



ÚZEMNÝ PLÁN
OBCE
RUDINSKÁ

ECOCITIES

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RUDINSKÁ - NÁVRH

upravený na základe pripomienok a požiadaviek z prerokovania

Obstarávateľ:

Obec Rudinská

Poverený obstarávaním:

Ing. arch. Karol Ďurenec

odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD

Spracovateľ:

ECOCITIES, s.r.o.

www.eco-cities.eu

Riešiteľský kolektív, odborná spolupráca:

Urbanizmus a celková koncepcia: doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.

Demografia: doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.

Technická infraštruktúra: Ing. Mária Dobošová (vodné hospodárstvo), Martin Brezovský (energetika, telekomunikácie)

Doprava: Ing. Pavol Klúčik

Environmentálne aspekty: Jaroslav Coplák, PhD., Ing. Marta Copláková

Dátum spracovania:

august 2016, uprav. február 2017

Obsah

A. Textová časť

1. Základné údaje.....	5
1.1 Hlavné ciele rozvoja územia a riešené problémy.....	5
1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu.....	7
1.3 Údaje o súlade riešenia územia so zadaním.....	7
2. Riešenie územného plánu – smerná časť.....	8
2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis.....	8
2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu.....	13
2.3 Širšie vzťahy a riešenie záujmového územia	20
2.4 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce.....	21
2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania.....	25
2.5.1 Koncepcia kompozičného formovania sídla	
2.5.2 Koncepcia kompozičného formovania krajinného prostredia	
2.5.3 Ochrana pamiatkového fondu	
2.5.4 Regulatívy priestorového usporiadania	
2.6 Návrh funkčného využitia územia obce.....	30
2.7 Podrobný opis návrhu funkčného využitia územia podľa funkčných území.....	36
2.7.1 Bývanie	
2.7.2 Občianske vybavenie a sociálna infraštruktúra	
2.7.3 Výroba	
2.7.4 Rekreácia	
2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce.....	42
2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území.....	42
2.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	44
2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení.....	45
2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia.....	49
2.12.1 Doprava	
2.12.2 Vodné hospodárstvo	

2.12.3 Energetika	
2.12.4 Telekomunikačné a informačné siete	
2.12.5 Zariadenia civilnej ochrany	
2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie.....	63
2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov.....	66
2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu.....	66
2.16 Vyhodnotenie budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na stavebné a iné zámery.....	67
2.17 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov.....	70
3. Riešenie územného plánu – záväzná časť.....	72
3.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.....	72
3.2 Určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch.....	74
3.3 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia.....	82
3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia.....	82
3.5 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia.....	83
3.6 Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt.....	85
3.7 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability.....	85
3.8 Vymedzenie zastavaného územia obce.....	87
3.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov...	87
3.10 Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny.....	89
3.11 Zoznam verejnoprospešných stavieb.....	90
3.12 Vymedzenie častí obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny.....	90
3.13 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.....	91
4. Doplnujúce údaje	92
4.1 Zoznam východiskových podkladov.....	92
5. Dokladová časť	93

B. Grafická časť

- Výkres širších vzťahov – v mierke 1: 50 000 (výkres č. 1)
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – v mierkach 1: 5 000 (výkres č. 2), 1: 10 000 (výkres č. 3)
- Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia – v mierke 1: 5 000 (výkres č. 4)
- Výkres riešenia verejného technického vybavenia – v mierke 1: 5 000 (výkres č. 5)
- Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability (ÚSES) – v mierke 1: 10 000 (výkres č. 6)
- Výkres budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na stavebné a iné zámery, v mierke 1: 5 000 (výkres č. 7)

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1 Hlavné ciele rozvoja územia a riešené problémy

Dôvody obstarania územného plánu

Dôvodom pre obstaranie a spracovanie územného plánu je potreba právne záväzného dokumentu s jednoznačne stanovenými regulatívmi pre stavebné aktivity a využívanie prírodných zdrojov. Tieto sú nevyhnutné pre harmonický rozvoj obce v súlade s princípmi udržateľného rozvoja a pre zachovanie identity obce. Je tiež nutné zosúladiť zámery obce a iných subjektov s požiadavkami Územného plánu VÚC Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov. Nemenej významným dôvodom je, že v prípade schválenia pripravovaného nového stavebného zákona bude každá obec povinná mať územný plán obce.

Obec Rudinská má značný rozvojový potenciál. Nachádza sa v blízkosti okresného mesta (Kysucké Nové Mesto) i krajského mesta (Žilina). V poslednom období sa aj vďaka aktívnej rozvojovej politike miestnej samosprávy v obci uskutočňuje rozsiahlejšia nová výstavba a obec sa stáva cieľovým miestom pre prisťahovanie obyvateľov.

Hlavné ciele riešenia

Strategickú víziu, ktorá predstavuje globálny cieľ rozvoja obce, stanovil program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) obce na roky 2015 – 2020: „Obec Rudinská využije svoju polohu a stane sa vyhľadávanou lokalitou na oddych i bývanie. Dobuduje sa infraštruktúra, opraví sa komunikácie, upravia sa verejné priestranstvá a oživí sa kultúrno-spoločenský život a tradície. Bytová výstavba, podnikanie i rekreácia sa budú rozvíjať v súlade s princípmi udržateľného rozvoja.“ Tento globálny cieľ, ako aj ďalšie špecifické ciele, predstavujú východiská pre riešenie územného plánu obce.

Cieľom Územného plánu obce Rudinská je v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v rozsahu katastrálneho územia obce, určenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území v súlade s princípmi udržateľného rozvoja, pričom návrhové obdobie bolo stanovené do roku 2030.

Hlavným cieľom rozvoja územia je reflektovať vysoký záujem o bývanie a stavebné pozemky v obci vymedzením nových plôch pre výstavbu. Ide však o komplexné riešenie rozvoja obce, ktoré sa zaoberá aj otázkami rozvoja ďalších urbanistických funkcií a ich vzájomným zosúladením, a ktoré súčasne zohľadňuje požiadavky ochrany životného prostredia.

V zadaní na územný plán obce Rudinská boli formulované aj ďalšie ciele rozvoja územia obce Rudinská:

- využitie výhodnej polohy a dobrej dostupnosti miest Žilina a Kysucké Nové Mesto, z čoho vyplývajú predpoklady pre rozvoj obytnej a rekreačnej funkcie
- overenie optimálneho spôsobu územno-priestorovej organizácie a funkčného využívania územia obce
- overenie možností využitia v súčasnosti voľných (neurbanizovaných) území bezprostredne nadväzujúcich na zastavané územie obce predovšetkým pre rozvoj obytných funkcií vo forme zástavby rodinných domov a málopodlažných bytových domov
- stanovenie zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia, ako aj ďalších zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability atď.

Určenie problémov na riešenie

V rámci prieskumov a rozborov boli v riešenom území okrem potenciálov rozvoja identifikované aj negatívne javy – problémy, deficity a strety záujmov, ktoré je potrebné riešiť:

- deficity v oblasti technickej infraštruktúry – časť zastavaného územia obce nie je pokrytá verejným vodovodom a v celej obci nie je splašková kanalizácia, čo predstavuje riziko znečistenia vodného toku a podzemnej vody
- líniové dopravné závady na miestnych komunikáciách a ceste III. triedy – nevyhovujúci povrchový kryt a šírkové parametre
- v obci chýbajú chodníky, čo v istých úsekoch predstavuje riziko kolízií pešej dopravy a automobilovej dopravy
- v obci chýba oddychová zóna a atraktívne upravené verejné priestranstvá
- slabá ponuka občianskej vybavenosti a pracovných príležitostí v obci
- nevyhovujúci stavebno-technický verejných budov – MŠ, ZŠ, kultúrny dom
- nedostatočná kapacitná rezerva cintorína
- nedoriešené parkovanie osobných automobilov pri zariadeniach občianskej vybavenosti
- značný výskyt zosuvných území vzhľadom na flyšový geologický podklad
- doposiaľ zachované objekty ľudovej architektúry sú ohrozené dynamickým stavebným vývojom v obci
- prevaha smrekových monokultúr na lesných pozemkoch, zarastanie lúk a pasienkov náletovými drevinami
- zastavané územie obce je ohrozené povodňovými stavmi na Rudinskom potoku

- lokality vhodné pre výstavbu z hľadiska absencie zosuvov a s vhodnými topografickými podmienkami sa nachádzajú na najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde v danom katastrálnom území

1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Pre obec Rudinská nebola vypracovaná územnoplánovacia dokumentácia na úrovni obce. Stavebné a rekonštrukčné aktivity v území sa doposiaľ uskutočňovali bez koncepčného podkladu, len na základe územných rozhodnutí.

1.3 Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

Zadanie na územný plán obce Rudinská bolo prerokované v zmysle §20 ods. 2, 3 a 4 zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Následne bolo posúdené Okresným úradom Žilina a schválilo ho obecné zastupiteľstvo uznesením č. 91/2015 bod A) zo dňa 16. 12. 2015.

Riešenie návrhu územného plánu obce Rudinská je v plnej miere v súlade s cieľmi, deklarovateľnými v zadaní. Súčasne sleduje naplnenie požiadaviek na riešenie, uložených v zadaní.

2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU – SMERNÁ ČASŤ

2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

Hranice riešeného územia

Riešené územie pre územný plán obce je vymedzené administratívno-správnymi hranicami obce, t. j. celým katastrálnym územím obce. Katastrálne územie je celistvé a má výmeru 1076,9 ha. Hustota osídlenia dosahuje 90 obyvateľov na km², čo je len mierne pod úrovňou celoštátneho priemeru (110 obyv./ km²).

Riešené územie hraničí s nasledujúcimi katastrálnymi územiami:

- k.ú. Rudina – na juhu
- k.ú. Nesluša – na východe
- k.ú. Dlhá nad Kysucou – na severe
- k.ú. Divina – na západe

Zastavané územie obce zahŕňa zastavané pozemky jadrovej časti obce s príslušnými záhradami. Je vymedzené hranicami stanovenými k 1.1.1990. Samostatnú enklávu zastavaného územia má vymedzenú osada Čambalovci. Ostatné rozptýlené osídlenie osád nemá vymedzené vlastné zastavané územie. Časť zastavaného územia obce na ľavom brehu toku Rudinka náleží do k.ú. Nesluša.

Geografický opis územia

Obec Rudinská (okres Kysucké Nové Mesto, Žilinský kraj) leží vo východnej časti Javorníkov v úvalinovitej doline Rudinského potoka. Južná časť katastrálneho územia z treťohorných hornín je na pahorkatine až vrchovine Podjavorníckej brázdy, v severnej časti katastrálneho územia vystupuje na hornatinu. Odlesnené je len okolie zastavaného územia obce, zvyšok katastrálneho územia je zalesnený.

Reliéf

Reliéf je členitý, s nadmorskou výškou v rozmedzí od 420 do 875 m n.m. Najnižšiu výšku dosahuje na dolnom toku Rudinského potoka, najvyššiu na severozápadnej hranici k.ú. pod vrcholom Kýčera. Stred obce je vo výške 480 m.n.m. Južná časť katastrálneho územia z treťohorných hornín je na vrchovine Javorníckej brázdy, v severnej časti katastrálneho územia vystupuje na hornatinu.

Riešené územie náleží z orografického hľadiska do alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie vonkajšie Západné Karpaty, oblasti Slovensko-moravské Karpaty, celku Javorníky a do podcelkov Vysoké Javorníky a Nízke Javorníky a častí Javornícka brázda a Rakovská hornatina.

V Javorníckej brázde vznikol reliéf eróznych brázd a v Rakovskej hornatine vrchovinový reliéf. Na území obce sa uplatňuje najmä silný fluvialny erózny proces, charakteristický pomerne silnou hĺbkovou eróziou. Takto vznikla hlboká dolina so slabou vyvinutou nivou, preto sa zástavba koncentruje v bezprostrednom okolí toku.

Priemerná sklonitosť väčšiny územia obce sa pohybuje v rozmedzí 6 až 14°, vo vyšších polohách miestami tieto hodnoty prekračuje.

Horninové prostredie a pôdy

Geologický podklad tvoria trefohorné flyšové horniny vonkajších Karpát. Geologický poklad tvorený flyšom, resp. flyšovými vývoji je charakteristický premenlivým podielom a mnohonásobným, pomerne rovnomerným, rytmickým striedaním vrstiev pieskovcov a ílovcov. Z geologického hľadiska vznikol flyš intenzívnym zvrásnením morských sedimentov mezozoika a paleogénu.

Na hlavnom hrebene Javorníkov je úzky pás, ktorý tvoria ílovce a pieskovce (všetínske vrstvy), lutétpriabón. V severnej časti katastrálneho územia Rudinská sú drobové a arkózové pieskovce a ílovce (kýčerské vrstvy, babohorské a makovické pieskovce), stredný eocén-priabón. V centrálnej časti katastrálneho územia sa vyskytujú pieskovce a ílovce – tenkovrstvený flyš, červené ílovce (belovežské súvrstvie), paleocén. V južnej polovici katastrálneho územia sa nachádzajú ílovce, pieskovce s glaukonitom, slieňovce (bystrické vrstvy, vychylovské súvrstvie).

Z hľadiska pôdnych typov sa v riešenom území vyvinul v zásade len jeden typ pôd – kambizeme (hnedé lesné pôdy) na flyšovom podklade. Ich vznik bol podmienený permacídnym vodným režimom, typickým pre oblasti s dostatkom vody zo zrážok a nižšími teplotami obmedzujúcimi výpar. Kambizeme pseudoglejové je možné nájsť na ťažších zvetralinách flyša v ílovcovom vývoji. Pieskovce a ílovce ako materské horniny, sú pomerne chudobné na živiny, pôdy na nich sú preto menej úrodné.

Hydrologické pomery

Z hľadiska tvorby povrchového odtoku sa územie nachádza vo vrchovinej oblasti s režimom odtoku, ktorý zodpovedá dažďovo-snehovému typu, s vysokou vodnosťou v jarnom období (marec – apríl). Najvyššie dlhodobé priemerné mesačné prietoky sú v marci. Najnižšie dlhodobé priemerné mesačné prietoky sú v novembri. Výrazné podružné zvýšenie vodnosti je koncom jesene a začiatkom zimy.

