodárskej pôdy, na ktorom sa dopúšťa tohto správneho deliktu. Rovnako hrozia sankcie podľa zákona č. 193/2005 Z.z. o rastlinolekárskej starostlivosti za porušenie povinnosti v zmysle § 3 tohto zákona.

Civilná žaloba v zmysle § 127 Občianskeho zákonníka (inštitút susedských vzťahov). Podľa tohto ustanovenia vlastník veci sa musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozil výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok úpravami pozemku alebo úpravami stavby na ňom zriadenej bez toho, že by urobil dostatočné opatrenie na upevnenie stavby alebo pozemku, nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienением a vibráciami, nesmie nechať chované zvieratá vniknúť na susediaci pozemok a nešetrne, prípadne v nevhodnej nočnej dobe odstraňovať zo svojej pôdy korene stromu alebo odstraňovať vetvy stromu presahujúce na jeho pozemok.

UPOZORNENIE!!

ŽIADAME VŠETKÝCH SPOLUVLASTNÍKOV POZEMKOV, KTORÍ VLASTNIA PODIELY, ABY SA TAK ISTO STARALI A KOSILI SVOJE POZEMKY.