Riešené územie spadá do povodia rieky Kysuca, číslo hydrologického poradia 4-21-06. Os riečnej siete tvorí Rudinský potok. Tok s dĺžkou 11,6 km pramení v Javorníkoch, na južných svahoch Jakubovského vrchu v nadmorskej výške 710 m n.m., v blízkosti osady Hutyrovcí. Je pravostranným prítokom Neslušanky. V katastrálnom území obce Rudinská má Rudinský potok viacero drobných bezmenných prítokov.

Podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov, nie je Rudinský potok zaradený do zoznamu vodohospodársky významných vodných tokov.

Hydrogeologické pomery

Hydrogeologické pomery riešeného územia sú ovplyvnené geologicko-tektonickou stavbou územia, geomorfologickými a klimatickými pomermi. Katastrálne územie obce Rudinská patrí do útvaru podzemných vôd v predkvartérnych horninách – SK2001800F – puklinové podzemné vody západnej časti flyšového pásma a Podtatranskej skupiny v povodí Váh.

Dominantné zastúpenie kolektora podzemných vôd tvorí striedanie pieskovcov a ílovcov (flyš), sliene, slieňovce, prieskovce, bridlice a zlepence (paleogén až mezozoikum). Priepustnosť je puklinová, zvodnenie je hlavne v zóne zvetrávania, charakterizované plytkým obehom podzemných vôd.

Z hydrogeologického hľadiska je riešené územie málo významné. Horninové prostredie nevytvára podmienky pre vznik vodohospodársky významných zásob podzemných vôd využiteľných pre hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou. Využiteľné zásoby podzemných vôd sú na väčšine územia nízke a pohybujú sa na úrovni pod $0,2 \text{ l.s}^{-1}.\text{km}^{-2}$.

Na výskyt podzemných vôd v oblasti Javorníkov má výrazný vplyv prítomnosť a striedanie flyšových hornín. Vrstvy priepustných pieskovcov sú od seba často izolované vrstvami nepriepustných ílovcov, vďaka čomu sú podmienky pre akumuláciu a následnú cirkuláciu podzemných vôd nepriaznivé. To sa prejavuje prítomnosťou väčšieho množstva prameňov s menšou výdatnosťou (do $0,3 \text{ l.s}^{-1}$), ktoré v mnohých prípadoch počas suchších období vysychajú.

V riešenom území sa nenachádzajú zdroje termálnych ani minerálnych vôd.

Klimatické pomery

Z klimatického hľadiska patrí prevažná časť riešeného územia do oblasti mierne teplej, okrsku mierne teplého, veľmi vlhkého, vrchovinového. Len najsevernejší výbežok katastrálneho územia Rudinská, ktorú tvorí hlavný hrebeň Javorníkov, patrí do chladnej klimatickej oblasti, okrsku mierne chladného, veľmi vlhkého.

Miestne klimatické pomery sú na území obce ovplyvnené nadmorskou výškou a tvarom reliéfu. Priemerné ročné teploty v severnej časti katastrálneho územia dosahujú $4 - 6 \text{ }^{\circ}\text{C}$, v južnej časti dosahujú $6 - 7 \text{ }^{\circ}\text{C}$. Priemerná teplota v júli sa v severnej časti pohybuje v rozpätí $14 - 16 \text{ }^{\circ}\text{C}$, v južnej časti je vyššia: $16 - 18 \text{ }^{\circ}\text{C}$. Priemerná teplota vzduchu v januári dosahuje na väčšine územia -4 až $-5 \text{ }^{\circ}\text{C}$, smerom na sever klesá na -5 až $-6 \text{ }^{\circ}\text{C}$.

Bezmrázové obdobie trvá v priemere $140 - 160$ dní v roku. Obdobie s priemernou dennou teplotou vzduchu nižšou ako $0 \text{ }^{\circ}\text{C}$ tu trvá $100 - 120$ dní v roku. Približne rovnako dlho trvá na severe územia obce obdobie so snehovou pokrývkou min. 1 cm . V južnej časti obce trvá

kratšie, približne 80 – 100 dní. Priemerná maximálna výška snehovej pokrývky sa pohybuje na úrovni 50–75 cm.

Z hľadiska zrážkových pomerov je územie obce vlhkou oblasťou. Ročný úhrn zrážok sa podľa priemerných hodnôt na väčšine územia pohybuje na úrovni 800 – 900 mm, pričom množstvo zrážok mierne klesá zo severu na juh. Priemerný mesačný úhrn zrážok v januári dosahuje 50–60 mm (60–70 mm v severnej časti), v júli 80 – 100 mm. Približne 60% zrážok spadne vo vegetačnom období. Maximálny mesačný úhrn zrážok v 50 ročnom rade údajov bol zaznamenaný na úrovni 250-300 mm.

Typickým pre Kysuce je vysoký výskyt inverzných stavov, hmiel. Významnú úlohu tu zohrávajú miestne cirkulačné pomery, orografické podmienky a nadmorská výška. Počas inverzie dochádza k silnejšiemu ochladeniu povrchu zeme v kotlinách a dolinách než vo vyšších polohách. Inverzie vznikajú najmä pri anticyklonálnych situáciách, pri silnom vyžarovaní v nočných a ranných hodinách. V južnej časti územia je 80 – 100 dní s hmlou v roku, nižší počet takýchto dní je vo vyšších polohách s nadmorskou výškou do 600 m (20 – 50 dní).

V riešenom území prevláda prúdenie vzduchu zo západu, pri povrchu je však vietor výrazne ovplyvnený severozápadno-juhovýchodnou orientáciou údolia. V ročnom chode sú zväčša najveternejšími mesiacmi február a marec, najmenej veterné býva obvykle jesenné obdobie (september).

Vegetácia

Z hľadiska fytogeografického členenia (Atlas krajiny 2002) sa riešené územie nachádza v oblasti západokarpatskej flóry (*Carpaticum occidentale*), obvodu západobeskydskej flóry (*Beschidicum occidentale*).

Potenciálnou prirodzenou vegetáciou, ktorá by sa v riešenom území vyvinula bez antropogénneho vplyvu, sú nasledovné základné jednotky potenciálnej prirodzenej vegetácie:

- bukové a jedľovo-bukové lesy (*F/A – Dentario glandulosae-Fagetum*) – táto jednotka tvorí prevažnú časť katastrálneho územia. Patria sem spoločenstvá zmiešaných lesov, ktoré vytvára buk lesný *Fagus sylvatica*, javor horský *Acer pseudoplatanus*, lipa malolistá *Tilia cordata*, jedľa biela *Abies alba*, zubačka žliazkatá *Dentaria glandulosa*, zubačka deväťlistá *Dentaria enneaphyllis*.
- bukové lesy v horských polohách (*Fl – Luzulo-Fagenion p.p.*) – predstavujú jeden ostrovček v centrálnej časti katastrálneho územia. Ide o spoločenstvá drevín buk lesný *Fagus sylvatica*, jedľa biela *Abies alba*, baza červená *Sambucus racemosa*, vrba rakytová *Salix caprea*, ríbezľa skalná *Ribes petraeum*, ostružiník srstnatý *Rubus hirtus*, smlz chĺpkatý *Calamagrostis villosa*, chlpaňa lesná *Luzula sylvatica*, kostihoj srdcovolistý *Symphytum cordatum*, kyslička obyčajná *Oxalis acetosella*

- jelšové lesy na nivách podhorských a horských vodných tokov (*Al – Alnetum glutinosae*, *Aegopodio-Alnetum glutinosae*, *Salicion triadrae p.p.*) – vytvárajú úzky pás pozdĺž dolného toku Rudinského potoka s prirodzenou vegetáciou zastúpenou druhmi jelša lepkavá *Alnus glutinosa*, jelša sivá *Alnus incana*, jaseň štíhly *Fraxinus excelsior*, vrba krehká *Salix fragilis*, čremcha obyčajná *Prunus padus*, hrab obyčajný *Carpinus betulus*, kozonoha hostcová *Aegopodium podagraria*, perovník pštrosí *Matteucia struthiopteris*

Reálna vegetácia, nachádzajúca sa v danom území, sa od prirodzenej vegetácie podstatne odlišuje. Lesné plochy sa síce zachovali v prevažnej časti katastrálneho územia a len na malej časti boli nahradené poľnohospodárskou pôdou, druhové zloženie lesa je však v súčasnosti charakteristické monokultúrami smrekových porastov. Smrek netvorí hlavnú prirodzenú zložku lesných spoločenstiev daného územia, napriek tomu sa tu hojne vyskytuje. Vytvára zväčša relatívne čisté porasty, v rámci ktorých sa mieša s bukom, smrekovcom opadavým a borovicou lesnou. Svetlejší charakter smrekových lesov vytvára lepšie podmienky pre vývoj krovinatého poschodia.

Z hľadiska drevinovej skladby majú najväčšie zastúpenie ihličnaté dreviny – smrek (61,25%), borovica (12,30%) a z listnatých drevín buk (16,42%). Viac ako 1%-ný podiel majú ďalej jedľa (6,4%), javor (1,08%), smrekovec (1,01%).

Lesné plochy majú výmeru 743,6 ha, t.j. 69,06% z výmery katastrálneho územia. Z celkovej výmery lesa predstavujú hospodárske lesy 97,8%, zvyšok výmery pripadá na ochranné lesy (2,2%). Z lesníckeho hľadiska patrí riešené územie do lesnej oblasti č. 23 – Javorníky.

Rozptýlená nelesná drevinová vegetácia na poľnohospodárskej pôde má krajnotvornú, refugiálnu (migrácia rastlín a živočíchov), pôdoochrannú, mikroklimatickú, pufračnú, hydrickú funkciu. Ide hlavne o rozptýlenú nelesnú drevinovú vegetáciu pozdĺž medzí, poľných ciest a vodných tokov a vytvárajúcu tiež mozaikové štruktúry na trvalých trávnych porastov. Z krov sa vyskytujú hlavne rôzne druhy vrúb, lieska obyčajná, trnka obyčajná, hloh obyčajný, z bylín prhlava dvojdomá alebo zádušník brečtanovitý. V okolí tokov dominujú rôzne druhy vrúb (krehká, popolavá, biela), dopĺňané čremchou obyčajnou, svíbom krvavým. V krovinách svahov prevláda trnka obyčajná, lieska obyčajná, hloh obyčajný, vrba rakyta, vtáčí zob, ruža šípová.

Spoločenstvá stepného typu majú v riešenom území dominantný podiel na výmere poľnohospodárskej pôdy – až 73%. Ich druhové zloženie je ovplyvňované spôsobom a intenzitou hospodárskeho využívania. Zväčša tu rastie napríklad rebríček obyčajný, psinček tenučký, margarétka biela, iskerník prudký, skorocel kopijovitý, ďatelina lúčna, ovsík obyčajný, trlica prostredná, stoklas mäkký, reznáčka laločnatá, štiav lúčny. Trvalé trávne porasty majú výmeru 423,54 ha, t.j. 30 % z celkovej výmery katastrálneho územia.

Orná pôda sa nachádza len na malých plochách v bezprostrednej blízkosti zastavaného územia a hlavne v južnej časti riešeného územia. Agrocenózy na ornej pôde vykazujú

najnižšiu ekologickú hodnotu, ich stabilitu však zvyšuje striedanie ornej pôdy s trvalými trávnyimi porastmi v jemnej mozaike, pri absencii veľkých lánov. Členenie na pôdne celky sa výrazne neodchyľuje od stavu pred obdobím kolektivizácie. Orná pôda má výmeru 58,62 ha, t.j. 5,44 % z celkovej výmery katastrálneho územia.

V k.ú. Rudinská sa podľa stavu z KN nenachádzajú žiadne trvalé kultúry.

Vzhľadom k charakteristickému pôdorysu obce, ktorý je vďaka úzkeho údolia potoka, sa v obci nenachádzajú plochy verejnej parkovej zelene. V zastavanom území obce sa na verejných priestranstvách len ojedinele nachádzajú solitérne dreviny – medzi potokom a cestou v dolnej časti obce. Vzrastlé exempláre prevažne smrekov sú vysadené v areáli základnej školy.

Väčšina sídelnej vegetácie pripadá na vegetáciu úžitkových záhrad a okrasných plôch pri rodinných domoch. V drevinovej skladbe dominujú ovocné dreviny (slivky, jablone) a z okrasných drevín sú to hlavne tuje, jedľa strieborná. Záhrady majú celkovú výmeru 19,55 ha, t.j. 1,75 % z celkovej výmery katastrálneho územia.

Tab.: Prehľad úhrnných hodnôt druhov pozemkov v m² (ÚHDP) za katastrálne územie Rudinská

Druh pozemku	výmera v m ²
orná pôda	586170
chmeľnice	0
vinice	0
záhrady	195451
ovocné sady	0
trvalé trávne porasty	2131925
lesné pozemky	7436486
vodné plochy	47208
zastavané plochy a nádvorja	308647
ostatné plochy	62672
spolu – k.ú.	10768559

Zdroj: GKÚ Bratislava www.katasterportal.sk

2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

Záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Žilinského kraja bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.5.1998. Záväzná časť Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Žilinského kraja bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Žilinského samosprávneho kraja č. 6/2005 zo dňa 27.4.2005. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 bola schválená zastupiteľstvom Žilinského samosprávneho kraja uznesením č. 7 zo dňa 4.9.2006. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 bola schválená

zastupiteľstvom Žilinského samosprávneho kraja dňa 17.3.2009. Závazná časť Zmien a doplnkov č. 4 bola schválená zastupiteľstvom Žilinského samosprávneho kraja uznesením č. 26/2011 zo dňa 27.6.2011.

Závazná časť ÚPN VÚC Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov je záväzným podkladom pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie nižšieho stupňa. V záväznej časti ÚPN VÚC sú určené niektoré všeobecné podmienky pre rozvoj miest a obcí, ako aj konkrétne požiadavky vzťahujúce sa na riešené územie:

I. Závazné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.1 vytvárať podmienky pre vyvážený rozvoj Žilinského kraja v oblastiach osídlenia, ekonomickej, sociálnej a technickej infraštruktúry pri zachovaní zdravého životného prostredia a biodiverzity v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja,
- 1.8 podporovať vznik a posilnenie suburbánných pásiem okolo miest Žilina, Martin, Čadca, Liptovský Mikuláš, Ružomberok a Dolný Kubín,
- 1.17 napomáhať rozvoju vidieckeho priestoru a náprave vzťahu medzi mestom a vidiekom na základe nového partnerstva, založeného na vyššej integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka nasledovnými opatreniami:
 - 1.17.1 vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka,
 - 1.17.2 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
 - 1.17.3 zachovať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko-priestorové prostredie,
 - 1.17.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života
- 1.21 ďalšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútro sídelnú a vnútroareálovú zeleň.

2. V oblasti sociálnej infraštruktúry

- 2.1 riešiť priestorové podmienky provizórne umiestnených škôl, školských zariadení a skvalitniť ich vybavenosť,
- 2.14 zachovať územné predpoklady pre prevádzku a činnosť existujúcej siete a rozvoj nových kultúrnych zariadení v regiónoch ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry a kultúrnych služieb obyvateľstvu.

3. V oblasti rozvoja rekreácie, turistiky, cestovného ruchu a kúpeľníctva

- 3.1 vytvoriť nadregionálny, regionálny a miestny funkčno - priestorový subsystém turistiky, rekreácie a cestovného ruchu v súlade s prírodnými a civilizačnými danosťami kraja, ktorý zabezpečí každodennú a víkendovú rekreáciu obyvateľov kraja, hlavne z miest a ktorý vytvorí optimálnu ponuku pre domácu a zahraničnú turistiku, prednostne kúpeľnú, poznávaciu, športovú a relaxačnú,
- 3.2 podporovať diferencované regionálne možnosti využitia rekreácie, turistiky a cestovného ruchu na zlepšenie hospodárskej stability a zamestnanosti, najmä na Kysuciach, Orave a v Turci, na upevňovanie zdravia a rekondíciu obyvateľstva, predovšetkým v mestách Žilina, Ružomberok, Martin a Liptovský Mikuláš a na zachovanie a využitie kultúrneho dedičstva vo všetkých okresoch kraja,
- 3.6 využiť polohu Kysúc a Oravy, ktoré sú dobre dostupné z veľkých sídelných aglomerácií v Českej republike a v Poľskej republike, na budovanie vybavenosti pre zahraničnú návštevnosť pri Oravskej priehrade a v Oraviciach; s rozvojom športového a rekreačného vybavenia je potrebné uvažovať plošne vo všetkých horských a podhorských sídlach
- 3.11 podporovať aktivity súvisiace s rozvojom vidieckeho turizmu v podhorských oblastiach najmä na Kysuciach, Orave a v Turci,
- 3.14 podporovať aktivity, ktoré súvisia s realizáciou siete miestnych cyklotrás nadväzujúcich na navrhované cyklomagistrály.

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany pôdneho fondu, ochrany prírody a krajiny a ochrany kultúrneho dedičstva

- 4.1. rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability kraja a ich funkčný význam v kategóriách
 - 4.1.3 biocentrá regionálneho významu podľa schváleného územného plánu,
 - 4.1.4 biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu podľa schváleného územného plánu regiónu
- 4.3. dodržiavať pri hospodárskom využívaní území, začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability, podmienky
 - 4.3.2 pre lesné ekosystémy, vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane lesov v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,

- 4.3.3 pre poľnohospodárske ekosystémy, vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane poľnohospodárskej pôdy v kategóriách podporujúce a zabezpečujúce ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
- 4.4 zachovať prirodzený charakter vodných tokov, zaradených medzi biokoridory, chrániť jestvujúcu sprievodnú vegetáciu a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi,
- 4.5 zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov vo voľnej krajine len prírodnými prvkami – trávne porasty, stromová a krovinná vegetácia a vylúčiť všetky aktivity, ohrozujúce prirodzený vývoj (vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov a pod.)
- 4.6 stabilizovať spodnú hranicu lesov a zvýšiť ich biodiverzitu ako ekotónovú zónu les – bezlesie
- 4.7 podporovať extenzívne leso-pasienkárske využívanie podhorských častí s cieľom zachovania krajinársky a ekologicky hodnotných území s rozptýlenou vegetáciou,
- 4.8 zachovať územné časti s typickou rázovitou krajinnej štruktúry daného regiónu (Kysuce, Orava, Liptov, Turiec),
- 4.9 zabezpečiť revitalizáciu regulovaných tokov s doplnením sprievodnej zelene,
- 4.10 prispôbovať trasy dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénosť,
- 4.11 eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory, pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných exhalácií, znečisťovanie vodných tokov a pod.),
- 4.12 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor, limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu; osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vykonané hydromelioračné opatrenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vykonané opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti
- 4.17 rešpektovať zásady rekreačnej funkcie krajinných celkov a limity rekreačnej návštevnosti podľa schválených územných plánov obcí, aktualizovaných územnoplánovacích podkladov a dokumentov a koncepcií rozvoja jednotlivých oblastí kraja a obcí v záujme trvalej a objektívnej ochrany prírodného prostredia Žilinského kraja,
- 4.19 zabezpečiť ochranu prirodzených ekosystémov podporou rozvoja komplexnej vybavenosti (vrátane zvyšovania lôžkových kapacít v OP NP) a taktiež rozvojom obcí v podhorských oblastiach s dôrazom na vyzdvihnutie miestnych zvláštností a folklóru; uvedenú vybavenosť riešiť komplexne s dôrazom na limity prírodných zdrojov,

- 4.20 vymedziť hranice zátopových území vodných tokov v ÚPD obcí za účelom ochrany priestoru riečnych alúvií pre situácie vysokých vodných stavov a ochrany biotických prvkov a ich stanovísk v alúviách vodných tokov.

5. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- 5.3 infraštruktúra cestnej dopravy
 - 5.3.1 v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest „Miestopisný priebeh cestných komunikácií“ – ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestnými pozemkami v rámci zastavaného územia kraja.

6. V oblasti vodného hospodárstva

- 6.1 rešpektovať z hľadiska ochrany vôd
 - 6.1.1 ochranné pásma vodárenských zdrojov
 - 6.1.2 chránené vodohospodárske oblasti Beskydy - Javorníky, Nízke Tatry - východná časť, Nízke Tatry - západná časť, Veľká Fatra, Strážovské vrchy,
- 6.4 podporovať rozvoj skupinových vodovodov pre zásobovanie obyvateľov a uvažovaný územný rozvoj zabezpečením výstavby týchto stavieb:
 - 6.4.4 rekonštrukcia a rozšírenie vodovodu do obce Rudinská a do Oškerdy (miestna časť Kysuckého Nového Mesta),
 - 6.4.22 rekonštrukcie a rozšírenia verejných vodovodov v obciach s cieľom znížiť straty vody a zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou pre uvažovaný územný rozvoj,
- 6.5 podporovať rozvoj miestnych vodovodov v obciach a ich miestnych častiach s nedostatočným zásobovaním pitnou vodou, mimo dosahu SKV a v obciach bez verejného vodovodu,
- 6.6 zabezpečiť rozvoj verejných kanalizácií v súlade s vecnými požiadavkami smernice 91/271/EHS (transponovanými do zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách), vrátane časového harmonogramu, s cieľom vytvoriť podmienky pre zabezpečenie dobrého stavu vôd do roku 2015. To znamená:
 - 6.6.1 zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutrientov z aglomerácií s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO v časovom horizonte do 31.12.2010 v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,
 - 6.6.4 zabezpečiť realizáciu opatrení pre zmiernenie negatívneho dopadu odľahčovania a odvádzania vôd z povrchového odtoku na ekosystém recipienta,
 - 6.6.5 vylúčiť vypúšťanie čistiarenského kalu a obsahu žúmp do povrchových vôd a podzemných vôd,

- 6.7 prednostne zabezpečiť výstavbu týchto stavieb:
 - 6.7.1 pre aglomerácie viac ako 10 000 EO:
 - e) Kysucké Nové Mesto, vybudovanie kanalizácie v obciach Dolný Vadičov, Horný Vadičov, Lopušné Pažite, Nesluša, Povina, Rudina, Rudinka, Rudinská a Oškerde (miestna časť Kysuckého Nového Mesta), rekonštrukcia a intenzifikácia ČOV Kysucké Nové Mesto,
- 6.8 podporovať rozvoj kanalizácií a ČOV v obciach a miestnych častiach, ktoré nie je možné riešiť formou skupinových kanalizácií,
- 6.12 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať protipovodňové opatrenia na tokoch v území, ktoré je ohrozované povodňovými prietokmi a dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí,
- 6.13 na ochranu územia pre povodňami po dohode s ochranou prírody:
 - 6.13.2 vytvoriť podmienky účasti obcí na riešení povodňovej ochrany v zmysle Organizačnej smernice č. 5/2008 Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p. Žilina a možnosti financovania v rámci Operačného programu Životné prostredie, Prioritná os 2 „Ochrana pred povodňami“, operačný cieľ : 2.1. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami,
 - 6.13.4 komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach tokov opatreniami, ktorých výsledkom bude zvýšenie retenčného účinku pôdy, spomalenie a vyrovnanie odtoku vody z povodia a zníženie erózneho účinku vody v súlade s opatreniami Plánu manažmentu čiastkového povodia Váh; úpravy tokov realizovať tak, aby nedochádzalo k napriameniam tokov,
 - 6.13.5 rešpektovať záplavové čiary z máp povodňového ohrozenia a zamedziť výstavbu v okolí vodných tokov a v území ohrozovanom povodňami,
 - 6.13.6 rešpektovať preventívne protipovodňové opatrenia navrhované v pláne manažmentu povodňového rizika,
- 6.14 rešpektovať pásma ochrany verejných vodovodov, verejných kanalizácií a vodohospodárskych stavieb.

7. V oblasti nadradenej energetickej infraštruktúry

- 7.7 podporovať rozvoj plynofikácie územia kraja, chrániť koridory existujúcich a navrhovaných plynovodov a plynárenských zariadení
- 7.11 vytvoriť územné podmienky pre realizáciu plynárenských zariadení, prípadne ich rekonštrukciu a pri využívaní územia chrániť vybudované plynárenské zariadenia predpísanými ochrannými pásmami,
- 7.13 vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike,

- 7.14 podporovať a presadzovať v regióne ŽSK s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, MVE a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb pri zohľadnení miestnych podmienok,
- 7.15 znižovať energetickú náročnosť objektov (budov) z hľadiska tepelných strát.

8. V oblasti odpadového hospodárstva

- 8.1 zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadov a starých environmentálnych záťaží do roku 2015,
- 8.4 zneškodňovanie nevyužitých komunálnych odpadov riešiť prednostne na zabezpečených regionálnych skládkach odpadov obcí, určených v ÚPD.

II. Verejnoprospešné stavby

3. Technická infraštruktúra

- 3.1 vodohospodárske stavby
 - 3.1.2 skupinové vodovody pre zásobovanie obyvateľov pitnou vodou a s nimi súvisiace stavby:
 - d) rekonštrukcia a rozšírenie vodovodu do obce Rudinská, m.č. Oškerda, stavba „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v regióne Dolné Kysuce“,
 - v) rekonštrukcie a rozšírenia verejných vodovodov v obciach,
 - 3.1.3 kanalizácie a čistiarne odpadových vôd a s nimi súvisiace stavby:
 - 3.1.3.1 pre aglomerácie viac ako 10 000 EO:
 - e) Kysucké Nové Mesto, vybudovanie kanalizácie v obciach Dolný Vadičov, Horný Vadičov, Lopušné Pažite, Nesluša, Povina, Rudina, Rudinka, Rudinská a m.č. Oškerda, rekonštrukcia a intenzifikácia ČOV Kysucké Nové Mesto,
 - 3.1.10 odstraňovanie povodňových škôd,
 - 3.1.11 preventívne protipovodňové opatrenia v povodiach drobných tokov,
- 3.2 energetické stavby
 - 3.2.4 stavby súvisiace s plynofikáciou v okresoch Žilinského kraja,
- 3.4 stavby na zneškodňovanie, využívanie a spracovanie odpadov
 - 3.4.2 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov.

2.3 Širšie vzťahy a riešenie záujmového územia

Obec Rudinská patrí na základe územno-správneho členenia do okresu Kysucké Nové Mesto a Žilinského kraja. Okres Kysucké Nové Mesto má rozlohu 173,68 km² a 33 308 obyvateľov. Vznikol odčlenením z pôvodného „veľkého“ okresu Čadca po zmene územnosprávneho členenia v roku 1996.

Obec je situovaná v juhozápadnej časti okresu, na hraniciach s okresmi Žilina a Čadca. Najbližšími mestami sú Kysucké Nové Mesto (8 km) a Žilina (15 km). Okresné mesto (15 699 obyvateľov) je podľa KÚRS klasifikované ako centrum regionálneho významu skupiny centier 3b. Vzhľadom k polohe v bezprostrednej blízkosti Žiliny je bez výraznejšie rozvinutých aglomeračných väzieb a je súčasťou najužšieho záujmového územia krajského mesta. Žilina (81 494 obyvateľov) je hlavným spádovým mestom pre obyvateľov obce z hľadiska dochádzky za občianskou vybavenosťou a pracovnými príležitosťami. Majú tu sídlo zariadenia vyššej občianskej vybavenosti (administratíva, školstvo, zdravotníctvo).

Podľa Konceptie územného rozvoja Slovenska (KÚRS) a ÚPN VÚC Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov obec Rudinská leží na okraji žilinsko-martinského ťažiska osídlenia prvej úrovne a tretej skupiny. V blízkosti, údolím rieky Kysuca, prechádza žilinsko-kysucká rozvojová os prvého stupňa Žilina – Čadca – hranica s ČR. Rozvojová os je reprezentovaná multimodálnym dopravným koridorom, ktorý tvorí cesta I. triedy č. I/11, železničná trať I. kategórie č. 127, plánovaná diaľnica D3.

Obec Rudinská patrí medzi malé obce do 1000 obyvateľov. Od 70. rokov 20. storočia bola obec Rudinská súčasťou spádového územia strediska miestneho významu – obce Rudina. Obec ani v súčasnosti nemá vlastné spádové územie, ale je súčasťou spádového územia obce Rudina.

Územie riešené v územnom pláne obce Rudinská je v rozsahu katastrálneho územia obce Rudinská. Okrem toho sú naznačené aj väzby na okolité obce, najmä na obec Rudina a na časť zástavby nadväzujúcej na zastavané územie obce Rudinská, ktoré náleží už do k.ú. Nesluša. Tieto väzby sú významné najmä z hľadiska technického a dopravného vybavenia.

2.4 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Vývoj počtu obyvateľov, prirodzený a mechanický pohyb

Vývoj počtu obyvateľov odzrkadľuje socio-kultúrne, demografické a ekonomické procesy prebiehajúce na úrovni celej spoločnosti, čiastočne je aj odrazom významu obce v štruktúre osídlenia a lokálnych zmien.

Od konca 19. storočia početnosť miestnej populácie kontinuálne rástla z úrovne 535 obyvateľov až na 1234 obyvateľov v roku 1970, čo predstavuje historické maximum. Potom nasledovalo obdobie radikálneho populačného úbytku. Obyvateľstvo sa za podpory masívnej bytovej výstavby sťahovalo do dynamicky sa rozvíjajúcich priemyselných centier Žiliny, Kysuckého Nového Mesta a ďalších miest. Začal sa aj negatívne prejavovať vplyv koncepcie strediskovej sústavy, na základe ktorej sa rozvoj nestrediskových obcí utlmoval. Do roku 2001 poklesol počet obyvateľov obce na 949 obyvateľov a do roku 2003 na 927 obyvateľov. V posledných 10 rokoch sa počet obyvateľov stabilizoval a mierne rastie. Ide hlavne o vplyv suburbanizačných tendencií, keď obyvatelia miest sa sťahujú do okolitých vidieckych obcí. K 31.12. 2014 mala obec Rudinská 987 obyvateľov.

Populačný rast z posledných rokov pochádza z migrácie. V sledovanom období rokov 2007 – 2013 bola bilancia prirodzeného pohybu mierne negatívna – 64 narodených : 78 zosnulých. Pokles natality je dôsledkom celkových spoločenských a sociálnych zmien v SR a v celom stredoeurópskom priestore. Naopak, migračná bilancia bola pozitívna – v sledovanom období sa do obce prisťahovalo 94 obyvateľov, odsťahovalo sa len 64 obyvateľov, t.j. počet prisťahovaných bol 1,5 násobne vyšší ako počet odsťahovaných. Obec by mohla aj naďalej profitovať z trendu sťahovania obyvateľov z miest na vidiek. Tento trend je najvýraznejší v bezprostrednej blízkosti miest, pričom jeho základným predpokladom je dobrá dopravná dostupnosť a kvalitnejšie životné prostredie. Ide však hlavne o výsledok aktívnej rozvojovej politiky obce.

Z hľadiska demografických prognóz má istú výpovednú hodnotu index vitality, definovaný ako podiel počtu obyvateľov v predproduktívnom veku k počtu obyvateľov v poproduktívnom veku, násobený číslom 100. Tento ukazovateľ v roku 2011 dosahoval veľmi priaznivú hodnotu – 175; oproti hodnote 173 z roku 1991 teda zostal nezmenený. Súčasne sa zvýšil vek odchodu do dôchodku. Podľa všeobecnej interpretácie hodnoty nad 100 zaručujú perspektívu rastu počtu obyvateľov prirodzenou menou. Ide teda o výrazne rastový typ populácie.

Najväčší nárast v období rokov 2001 – 2011 zaznamenal segment obyvateľstva v produktívnom veku. Znamená to, že humánny potenciál pre ekonomický rozvoj v súčasnosti dosahuje vrchol, čo sa prejaví aj investíciami generácie v produktívnom veku do individuálnej bytovej výstavby.

Tab.: Vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1869 – 2011

Rok sčítania obyv.	Počet obyv.
1869	686
1880	535
1890	692
1900	656
1910	724
1921	791
1930	880
1940	916
1948	964
1961	1178
1970	1234
1980	1085
1991	950
2001	949
2011	968

Zdroj: Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, ŠÚSR

Tab.: Skladba obyvateľov podľa vekových skupín

	Rudinská	Čambalovci	Dobošovci	Spolu
Počet trvalo bývajúcich obyvateľov	799	127	42	968
z toho muži	406	64	26	496
z toho ženy	393	63	16	472
Počet obyvateľov v predproduktívnom veku (0-14)	138	24	5	167
Počet obyvateľov v produktívnom veku	571	87	28	686
Počet obyvateľov v poproduktívnom veku	90	16	9	115

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2011

Tab.: Vývoj počtu narodených, zosnulých, prihlásených a odhlásených v r. 2007-2014

Rok	narodení	zosnutí	prihlásení	odhlásení	bilancia	Počet obyvateľov k 31.12.
2007	8	11	9	6	0	982
2008	11	16	15	2	+8	990
2009	13	6	10	10	+7	997
2010	6	14	14	7	+1	996
2011	12	13	22	11	+10	971
2012	7	11	8	19	-15	956
2013	7	7	15	9	+6	962
2014	12	6	37	18	+25	987
Spolu	76	84	130	82		

Zdroj: ŠÚSR

V budúcnosti predpokladáme ďalšie posilňovanie suburbanizačných tendencií, charakteristických presunom časti obyvateľstva z miest do okolitých vidieckych obcí s výhodnou polohou a dobrou dostupnosťou. Tieto predpoklady obec Rudinská spĺňa. Preto do roku 2030 prognózujeme nárast počtu obyvateľov v dôsledku pozitívnej migračnej bilancie, ako aj prirodzeného prírastku na 1100 – 1180 obyvateľov.

Skutočný potenciál obce získavať nových obyvateľov migráciou bude závisieť predovšetkým od globálnych vývojových tendencií a lokalizačných faktorov, investičnej aktivity súkromného sektora, ale tiež od samotnej obce, jej rozvojovej politiky, udržania a zlepšenia kvality života v obci, ponuky služieb v obci, odstránenia deficitov infraštruktúry. Pristahovanie mladších vekových skupín vo fertílno-m veku by pre obec malo pozitívny prínos z hľadiska omladenia populácie a zvýšenia jej reprodukčnej vitality.

Skladba obyvateľov podľa národnosti a vierovyznania

Obyvateľstvo je slovenskej národnosti. Slováci podľa údajov z roku 2011 tvoria 99,8% obyvateľov (bez zohľadnenia obyvateľov s nezistenou národnosťou).

Z hľadiska náboženského vyznania je štruktúra obyvateľstva tiež homogénna. Miera religiozity dosahuje nadpriemerné hodnoty. 98,3% všetkých obyvateľov sa hlási k rímskokatolíckej cirkvi (bez zohľadnenia obyvateľov s nezisteným vierovyznaním). Iné vierovyznania nie sú významnejšou mierou zastúpené.

Tab.: Národnostné zloženie obyvateľstva

Národnosť	slovenská	česká	chorvátska	iná	nezistená
	1161	1	1	0	13

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Tab.: Skladba obyvateľov podľa vierovyznania

Vierovyznanie	rímskoka- tolická cirkev	evanjelická cirkev a.v.	iné	bez vyznania	nezistené
	1125	2	2	15	32

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Navrhovaný rozvoj obce nebude mať vplyv na národnostné a náboženské zloženie obyvateľstva.

Ekonomická aktivita obyvateľov

Z vekovej skladby a údajov o počte ekonomicky aktívnych vyplýva, že obyvateľstvo má v súčasnosti priemerný potenciál ekonomickej produktivity. Miera ekonomickej aktivity obyvateľov predstavuje 47,4%.

Základom hospodárskej aktivity a zdrojom obživy tunajšieho obyvateľstva bola od najstarších čias poľnohospodárska výroba a lesné hospodárstvo. V dôsledku reštrukturalizácie hospodárstva v minulom desaťročí klesol počet pracovníkov v tomto odvetví. Súčasne došlo k zvýšeniu podielu zamestnaných v sekundárnom a terciárnom sektore. Podľa údajov z posledného sčítania z roku 2011 väčšina obyvateľov pracovala v terciárnom sektore (služby) – 195 obyvateľov a v sekundárnom sektore (priemysel) – 194 obyvateľov. Mimoriadne nízky je podiel zamestnancov primárneho sektora (poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo) – 23 obyvateľov.

Zo zamestnanej zložky ekonomicky aktívneho obyvateľstva väčšina odchádza za prácou najmä do Žiliny, v menšej miere aj do iných miest, vrátane ČR. Za prácou odchádzalo 321 obyvateľov, čo z počtu ekonomicky aktívneho obyvateľstva predstavovalo až 70%. Možnosť získania zamestnania je teda podmienená ochotou cestovať za prácou.

Tab.: Ekonomická aktivita obyvateľov

Počet ekonomicky aktívnych osôb	459
Podiel ekonomicky aktívnych na celku (%)	47,4
- pracujúci (okrem dôchodcov)	332
- pracujúci dôchodcovia	3
- osoby na materskej a rodičovskej dovolenke	42
- nezamestnaní	111
- študenti	68
- osoby v domácnosti	4
- dôchodcovia	181
- príjemcovia kapitál. príjmov	1
- iná a nezistená	459

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Návrh riešenia nepočíta s rozvojom priemyselnej výroby ani priamo nevymedzuje nové plochy pre výrobu. Predpokladá sa, že nové pracovné miesta budú vznikať v službách, vrátane cestovného ruchu, oživením drobnej remeselnej výroby a tradičného hospodárenia na kopaniciach. Tieto aktivity navrhované riešenie umožňuje, no presný počet nových pracovných miest nie je možné vyčíslieť. Vzhľadom k polohe obce v blízkosti miest sa predpokladá naďalej vysoký podiel odchádzajúcich za prácou z obce.

2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

2.5.1 Koncepcia kompozičného formovania sídla

Obec má charakteristický pretiahnutý pôdorys. Zástavba sa sústreďuje v údolí, v úzkom páse pozdĺž hlavnej kompozičnej osi v dĺžke asi 2,6 km. Neskôr sa vyvinula aj bočná uličná sieť v podobe kratších prevažne slepých ulíc. Okrem sústredenej zástavby jadrovej obce sa v katastrálnom území obce nachádzajú viaceré osady, predstavujúce rozptýlené osídlenie: Tarabovci, Čambalovci, Mihalkovci, Greňovci, Ďurigovci, Štefánkovci, Dobošovci, Kumkovci, Pečálkovci, Krchovci, Vachanovci, Hrivíkovci, Pod Grapu, Na majeri, Čupovci, Lachmanovci, Repáňovci, Urbanovci, Dubenovci (uplatňujú sa aj názvy v podobe U Tarabov ...). Charakter rozptýleného osídlenia odľahlejších osád navrhujeme zachovať. Dobre dostupné osady Tarabovci a Čambalovci navrhovanou výstavbou urbanisticky zrastú so zastavaným územím jadrovej časti obce. Spolu s návrhom ďalších rozvojových plôch sa tým podporí zámer zachovať a ďalej podporiť kompaktný pôdorys obce.

Pôvodná zástavba vznikla pozdĺž Rudinského potoka, kde sa nachádza najstaršia časť zástavby. Má podobu potočnej radovej zástavby. Rudinský potok spolu s paralelnou komunikáciou predstavuje hlavnú kompozičnú os. Vedľajšie kompozičné osi sú pomerne nevýrazné, čo je podmienené konfiguráciou terénu. Kratšia priečna os vznikla v centre obce a prebieha v kolmom smere na hlavnú os, s ukončením pri kaplnke a cintoríne. Ďalšia vedľajšia začína v južnej časti obce a pokračuje východným smerom do osady Čambalovci. V poslednom období dochádza k výraznému posilneniu tejto osi, vďaka novej výstavbe rodinných domov v tejto časti obce. Návrh umiestnenia novej výstavby vychádza zo založenej kompozičnej osnove. Navrhujeme posilniť hlavnú kompozičnú os – vyplnením voľných prieluk v zástavbe pozdĺž cesty III. triedy, ktorá túto os reprezentuje. Tým dôjde k vytvoreniu kontinuálneho uličného priestoru. Významne sa posilnia aj sekundárne kompozičné osi, kde navrhujeme nové plochy pre výstavbu rodinných domov. Túto koncepciu priestorového formovania zástavby okrem kompozičných zámerov podmienili limity prírodného charakteru (svahy vrchoviny, vodné toky, zosuvné územia, kvalitná poľnohospodárska pôda) a antropogénneho charakteru (dopravné koridory, vonkajšie elektrické vedenia VN). Tieto limity boli v návrhu v maximálnej možnej miere rešpektované. Na území aktívneho zosuvu jej nová výstavba vylúčená; na území

potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je zahájenie výstavby podmienené uskutočnením hydrogeologického prieskumu.

V urbanisticko-architektonickej štruktúre obce sa zachovali objekty tradičnej ľudovej architektúry. Zo začiatku 20. storočia sa zachovali prevažne zrubové trojpriestorové domy so sedlovou šindľovou strechou. Zrubové hospodárske stavby stoja v oplotených dvoroch. Okná domov sú dvojkriдловé, farebné. Žiaduce je zachovanie tradičných zrubových stavieb a pri obnove, dostavbe objektov a novej výstavbe je potrebné zachovať mierku pôvodnej štruktúry zástavby, ako aj typickú panorámu zástavby.

V 2. tretine 20. storočia sa začali do sídelnej štruktúry obce začleňovať domy na štvorcovom pôdoryse a s valbovou alebo stanovou strechou a od 70. rokov 20. storočia aj 2-podlažné objekty s podkrovím a sedlovou strechou, so štítom orientovaným do ulice. Prevažuje málopodlažná zástavba samostatne stojacich rodinných domov. Dominantným priestorovým pôsobením sa vyznačujú dva nové štvorpodlažné bytové domy.

Za účelom zachovania konzistentnosti urbanistickej štruktúry je v záväznej časti tejto územnoplánovacej dokumentácie regulovaná maximálna výška zástavby – diferencovane v jednotlivých regulačných blokoch. Pri novej výstavbe vo vymedzených rozvojových plochách a predovšetkým pri reštrukturalizácii existujúcej zástavby je potrebné vychádzať z pôvodných zastavovacích štruktúr, ktoré sú v súlade s vidieckym charakterom zástavby. Preferovať by sa mali jednopodlažné objekty, prípadne s obytným podkrovím. Len v centrálnej zóne obce a vymedzených regulačných blokoch (s označením B2, C1, C2) je maximálna výška zástavby 3 nadzemné podlažia. Na prekrytie domov sa odporúčajú šikmé (sedlové, pultové alebo stanové strechy) so sklonom od 35° do 50°.

Intenzita využitia, meraná koeficientom zastavanosti uličných blokov, výrazne kolíše. Novšia zástavba je na menších pozemkoch s výmerou menej ako 1000 m², s minimálnymi záhradami, najväčšiu výmeru majú záhrady prislúchajúce k objektom v staršej zástavbe. Pre navrhovanú zástavbu rodinných domov odporúčame, aby súvislá zastavaná plocha jedného objektu neprekročila 250 m². Odporúčaná šírka pozemkov pre samostatne stojace rodinné domy je 16 až 20 m. Výmera pozemkov samostatne stojacich rodinných domov by mala byť 800-900 m², minimálne však 600 m². Pre umiestnenie stavieb na pozemkoch v rozvojových plochách č. 5 a 11 je potrebné vypracovanie podrobnejšej urbanistickej štúdie, resp. zastavovacieho plánu.

Časť zástavby na hlavnej kompozičnej osi vymedzujeme ako centrálnu zónu obce. Ide o zástavbu v geometrickom ťažisku urbanistickej štruktúry – od kostola až po predajňu potravín, vrátane kultúrneho domu s obecným úradom. V centrálnej zóne obce odporúčame koncentrovať zariadenia občianskej vybavenosti, uskutočniť revitalizáciu zelene a verejných priestranstiev aj v ďalších uzlových polohách a urbanisticko-architektonicky ich dotvoriť prvkami drobnej architektúry a mobiliáru. Verejné priestranstvá v centrálnej zóne obce by sa mali stať pilierom identity obce a priestorom pre spoločenský život obyvateľov.

2.5.2 Koncepcia kompozičného formovania krajinného prostredia

Za najvýznamnejšie faktory, ktoré podmieňujú estetický ráz kultúrnej krajiny, sa považuje druh a hustota osídlenia, spôsob poľnohospodárskeho či lesohospodárskeho využitia, trasovanie nadradenej cestnej siete, nadzemných energetických vedení a hlavne priemysel a ťažba surovín. Ide o antropomorfné zásahy a štruktúry, ktoré so zvyšujúcou sa intenzitou ich výskytu v krajine znižujú estetické pôsobenie krajiny na človeka.

V scenérii krajiny a v jej vizuálnom vnímaní je limitom reliéf, ktorý určuje mieru výhľadových a videných priestorov. Reliéf je členitý na relatívne malej ploche. Celkovo pestrosť reliéfu vytvára zaujímavý krajinný obraz územia. Je zdrojom atraktívnych scenérií a výhľadov. Z vyvýšených nezalesnených častí katastrálneho územia sú zaujímavé pohľady na obec Rudinská i okolité kopanice.

Svahy pohoria sú pokryté kompaktným lesným porastom, ktorý sa však vyznačuje nízkou diverzitou druhovej skladby, čo znižuje krajinoestetické hodnoty územia.

Vizuálne vnemy odlišného rázu poskytujú pasienky s rozptýleným kopaničiarskym osídlením. Krajinársky atraktívne sú najmä drobné mozaiky, v ktorých sa striedajú trvalé trávne porasty, drevinová vegetácia, sady a rozptýlené osídlenie. Tieto tradičné krajinárske štruktúry je potrebné zachovať.

Možno konštatovať, že v krajinnom obraze prevládajú harmonicky pôsobiace prvky prírodného charakteru. K takýmto prvkom môžeme priradiť aj antropogénny prvok kopaničiarskeho osídlenia. V rámci zastavaného územia obce za harmonicky pôsobiace prvky scenérie krajiny možno považovať plochy väčších záhrad a záhumienkov na okrajoch zastavaného územia obce, ktoré je žiaduce zachovať v čo najautentickejšej podobe. Kategóriu neutrálne pôsobiacich prvkov reprezentujú monokultúrne lesné porasty. Zastúpenie rušivo pôsobiacich prvkov je minimálne. Ide o líniové prvky nadradenej dopravnej a technickej infraštruktúry – cesta III. triedy, nadzemné elektrické vedenia. Ani vo vzdialenejšom horizonte nevystupujú ako dominantné prvky siluety výškových objektov a technických zariadení.

V navrhovanom riešení sa pozornosť venuje aj sídelnej zeleni. V zmysle pripraveného projektu navrhujeme pri vzdelávacích zariadeniach revitalizovať plochy zelene a vytvoriť tu oddychové plochy s parkovými úpravami, doplnené mobiliárom a ďalšími atrakciami. Navrhujeme upraviť aj ďalšie menšie plochy verejnej zelene, tak aby sa mohli stať pilierom identity obce.

2.5.3 Ochrana pamiatkového fondu

Kultúrno-historické hodnoty sú odrazom stáročného vývoja obce. Obec vznikla v chotári obce Rudina v 16. storočí. Prvýkrát sa písomne spomína roku 1589 v súpise majetkov Trenčianskej stolice. Patrila panstvu Budatín, najprv bola vo vlastníctve Suňogovcov, neskôr Čákyovcov. Obec spočiatku tvorili rodiny troch valašských gazdov a niekoľko rodín želiarov. V roku 1598 mala 11 domov, roku 1720 9 daňovníkov. Obyvatelia sa zaoberali chovom oviec, dobytkou, drotárstvom a spracovaním dreva, neskôr aj podomovým obchodom. V 18. storočí bola založená prvá jednotriedna škola v správe cirkvi. JRD bolo založené v roku 1957.

Na území obce Rudinská sa nenachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu. Nachádzajú sa tu však viaceré architektonické pamiatky a solitéry s historickými a kultúrnymi hodnotami, ktoré je potrebné zachovať a chrániť:

- kaplnka Nepoškvrneného počatia z r. 1880
- zrubové stavby (drevenice) s typickými prvkami ľudovej architektúry
- prícestné kaplnky a kríže
- kostol Panny Márie Fatimskej novodobý, z r. 1995
- tradičné historické urbanisticko-krajinárske štruktúry – rozptýlené osídlenie osád Mihalkovci, Greňovci, Ďurigovci, Štefánkovci, Dobošovci, Kumkovci, Pečálkovci, Krchovci, Vachanovci, Hrivíkovci, Pod Grapu, Na majeri, Čupovci, Lachmanovci, Repáňovci, Urbanovci, Dubenovci

V katastrálnom území obce Rudinská nie sú evidované archeologické lokality. Vzhľadom k skutočnosti, že doteraz sa nerobil systematický archeologický výskum v katastri obce, nie je vylúčené, že by sa v riešenom území mohli nachádzať doposiaľ neznáme archeologické lokality. Potrebne je rešpektovať nasledovné požiadavky z hľadiska ochrany archeologických nálezísk:

- v súvislosti so stavebnou činnosťou, resp. zemnými prácami v územných konaniach, stavebných konaniach podľa stavebného zákona je dotknutým orgánom Krajský pamiatkový úrad Žilina. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona, v opodstatnených prípadoch krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum a o podmienkach jeho vykonávania podľa § 36 ods. 3 a § 39 ods. 1 pamiatkového zákona.
- vzhľadom na ochranu prípadných archeologických nálezov, nájdených mimo povoleného pamiatkového výskumu sa uplatňuje postup podľa § 40 ods. 2 – 4 pamiatkového zákona v spojitosti s § 127, ods. 1) a 2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Ak sa

nález nájde mimo povoleného pamiatkového výskumu, musí to nálezca oznámiť krajskému pamiatkovému úradu najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Archeologický nález môže premiestniť alebo vyzdvihnúť z pôvodného miesta a nálezových súvislostí iba oprávnená osoba, nález, ktorým je strelivo alebo munícia pochádzajúca spreď roku 1946 iba pyrotechnik Policajného zboru.

2.5.4 Regulatívy priestorového usporiadania

Územný plán stanovuje súbor záväzných regulatívov priestorového usporiadania. Regulatívy sa vzťahujú na územie s predpokladom lokalizácie zástavby (nové rozvojové plochy) a plochy existujúcej zástavby. Pre usmernenie priestorového usporiadania zástavby sú definované nasledujúce regulatívy:

- Maximálna výška zástavby
- Maximálna intenzita využitia plôch
- Architektonické regulatívy
- Odstupové vzdialenosti medzi objektmi

Regulatív maximálnej výšky zástavby určuje maximálny počet nadzemných podlaží. Maximálnu výšku zástavby je prípustné prekročiť o 1 ustúpené podlažie, o výšku šikmej strechy s max. 1 využiteľným podkrovným podlažím. Regulatív je stanovený len pre zastavané územie a územie s predpokladom lokalizácie zástavby; neplatí pre technické vybavenie (stožiare vysieláčov a pod.) umiestňované mimo zastavaného územia.

Intenzita využitia plôch je určená maximálnym percentom zastavanosti (pomer zastavanej plochy k ploche pozemku x 100). Do zastavaných plôch sa nezapočítavajú spevnené manipulačné a dopravné plochy. Záväzný regulatív maximálneho percenta zastavanosti je stanovený pre všetky plochy s predpokladom lokalizácie zástavby. Regulatív sa vzťahuje na regulačný blok ako celok, nie na jednotlivé pozemky. Regulatív minimálnej intenzity využitia plôch nie je stanovený.

Pri umiestňovaní stavieb je potrebné riadiť sa vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Minimálne odstupové vzdialenosti medzi objektmi sú stanovené v § 6 tejto vyhlášky.

Pri výstavbe nových objektov a pri zásadných prestavbách existujúcich objektov v regulačných blokoch C1, B1, B2 je potrebné rešpektovať architektonické regulatívy:

- tvar striech v zástavbe pozdĺž cesty III. triedy: sedlové strechy so sklonom od 35° do 50°, so štítom orientovaným do ulice

- oplotenie pozemkov z uličnej strany: konštrukcie oplotení vyššie ako 1,5 m môžu byť len priehľadné z dreva, z kovových prvkov alebo zo zelene

Tab.: Prehľad regulatívov priestorového usporiadania podľa regulačných blokov

Označenie regulačného bloku	Maximálna výška zástavby	Maximálna intenzita využitia plôch
B1	1 NP	30 %
B2	3 NP	30 %
C1	3 NP	40 %
C2	3 NP	20 %
Z1	–	5 %

2.6 Návrh funkčného využitia územia obce

Základné rozvrhnutie funkcií, prevádzkových a komunikačných väzieb v riešenom území

Obec Rudinská primárne plní obytnú funkciu. Vzhľadom k prítomnosti kopaničiarskeho osídlenia sú zastúpené aj špecifické formy tradičných hospodárstiev, ktoré okrem výrobnéj a obytnej funkcie neskôr nadobúdajú aj rekreačnú funkciu. Súčasnú funkčnú zónovú úpravu obce v plnej miere rešpektujeme. Intenzifikácia využitia je prípustná v rámci záhrad rodinných domov, dostavbami a nadstavbami existujúcich objektov, bez nárokov na dodatočné investície (t.j. nie je potrebné vybudovanie nových komunikácií ani technického vybavenia). Predpokladá sa tiež postupná reštrukturalizácia zástavby v centrálnej zóne obce doplnením nových zariadení občianskej vybavenosti (hlavne komerčných prevádzok obchodu a služieb).

Navrhované riešenie počíta predovšetkým s rozvojom obytnej funkcie. Výhodná poloha v blízkosti miest Kysucké Nové Mesto a Žilina znamená, že sa obec Rudinská stáva cieľovým miestom pre prisťahovanie obyvateľov. Vymedzením nových rozvojových plôch pre výstavbu rodinných domov sa vytvoria podmienky pre naplnenie tohto potenciálu.

Pre výrobné aktivity nové plochy nenavrhujeme. Počíta sa s využitím a intenzifikáciou existujúceho výrobného areálu, spadajúceho do k.ú. Nesluša. Rekreačná funkcia sa bude orientovať na agroturistiku, ktorá sa bude realizovať v rámci kopaničiarskeho osídlenia a jeho krajinného prostredia. Rozšírenie rekreačného územia sa preto nenavrhuje.

Nová výstavba je podmienená prestavbou a rozšírením niektorých miestnych komunikácií. Nové rozvojové plochy priamo nadväzujú na existujúce zastavané územie a komunikačný systém.

Určenie funkčných územných zón

Územný plán stanovuje súbor regulatívov funkčného využívania územia. V rámci definovaného prípustného funkčného využívania je určené prevládajúce funkčné využívanie, ktoré je rozhodujúce pre zaradenie územia do nasledujúcich funkčných územných zón:

- obytné územie
- zmiešané územie
- výrobné územie (v riešenom území sa nenachádza ani nenavrhuje)
- rekreačné územie (v riešenom území sa nenachádza ani nenavrhuje)

Tab.: Prehľad navrhovaných rozvojových plôch a ich funkčné využitie

číselné označenie rozvoj. plochy	výmera v ha	funkčná územná zóna
1	0,24	obytné územie
2	1,57	obytné územie
3	0,22	obytné územie
4	0,54	obytné územie
5	2,27	obytné územie
6	0,23	obytné územie
7	0,22	zmiešané územie (cintorín)
8	0,49	obytné územie
9	0,36	obytné územie
10	1,78	obytné územie
11	2,40	obytné územie
12	0,20	obytné územie
13	0,55	obytné územie
14	0,26	obytné územie

Prevažná časť zastavaného územia, ako aj nové rozvojové plochy pre jeho rozšírenie, sa zaraďuje do obytného územia. Ide o plochy, ktoré sú určené pre obytné stavby a k nim prislúchajúce nevyhnutné vybavenie (základná občianska vybavenosť, verejné dopravné a technické vybavenie, verejná zeleň a oddychové plochy). Centrálna zóna obce je klasifikovaná ako zmiešané územie.

Regulatívy funkčného využitia územia

Územný plán obce v zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (§ 12, ods. 4, písm. n) stanovuje nasledovný súbor regulatívov funkčného využívania územia:

- priradenie k funkčnej územnej zóne (obytné / zmiešané / výrobné / rekreačné územie).

- prípustné funkčné využívanie – vymedzenie prevládajúceho funkčného využívania
- obmedzujúce funkčné využívanie – je prípustné len za stanovených podmienok, resp. obmedzení
- zakazujúce funkčné využívanie – pomenúva neprípustné funkcie s predpokladom nevhodného pôsobenia na okolité prostredie

Regulatívy sa vzťahujú na priestorové celky regulácie – regulačné bloky (plochy s predpokladom lokalizácie zástavby, vrátane existujúcich zastavaných plôch) a krajinnoeekologické komplexy (plochy bez predpokladu lokalizácie zástavby).

Uvedené priestorové celky regulácie sú v grafickej časti dokumentácie vymedzené hranicou a označené kódom.

Regulácia funkčného využitia pre obytné územie (B)

Obytné územie pozostáva z nasledovných regulačných blokov:

- B1: Bývanie v zástavbe rodinných domov
- B2: Bývanie v zástavbe rodinných domov s možnosťou výstavby bytových domov

Blok B1 tvoria periférne časti obytného územia. Zástavba pozostáva z rodinných domov s minimálnym zastúpením pamiatkovo hodnotných objektov. Predpokladá sa zachovanie existujúcej zástavby, ako aj rekonštrukcia (vrátane rozširovania, nadstavieb) rodinných domov. Je tu prípustné zastúpenie menších prevádzok základnej občianskej vybavenosti a drobných remeselných prevádzok v rodinných domoch, prípadne aj v samostatných objektoch pri dodržaní plošného limitu. Okrem vymedzených nových rozvojových plôch je výstavba nových objektov možná na voľných prielukách a ako náhrada existujúcich objektov. Súčasťou regulačného bloku B1 sú aj nové rozvojové plochy č. 10, 11, 12, 13, 14.

Blok B2 tvorí obytné územie v jadreovej časti zástavby. Zástavba pozostáva prevažne z rodinných domov, pričom sú tu zastúpené pamiatkovo hodnotné objekty i bytové domy. Predpokladá sa zachovanie existujúcej zástavby, ako aj rekonštrukcia (vrátane rozširovania, nadstavieb) rodinných domov. Je tu prípustné zastúpenie menších prevádzok základnej občianskej vybavenosti a drobných remeselných prevádzok v rodinných domoch, prípadne aj v samostatných objektoch pri dodržaní plošného limitu. Okrem vymedzených nových rozvojových plôch je výstavba nových objektov možná na voľných prielukách a ako náhrada existujúcich objektov. Súčasťou regulačného bloku B2 sú aj nové rozvojové plochy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9.

Tab.: Regulácia funkčného využitia pre obytné územie podľa regulačných blokov

Označ. regulačného bloku	Prípustné funkčné využívanie	Obmedzujúce funkčné využívanie (prípustné s obmedzením)	Zakazujúce funkčné využívanie (neprípustné)
B1	bývanie	príslušné verejné dopravné a	bývanie v bytových domoch

Označ. regulačného bloku	Prípustné funkčné využívanie	Obmedzujúce funkčné využívanie (prípustné s obmedzením)	Zakazujúce funkčné využívanie (nepripustné)
	v rodinných domoch	technické vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia základná občianska vybavenosť miestneho významu (služby, maloobchod, verejné stravovanie) do 200 m2 zastavanej plochy remeselno-výrobné prevádzky, výrobné služby bez negatívnych a rušivých vplyvov – len prevádzky do 200 m2 zastavanej plochy ihriská a oddychové plochy pre rezidentov	živočišna výroba (okrem drobného chovu do 1 veľkej dobytovej jednotky) priemyselná výroba a sklady občianska vybavenosť nadmiestneho významu s vysokými nárokmi na dopravnú obsluhu všetky ostatné druhy využívania, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných pozemkov
B2	bývanie v rodinných domoch	príslušné verejné dopravné a technické vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia bývanie v bytových domoch – s celkovou kapacitou do 40 bytových jednotiek v rámci regulačného bloku základná občianska vybavenosť miestneho významu (služby, maloobchod, verejné stravovanie) do 200 m2 zastavanej plochy remeselno-výrobné prevádzky, výrobné služby bez negatívnych a rušivých vplyvov – len prevádzky do 200 m2 zastavanej plochy ihriská a oddychové plochy pre rezidentov	živočišna výroba (okrem drobného chovu do 1 veľkej dobytovej jednotky) priemyselná výroba a sklady s vysokými nárokmi na dopravnú obsluhu občianska vybavenosť nadmiestneho významu s vysokými nárokmi na dopravnú obsluhu všetky ostatné druhy využívania, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných pozemkov

Regulácia funkčného využitia pre zmiešané územie (C)

Zmiešané územie pozostáva z nasledovných regulačných blokov:

- C1: Centrálna zóna obce
- C2: Areál nekomerčnej občianskej vybavenosti

V hlavnom uzlovom priestore sa zachovávajú a dobudujú zariadenia komerčnej a nekomerčnej vybavenosti, ako aj verejné priestranstvá. Jednotlivé funkcie prípustného funkčného využívania a obmedzujúceho funkčného využívania je možné kombinovať v rámci polyfunkčných objektov. Výstavba nových stavieb je možná na voľných prielukách a ako náhrada existujúcich objektov, ako aj v rámci novej rozvojovej plochy č. 8. Centrálna zóna obce je vymedzená v grafickej časti.

Regulačný blok C2 predstavuje areál základnej školy a materskej školy s oddychovou zónou podľa vymedzenia v grafickej časti. Ide o priestorovo kompaktný areál občianskej vybavenosti, ktorého jadro tvoria vzdelávacie zariadenia, no súčasne sú tu vybudované aj

detské ihrisko, viacúčelové ihrisko a parková zeleň, v ktorej vznikne verejná oddychová zóna pre obyvateľov obce.

Tab.: Regulácia funkčného využitia pre zmiešané územie podľa regulačných blokov

Označ. regulačného bloku	Prípustné funkčné využívanie	Obmedzujúce funkčné využívanie (prípustné s obmedzením)	Zakazujúce funkčné využívanie (nepripustné)
C1	bývanie v rodinných domoch občianska vybavenosť (služby, maloobchod, verejné stravovanie, prechodné ubytovanie, kultúra, administratíva, zdravotníctvo, školstvo)	príslušné verejné dopravné a technické vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia bývanie v bytových domoch – s celkovou kapacitou do 20 bytových jednotiek v rámci regulačného bloku	výroba akéhokoľvek druhu, vrátane drobného všetky ostatné druhy využívania, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných pozemkov
C2	občianska vybavenosť (školstvo, kultúra) šport – športové ihriská a zariadenia pre šport verejná a vyhradená zeleň	príslušné verejné dopravné a technické vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia	bývanie (okrem ubytovania zamestnancov / správcov) výroba akéhokoľvek druhu, vrátane drobného

Regulácia funkčného využitia pre nezastavateľné plochy sídelnej zelene (Z)

Nezastavateľné plochy sídelnej zelene tvorí regulačný blok:

- Z1: Vyhradená zeleň

Blok Z1 tvorí existujúci areál cintorína a plocha pre jeho rozšírenie č. 7. Predpokladá sa zachovanie doterajšej funkcie a rozšírenie cintorína po vyčerpaní jeho kapacity.

Tab.: Regulácia funkčného využitia pre nezastavateľné plochy sídelnej zelene

Označ. regulačného bloku	Prípustné funkčné využívanie	Obmedzujúce funkčné využívanie (prípustné s obmedzením)	Zakazujúce funkčné využívanie (nepripustné)
Z1	vyhradená zeleň cintorína plochy pre pochovávanie objektov pohrebných a súvisiacich služieb	príslušné verejné dopravné vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia	všetky ostatné druhy využívania

Regulácia funkčného využitia pre krajinnoekologické komplexy mimo zastavaného územia obce (K)

Ide o plochy voľnej krajiny mimo zastavaného územia obce, využívané prevažne na poľnohospodársku výrobu a lesné hospodárstvo, bez predpokladu lokalizácie zástavby. Využitie tohto územia sa riadi zásadami prevzatými z Krajinnoekologického plánu obce Rudinská. Vymedzené boli homogénne celky, tzv. krajinnoekologické komplexy (KEK) s ekvivalentnými vlastnosťami krajinných zložiek, meraných špecifickými ukazovateľmi. Pre jednotlivé komplexy boli definované podmienky využívania – prípustné funkčné využívanie, obmedzujúce funkčné využívanie, zakazujúce funkčné využívanie, obdobne ako v prípade regulačných blokov. Vymedzené sú tri krajinnoekologické komplexy:

- K1: Lesná vrchovinová krajina
- K2: Lúčna vrchovinová krajina
- K3: Lúčna krajina s kopaničiarskym osídlením

Komplex K1 predstavuje podstatnú časť riešeného územia a rozprestiera sa na vyššie položených častiach katastrálneho územia obce. Územie je zalesnené – ide o lesné porasty s prevahou smrekových monokultúr, intenzívne využívané pre účely lesného hospodárstva. Krajinnoekologický komplex plní dôležité funkcie v rámci územného systému ekologickej stability.

Komplex K2 zahŕňa prechodové polohy medzi zastavaným územím a zalesnenými svahmi. Krajinnoekologický komplex je predurčený a vhodný na poľnohospodárske využitie prevažne formou pastevného chovu bez lokalizácie nových zastavaných plôch. Tvoria ho trvalé trávne porasty s mozaikou nelesnej drevinovej vegetácie, krovín. Pre zvýšenie ekologickej stability sa navrhuje pripojenie na kostru územného systému ekologickej stability (ďalej len ÚSES).

Komplex K3 tvorí niekoľko enkláv v severnej časti katastrálneho územia. Krajinnoekologický komplex je vhodný na extenzívne poľnohospodárske využitie, pričom je potrebné zachovanie charakteru kopaničiarskeho osídlenia. Prípustná je rekonštrukcia (vrátane rozširovania, nadstavieb) rodinných domov a hospodárskych usadlostí, ako aj výstavba nových objektov ako náhrada existujúcich objektov. Prípadná výstavba nových objektov je limitovaná do zastavanej plochy 2000 m² súhrnne (platí pre nové zastavané plochy).

Tab.: Regulácia funkčného využitia pre jednotlivé krajinnoekologické komplexy

Označ. KEK	Prípustné funkčné využívanie	Obmedzujúce funkčné využívanie (prípustné s obmedzením)	Zakazujúce funkčné využívanie (neprípustné)
K1	lesné porasty trvalé trávne porasty vodné plochy	lesné cesty – pre lesohospodárske činnosti menšie hospodárske objekty pre účely lesného hospodárstva – senníky, horáreň, posedy a pod.	orná pôda ťažba nerastných surovín výstavba akýchkoľvek

Označ. KEK	Prípustné funkčné využívanie	Obmedzujúce funkčné využívanie (prípustné s obmedzením)	Zakazujúce funkčné využívanie (nepripustné)
	a toky	doplňkové vybavenie cyklistických trás a peších turistických trás – prístrešky, odpočívadlá, rozhľadne atď.	iných trvalých stavieb
K2	trvalé trávne porasty, pasienky trvalé kultúry lesné porasty a nelesná drevinová vegetácia vodné plochy a toky	orná pôda – len malobloková hospodárske objekty pre účely poľnohospodárskej výroby so zastavanou plochou do 200 m ² záhrady, vrátane drobných rekreačných objektov so zastavanou plochou do 50 m ² doplňkové vybavenie cyklistických trás a peších turistických trás – prístrešky, odpočívadlá, rozhľadne atď. príslušné verejné dopravné a technické vybavenie v nevyhnutnom rozsahu	výstavba akýchkoľvek iných trvalých stavieb ťažba nerastných surovín
K3	trvalé trávne porasty, pasienky trvalé kultúry lesné porasty a nelesná drevinová vegetácia vodné plochy a toky	rekreácia, bývanie – len v existujúcich hospodárskych usadlostiach a vo väzbe na ne extenzívny chov hospodárskych zvierat – do 20 VDJ orná pôda – hospodárenie bez použitia chemizácie a na menších pôdnych celkoch doplňkové vybavenie cyklistických trás a peších turistických trás – prístrešky, odpočívadlá, rozhľadne atď. príslušné verejné dopravné a technické vybavenie v nevyhnutnom rozsahu	výstavba akýchkoľvek iných trvalých stavieb ťažba nerastných surovín

2.7 Podrobný opis návrhu funkčného využitia územia podľa funkčných území

2.7.1 Bývanie

Bývanie je hlavnou funkciou v riešenom území. Bytový fond tvorí z väčšej časti tradičná zástavba rodinných domov, zväčša jednopodlažných. Menšia časť bytového fondu je v bytových domoch, ďalšie bytové domy sú vo výstavbe.

Priemerná obložnosť bytu (počet obyvateľov na 1 byt) dosahuje hodnotu až 3,75 a výrazne prevyšuje priemer SR a priemer za okres Kysucké Nové Mesto (3,28). Plošný štandard bytového fondu dosahuje priemerné hodnoty v rámci okresu. Podiel bytov vybavených ústredným kúrením a bytov vybavených kúpeľňou alebo sprch. kútom sa neodchyľuje od okresného priemeru.

Podiel neobývaných bytov predstavuje 11,9% z celkového počtu bytov je pomerne nízky, podobne ako v celom okrese (11,7%). Hlavnou príčinou neobývanosti je horší stavebnotechnický stav bytového fondu v starších objektoch, ktoré nie sú prispôsobené

súčasným štandardom bývania. Tento bytový fond je vhodné rekonštruovať a znovu využiť pre obytné funkcie, prípadne pre rekreačné účely.

Tab.: Počet domov a bytov

domy spolu	274
trvale obývané domy	238
z toho rodinné domy	232
z toho bytové domy	1
z toho iné	1
neobývané domy	36
byty spolu	293
trvale obývané byty spolu	258
z toho v rodinných domoch	196
z toho v bytových domoch	39
z toho iné	8
neobývané byty spolu	35

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Tab.: Domy podľa obdobia výstavby

do roku 1945	1946 – 1990	1991 – 2000	2001 a neskôr
41	152	5	10

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Vzhľadom k nadpriemernej obloženosti bytov, nízkemu podielu neobývaných bytov a pozitívnej migračnej bilancii možno aj v budúcnosti očakávať vysoký záujem o novú výstavbu v obci zo strany individuálnych stavebníkov.

Tieto skutočnosti kladú značné nároky na riešenie obytnej funkcie. Bolo preto potrebné navrhnuť nové rozvojové plochy pre bývanie s dostatočnou kapacitou. Návrh ich koncentruje v dvoch rôznych lokalitách. Topografické podmienky umožňujú novú výstavbu v rozšírení doliny potoka v hornej polovici zastavaného územia obce. Západne od cesty III. triedy sa navrhujú rozvojové plochy č. 1, 2, 3, 4, 5, 9, ktoré sčasti spadajú do existujúceho zastavaného územia obce. Východne od cesty III. triedy sa navrhuje výstavba v rozvojových plochách č. 6 a 8, pričom je potrebné rešpektovať ochranné pásmo cintorína.

Ďalšie rozvojové plochy pre rozšírenie obytného územia vyplňajú územie medzi osadami Tarabovci, Čambalovci a rozvíjajúcou sa novou výstavbou v tejto lokalite. Ide o navrhované rozvojové plochy č. 10 – 14. Pri výstavbe v tejto lokalite je potrebné vyhnúť sa územiu aktívneho zosuvu. Na mieste evidovaných potenciálne zosuvných území je zahájenie výstavby podmienené uskutočnením hydrogeologického prieskumu.

Na uvedených rozvojových plochách počítame primárne s výstavbou samostatne stojacich rodinných domov. Vzhľadom na tradičný charakter zástavby neodporúčame výstavbu

viacpodlažných bytových domov. Nájomné bývanie je možné realizovať formou radových rodinných domov alebo dvojdomov. Regulačné podmienky umožňujú výstavbu bytových domov len v regulačnom bloku B2.

V zastavanom území obce pozdĺž hlavnej cesty bolo identifikovaných asi 16 voľných prieluk vhodných na výstavbu, ktoré navrhujeme zastavať. Ďalej odporúčame rekonštrukciu existujúceho bytového fondu, ktorý je v nevyhovujúcom stavebnotechnickom stave, resp. jeho náhradu novou výstavbou, pokiaľ tým nedôjde k likvidácii pamiatkových hodnôt. Výstavba rodinných domov v záhradách za existujúcimi objektmi je prípustná v tradičnej zástavbe rodinných domov s väčšími záhradami; podmienkou je možnosť napojenia na verejné dopravné a verejné technické vybavenie.

V I. etape (do r. 2025) sa predpokladá výstavba na prielukách v uličnej zástavbe a rozvojových plochách č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 13. Ostatné rozvojové plochy s číselným označením sú alokované pre II. etapu výstavby (do r. 2030).

Rozvojové plochy vymedzené v územnoplánovacej dokumentácii majú celkovú kapacitu 100 bytových jednotiek. Predpokladá sa, že dôjde k znižovaniu obložnosti existujúceho bytového fondu, ktorá je v obci pomerne vysoká, a sporadicky dôjde k úbytku bytového fondu v dôsledku zmeny funkcie na občiansku vybavenosť. Uvažovaný prírastok bytového fondu sa po korekcii premietne do maximálneho možného prírastku počtu obyvateľov do roku 2030 nasledovne:

- $987 + (100 - 33) \times 2,5 = 987 + 192 = \mathbf{1179}$

Prírastok bytového fondu na základe rozvojových zámerov a predpokladanej intenzifikácie zástavby v rámci zastavaného územia obce je sumarizovaný v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Rekapitulácia prírastku bytového fondu podľa rozvojových plôch

Číslo rozvojovej plochy	Počet bytových jednotiek
1	3
2	10
3	2
4	4
5	22
6	3
8	3
9	3
10	10
11	14
12	2
13	5
14	3
prieluky	16
Spolu	100

2.7.2 Občianske vybavenie a sociálna infraštruktúra

Občianska vybavenosť je čiastočne vybudovaná na úrovni základnej vybavenosti. Zariadenia občianskej vybavenosti sa nachádzajú prevažne pozdĺž hlavnej kompozično-prevádzkovej osi. Sú rozptýlené v zástavbe a nevytvárajú samostatné vybavenostné centrum.

Nekomerčnú občiansku vybavenosť reprezentuje obecný úrad v spoločnej budove s kultúrnym domom, areál základnej školy a materskej školy, požiarňa zbrojnica, kostol, kaplnka s cintorínom. Vzhľadom na nízku kapacitnú rezervu cintorína navrhujeme jeho rozšírenie v rozsahu rozvojovej plochy č. 7.

Základná škola v obci je pre 1-9. ročník; v šk. roku 2015/16 ju navštevuje 75 žiakov. Materská škola je jednotriedna, v šk. roku 2015/16 ju navštevuje 31 detí. Viacúčelová budova kultúrneho domu s obecným úradom zahŕňa sálu pre kultúrne podujatia s kapacitou 100 miest. Budovy MŠ, ZŠ, kultúrneho domu kapacitne vyhovujú, odporúčame však ich komplexnú rekonštrukciu so zameraním na zníženie energetickej náročnosti (zateplenie).

Zariadenie zdravotnej starostlivosti sa v obci nenachádza – obyvatelia využívajú zdravotné stredisko v obci Rudina a zdravotnícke zariadenia v Kysuckom Novom Meste a v Žiline.

Zo zariadení komerčnej občianskej vybavenosti sú tu 4 predajne potravín a zmiešaného tovaru a 3 pohostinstvá. Pošta s pôsobnosťou pre obec Rudinská je v susednej obci Rudina. Širšie spektrum zariadení maloobchodu a služieb je dostupné v Rudine, Kysuckom Novom Meste a Žiline.

Presnú polohu prípadných nových zariadení občianskeho vybavenia nie je účelné záväzne stanoviť. Nové plochy určené výlučne pre občiansku vybavenosť preto nenavrhuje. Relatívne flexibilné regulačné podmienky, stanovené v záväznej časti, umožnia výstavbu istých druhov zariadení občianskeho vybavenia pri rešpektovaní stanoveného limitu zastavanej plochy v existujúcom i navrhovanom obytnom území a zmiešanom území.

Predpokladáme, že pokračujúci rast počtu obyvateľov obce bude generovať dopyt po službách a zariadeniach maloobchodu. To by iniciovalo proces spontánnej reštrukturalizácie zástavby v ťažiskovej časti obce. Túto časť zastavaného územia obce definujeme ako centrálnu zónu obce v rozsahu regulačného bloku C1. Vznik nových zariadení občianskej vybavenosti celoobecného významu je potrebné smerovať predovšetkým do centrálnej zóny obce. Toto územie má najväčší potenciál funkčnej transformácie smerom k polyfunkcii a súčasne je dobre dostupné pre väčšinu obyvateľov obce.

2.7.3 Výroba

Výrobné funkcie nie sú výraznejšou mierou zastúpené. Dominantnú výrobnú aktivitu predstavuje primárny sektor – poľnohospodárska výroba a lesné hospodárstvo. Na pôde hospodári AGROFARMA KYSUCA, s.r.o. Hospodársky dvor na južnom okraji obce Rudinská spadá do k.ú. Nesluša. V lesných porastoch realizuje hospodársku činnosť urbariát.

Sekundárny sektor reprezentujú len prevádzky drobných výrobných služieb – autoopravovňa, výroba a predaj nábytku, kovovýroba a stavebná výroba VARmet, s.r.o. (areál v k.ú. Nesluša). Prípadné nové podnikateľské prevádzky v oblasti drobnej remeselnej výroby a výrobných služieb odporúčame umiestňovať v existujúcom výrobnom areáli bez predpokladu jeho územného rozširovania. Výrobný areál leží mimo riešeného územia, nie je preto predmetom riešenia v tejto územnoplánovacej dokumentácii.

Regulačné podmienky, ktoré územný plán obce stanovuje pre navrhované rozvojové plochy a existujúcu zástavbu, umožňujú lokalizáciu drobných remeselných výrobných prevádzok (napr. stolárska, zámočnícka dielňa) a výrobných služieb bez rušivých vplyvov aj v rámci obytného územia, avšak mimo vymedzenej centrálnej zóny obce.

Vo vidieckych obciach má tradične veľký význam drobných ošípaných a hydiny v prídomyých hospodárstvách. Regulačné podmienky v obytnom území v regulačných blokoch B1, B2 pripúšťajú drobných do 1 VDJ (veľkej dobytčej jednotky). Veľká dobytčia

jednotka (500 kg živej hmotnosti) je spoločný menovateľ, na ktorý sa prepočítavajú rôzne druhy a kategórie hospodárskych zvierat pomocou prepočítavacích koeficientov. V centrálnej zóne obce (regulačný blok C1) drobnochov nie je povolený.

2.7.4 Rekreačia

V obci Rudinská nie sú žiadne ubytovacie ani rekreačné zariadenia. Vyznačené sú pešie turistické trasy, z nich jedna prechádza aj cez stred obce. Vyznačená je aj cyklistická trasa Nesluša – Rudina – Rudinská. Cyklotrasa vedie po cestách III triedy a z obce Rudinská pokračuje ďalej do osady Čambalovci a po hranicu katastrálnych území, kde značenie končí. Navrhujeme cyklotrasu predĺžiť do susedného údolia a ďalej do obce Divina. Ďalej navrhujeme vyznačiť po poľných cestách priame cyklistické prepojenie obcí Rudinská a Nesluša. Uvedené návrhy cyklistických trás však v celom rozsahu spadajú do katastrálnych území susedných obcí Nesluša a Divina.

V zimnom období bývajú v okolí vhodné podmienky pre beh na lyžiach. V blízkosti obce bol lyžiarsky vlek, v posledných rokoch mimo prevádzky, pričom vývoj klimatických podmienok nedáva predpoklady na obnovenie prevádzky. V obci a v priľahlých kopaničiach je rozšírená chalupárska rekreácia. Využíva časť uvoľneného bytového fondu hlavne v tradičných zrubových objektoch. Podľa ÚPN VÚC Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov má osobitne obec Rudinská potenciál rozvoja rekreačnej funkcie. Vzhľadom k polohe obce sú tu predpoklady pre prímestskú rekreáciu.

Aktivity v oblasti agroturistiky sa môžu realizovať v rámci kopaničiarskych usadlostí a v okolí krajinnom prostredí. Pripúšťajú to regulačné podmienky pre regulačný blok K3. Rozšírenie rekreačného územia o nové plochy sa preto nenavrhuje. Nenavrhujú sa ani nové plochy pre individuálnu chatovú rekreáciu – záujem o prímestskú chalupársku rekreáciu odporúčame uspokojiť v rámci kopaničiarskeho osídlenia. Pre udržanie krajinnohistorických hodnôt a vitality kopaničiarskeho osídlenia je však dôležité popri rastúcom význame rekreačnej funkcie udržať aj ich obytnú funkciu.

Pre športové aktivity obyvateľov obce sa využíva športový areál s futbalovým ihriskom a ubytovňou TJ Slovan Rudinská, ktoré spadajú do k.ú. Nesluša. Detské ihrisko a viacúčelové ihrisko je v areáli školy. Menšie oddychové priestranstvo s lavičkami je len pri kostole. Pre každodenné oddychové aktivity obyvateľov navrhujeme zachovanie existujúcich plôch verejnej zelene pri základnej škole a plochu upraviť ako verejný park a oddychové priestranstvo s parkovými úpravami, doplnené mobiliárom a ďalšími atrakciami.

2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

V súvislosti s návrhom rozvojových plôch vymedzuje Územný plán obce Rudinská zastavané územie obce tak, že bude zahŕňať:

- existujúce zastavané územie vymedzené súčasnou hranicou zastavaného územia obce
- existujúcu zástavbu medzi osadami Čambalovci a Tarabovci
- nové rozvojové plochy č. 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13

2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

Z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravného vybavenia územia je potrebné v riešenom území rešpektovať ochranné pásma:

- ochranné pásmo cesty III. triedy definované v šírke 20 m od osi vozovky mimo zastavaného územia obce (v zmysle cestného zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb.)

Z hľadiska ochrany trás nadradeného technického vybavenia územia je v zmysle príslušných právnych predpisov potrebné v riešenom území rešpektovať požiadavky na ochranné a bezpečnostné pásma existujúceho aj navrhovaného technického vybavenia:

- ochranné pásma vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia (a vyplývajúce obmedzenia pre výstavbu a iné činnosti v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 43), vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí:
 - 22 kV – 10 m
 - zavesené káblové vedenie 22 kV – 1m
 - vodiče so základnou izoláciou – 4 m
- ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia (a vyplývajúce obmedzenia pre výstavbu a iné činnosti v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 43) vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla – 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky
- ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia (a vyplývajúce obmedzenia pre výstavbu a iné činnosti v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 43):

- s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice
- s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení
- ochranné pásmo plynovodu (a vyplývajúce obmedzenia pre výstavbu a iné činnosti v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 79) vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:
 - 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
 - 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území mesta s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa
- bezpečnostné pásmo plynovodu (a vyplývajúce obmedzenia pre výstavbu a iné činnosti v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 80) vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:
 - 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území
- ochranné pásma telekomunikačných vedení, zariadení a objektov verejnej telekomunikačnej siete v zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov
- ochranné pásmo vodovodu a kanalizácie v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách:
 - 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia horizontálne na obe strany (priemer potrubia do 500 mm)

V riešenom území je ďalej potrebné rešpektovať ochranné pásma:

- ochranné pásmo cintorína – 50 m (v zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve)
- ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesného pozemku (v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov)
- ochranné pásmo tokov v zmysle slovenskej technickej normy (ďalej len STN) 75 2102, ktoré dosahuje pri šírke toku medzi brehovými čiarami do 10 m šírku 4 m od brehovej čiary; v tomto ochrannom pásme, ktoré je potrebné ponechať bez trvalého

oplotenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí. Rešpektovať ustanovenia § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, umožňujúcim správcovi vodných tokov a vodných stavieb pri výkone ich správy užívať pobrežné pozemky, ktorými sú vodohospodársky významnom toku pozemky do 10 m od brehovej čiary, pri drobných vodných tokoch pozemky do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

2.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

Návrh riešenia záujmov obrany štátu

Vojenské objekty a podzemné inžinierske siete vojenskej správy nie sú v riešenom území evidované a vojenská správa tu nemá žiadne územné požiadavky. Riešenie civilnej ochrany je v kap. 2.12.5.

Požiarňa ochrana

V obci Rudinská sa nachádza požiarňa zbrojnica s primeraným vybavením. V uliciach obce, pokrytých verejným vodovodom, sú vybudované požiarne hydranty. Zdrojom požiarnej vody je Rudinský potok, ktorý preteká stredom zastavaného územia. V prípade požiaru slúži profesionálna zásahová jednotka v Kysuckom Novom Meste.

Obec Rudinská má čiastočne vybudovanú verejnú vodovodnú sieť, ktorá je navrhnutá na krytie požiarnej potreby. Na hlavné potrubia sú napojené uličné rozvody s osadenými požiarňami hydrantmi. Odborné miesta budú zriadené a označené aj v navrhovaných rozvojových plochách, v zmysle požiadaviek vyhlášky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov. Ako náhradný zdroj vody je v núdzovej situácii možné čerpať vodu z Rudinského potoka, ktorý preteká stredom zastavaného územia po celej jeho dĺžke.

Pre zabezpečenie požadovanej dostupnosti z hľadiska výkonu požiarňových zásahov sú navrhované komunikácie v nových rozvojových plochách riešené zväčša ako priebežné.

Riešenie záujmov požiarnej ochrany musí byť v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarňami v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarňu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

Ochrana pred povodňami

Katastrálnym územím obce Rudinská preteká Rudinský potok. V roku 2012 na toku vznikla povodňová situácia. Ďalej tu pramenia viaceré drobné bezmenné toky, ktoré sú prítokmi Rudinského potoka. Vodohospodársky významné toky riešeným územím nepretekajú.

Nové rozvojové plochy sú situované vo vyšších polohách mimo územia potenciálne ohrozeného pri vyšších vodných stavoch v Rudinskom potoku. Na ochranu existujúcej zástavby pozdĺž potoka navrhujeme realizovať úpravy koryta Rudinského potoka v celom zastavanom území obce. Okrem toho sa na hornom toku potoka a ďalších drobných tokoch navrhujú vodozádržné opatrenia – hrádzky a poldre a ďalšie opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny. Na tokoch v riešenom území nie je podľa máp povodňového ohrozenia vysledované inundačné územie.

Všetky križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi musia byť technicky riešené v zmysle s STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“. Revitalizácia, úpravy vodných tokov musia byť v súlade s STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“. V záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami je potrebné dodržiavať zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

V rámci prípravy územného plánu obce bol spracovaný návrh prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení. Navrhované opatrenia sú zakreslené v grafickej časti vo výkrese „Ochrana prírody a tvorba krajiny“.

Chránené územia

Riešené územie sa nachádza mimo súvislej sústavy chránených území Natura 2000 – nezasahuje do navrhovaných vtáčích území, ani území európskeho významu. Nezasahujú sem žiadne veľkoplošné ani maloplošné územia ochrany prírody. V celom katastrálnom území platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Nie sú tu evidované chránené stromy ani významné mokrade.

Celé katastrálne územie obce Rudinská sa nachádza v CHVO Beskydy a Javorníky vyhlásenej Nariadením vlády SSR č.13/1987 zo dňa 6.2.1987. Ide o územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd. Legislatívne stanovené požiadavky ochrany v CHVO je potrebné dodržiavať.

Návrh prvkov územného systému ekologickej stability (ÚSES)

Štrukturálnymi prvkami ÚSES sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky. V riešenom území je cieľom návrhu prvkov ÚSES miestneho významu posilniť pôsobenie regionálnych biocentier a biokoridorov na okolitú krajinu, predovšetkým južnú časť riešeného územia, ktorá sa vyznačuje nižším stupňom ekologickej stability.

Základným prvkom ÚSES je biocentrum. Ide o kompaktné a ekologicky súvislé územie, ktoré je hostiteľom prirodzených alebo prírode blízkych spoločenstiev voľne žijúcich druhov rastlín a divožijúcich druhov živočíchov. Podmienkou je, aby dané územie poskytovalo trvalé podmienky pre výživu, úkryt a rozmnožovanie živých organizmov a udržiavanie primeraného genetického zdravia svojich populácií.

Podľa dokumentu R-ÚSES okresov Žilina, Bytča, Kysucké Nové Mesto priamo do riešeného územia nezasahuje žiadne nadregionálne ani regionálne biocentrum, avšak v bezprostrednej blízkosti (menej ako 200 m od hraníc katastrálneho územia) – v k.ú. Divina sa nachádza regionálne biocentrum:

- **Rbc11 Pod Kazickou Kýčerou** – regionálne biocentrum predstavuje zalesnené svahy Kazickej Kýčery.

Biocentrá regionálneho a nadregionálneho významu predstavujú kostru ekologickej stability regiónu, na ktorú sa viažu prvky ekologickej stability miestneho významu. Pri návrhu biocentier sa prihliada na minimálnu plochu biocentra, nevyhnutnú pre plnenie všetkých funkcií. Pre biocentrum lesného typu je minimálna plocha 3 ha a v prípade biocentra stepného alebo mokraďového charakteru nemá plocha klesnúť pod 0,5 ha.

Pre doplnenie kostry územného systému ekologickej stability sa navrhujú nasledovné biocentrá:

- **MBc1 Čierna hora** – biocentrum miestneho významu sa navrhuje na mieste pomerne kompaktného lesného porastu. Z hľadiska polohy vo vzťahu k ostatným prvkom ÚSES sa nachádza v kontakte s biokoridorom nadregionálneho významu a pri potenciálnom biokoridore miestneho významu MBk1 Rudinský potok. Biocentrum je plne funkčné. Nie sú potrebné osobitné zásahy.
- **MBc2 Vrch Doliny** – biocentrum miestneho významu sa navrhuje v kontakte s biokoridorom MBk1 Rudinský potok. Biocentrum plošne zahŕňa príslušné trvalé trávne porasty na okraji zastavaného územia obce a ďalej lesný porast vrchu. Biocentrum je mimo plôch s koncentráciou socioekonomických aktivít a je plne funkčné bez potreby osobitných zásahov. Stresovým faktorom je križujúce elektrické vedenie VN 22 kV.
- **MBc3 Vlčinec** – biocentrum miestneho významu sa navrhuje v kontakte s regionálnym biokoridorom RBk10 a miestnym biokoridorom MBk1 Rudinský potok, pričom zahŕňa aj časť plochy regionálne významnej genofondovej lokality

KM12 pozdĺž Rudinského potoka. Takmer 100% plochy biocentra tvorí lesný porast. Jeho funkciu nenarúšajú stresové javy, s výnimkou lesného hospodárstva.

Biokoridor predstavuje ekologicky hodnotný krajinný segment, ktorý na rozdiel od biocentra nemusí mať kompaktný tvar. Základnou funkciou biokoridoru je umožňovať migráciu živých organizmov medzi biocentrami, resp. ich šírenie z biocentier s ich nadpočetným výskytom do iných biocentier, kde je ich prítomnosť žiaduca.

Podľa dokumentu Aktualizácia prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto riešeným územím prechádzajú nadregionálny biokoridor a regionálny biokoridor:

- **NBk 3b Petránky – Škorča – Tábor** – nadregionálny biokoridor predstavuje jeden úsek (3b) biokoridoru NRbk 3 Prepojenie Veľký Javorník – Kysucké Beskydy. Ide o terestrický biokoridor prechádzajúci vrchovou časťou Vysokých Javorníkov. V závere doliny Rudinského potoka ho tvorí mozaika lesných a nelesných biotopov s kopaničiarskym osídlením, lokálne aj aluviálnymi porastmi a prameniskami. Prepája viaceré biocentrá a biokoridory: Škorča – Tábor (RBc13), Chotárny kopec – Petránky (RBc12), RBc11 a regionálny biokoridor RBk10. Prechádza kompaktnými lesnými porastmi a v danom úseku aj extenzívnym kopaničiarskym osídlením s okolitými trvalými trávnymi porastmi. V k.ú. Rudinská zasahuje severnú časť riešeného územia. Nie sú tu potrebné osobitné zásahy. Stresovým javom minimálneho rozsahu je existujúce osídlenie.
- **RBk10** – regionálny biokoridor prechádza neurbanizovaným bočným hrebeňom v Javorníkoch od Kazickej Kýčery po Rochovicu. Prepája hlavný hrebeň Javorníkov s nadregionálnym biokoridorom NBC3 Ladonhora – Brodnianka v bradlovom pásme. Do riešeného územia zasahuje pozdĺž jeho západného okraja.

Biokoridor miestneho významu musí mať šírku najmenej 15 m a dĺžku najviac 2000 m, pričom po uvedenom úseku musí byť biokoridor prerušený biocentrom najmenej miestneho významu, inak nemôže plniť funkciu biokoridoru.

Pre doplnenie kostry územného systému ekologickej stability sa navrhuje jeden biokoridor:

- **MBk1 Rudinský potok** – kombinovaný terestricko-hydrický biokoridor miestneho významu, kopíruje tok Rudinského potoka na hornom toku až po okraj zastavaného územia obce Rudinská. Tok ďalej pokračuje prevažne v upravenom koryte bez brehových porastov. Silným stresovým faktorom je prechod zastavaným územím obce v dĺžke takmer 3 km bez vybudovanej splaškovej kanalizácie. Priestorové podmienky neumožňujú výsadbu brehových porastov v zastavanom území.

Podľa dokumentu R-ÚSES okresov Žilina, Bytča, Kysucké Nové Mesto sa v riešenom území k.ú. Rudinská nachádzajú 2 regionálne významné genofondové lokality:

- **KM8 Majer** – komplex slatinných a podmáčaných lúk (Ra6, Lk6), s malým penovcovým prameniskom, s chránenými druhmi rastlín

- **KM12 Nad Rudinskou** – horný úsek toku Rudinského potoka nad obcou so zachovanými jelšinami a aluiálnymi lúkami – biotop ohrozených druhov živočíchov potočného alúvia

Interakčný prvok má nižšiu ekologickú hodnotu ako biocentrum alebo biokoridor. Jeho účelom v kultúrnej krajine je tmiť negatívne pôsobenie devastáčnych činiteľov na ekologicky hodnotnejšie krajinné segmenty a na druhej strane prenášať ekologickú kvalitu z biocentier do okolitej krajiny s nízkou ekologickou stabilitou, resp. narušenej antropogénnou činnosťou.

Pre plnenie uvedených funkcií sú navrhované prvky plošného a líniového charakteru:

- mozaikové štruktúry nelesnej drevinovej vegetácie na poľnohospodárskej pôde
- sprievodná vegetácia poľných ciest, líniová zeleň na poľnohospodárskej pôde a na hraniciach pôdnych celkov
- drobné vodné toky s brehovou vegetáciou, ktoré nie sú zaradené medzi biokoridory miestneho významu

Všetky prvky ÚSES sú vymedzené zakreslením vo výkrese ochrany prírody a tvorby krajiny.

Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity

Ekologickú stabilitu v poľnohospodárskej krajine možno podporiť predovšetkým systémom ekostabilizačných opatrení, ktoré zabezpečujú na poľnohospodárskej pôde celoplošné pôsobenie ÚSES. Ak by neboli implementované, môže dôjsť k ohrozeniu prírodných zdrojov a následne až k situácii, že navrhované prvky kostry ÚSES (biocentrá, biokoridory, interakčné prvky) nebudú v dostatočnej miere plniť im prisudzované ekologické funkcie.

Opatrenia s daným účelom sú uvedené v návrhu jednotlivých prvkov miestneho ÚSES. Na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity ekosystémov je potrebné:

- vytvorenie nárazníkových pásov so šírkou minimálne 10 – 15 m pozdĺž vodných tokov – brehových porastov so sprievodnou vegetáciou
- zvýšiť druhovú diverzitu lesných porastov a nelesnej drevinovej vegetácie a zabrániť jej ďalšej monokulturalizácii
- optimalizovať drevinovú skladbu a preferovať pôvodné dreviny, v súlade s potenciálnou prirodzenou vegetáciou v danom území (bukové a jedľovo-bukové lesy, bukové lesy v horských polohách)
- po výruboch nepôvodných smrekových monokultúr obnovovať listnatý alebo zmiešaný les
- obmedziť holorubný spôsob ťažby v biokoridoroch, biocentrách a plochách interakčných prvkov

- zachovať biodiverzitu lúčnych ekosystémov a obmedziť sukcesný proces (zarastanie náletovými drevinami)
- obnoviť extenzívne využívanie zarastajúcich lúk a pasienkov ich kosením a spásaním
- odstraňovanie nepôvodných a invázných drevín, ako aj náletových a výmladkových drevín
- dobudovať prvky územného systému ekologickej stability
- doplnenie stromovej a krovinovej vegetácie, prípadne trvalých trávnych porastov v trase navrhovaných biokoridorov
- dodržiavať ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesného pozemku

2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

2.12.1 Doprava

Širšie dopravné vzťahy a nadradená dopravná infraštruktúra

Z hľadiska dopravnej dostupnosti má obec Rudinská relatívne výhodnú polohu v blízkosti multimodálneho dopravného koridoru Žilina – Kysucké Nové Mesto – Čadca – hranica s Poľskom a ČR. Tento koridor tvorí cesta I. triedy č. I/11, železničná trať I. kategórie č. 127 (dvojkoľajná elektrifikovaná trať Žilina – Čadca – hranica s ČR – Ostrava), plánovaná diaľnica D3, ako aj uvažovaná 4. etapa vážskej vodnej cesty.

Zastavané územie samotnej obce leží na ceste III. triedy č. III/2058 (predtým 57058) Rudinka – Rudinská. Na cestu I. triedy č. I/11 je napojená v Kysuckom Novom Meste prostredníctvom ďalšej cesty III. triedy č. III/2095 (predtým III/50757). Cesta zabezpečuje aj spojenie s krajským mestom Žilina. Je súčasťou koridoru E75. Ďalšie možné spojenie je po miestnej komunikácii cez Vranie – miestnu časť Žiliny. Cesta III/2058 je v riešenom území upravená v kategórii C 6,5/60. Cesta III/2058 s dĺžkou 7,859 km začína v križovatke s cestou III/2095 v obci Rudina a končí za obcou Rudinská na miestnej komunikácii. Uvedená cesta nebola zaradená do Sčítania dopravy 2010. Intenzita dopravy na ceste je nízka a tvorí ju výlučne cieľová doprava do obce Rudinská.

Stav vozovky cesty III/2058 je nevyhovujúci, odporúčame preto komplexnú rekonštrukciu vozovky. Šírkové usporiadanie cesty III. triedy v zastavanom území sa navrhuje v kategórii MZ 8,5(8,0)/50 vo funkčnej triede B3 a v kategórii C 7,5/70 mimo zastavaného územia.

Najbližšia čerpacia stanica pohonných hmôt je v Kysuckom Novom Meste. Zariadenia a líniové stavby iných druhov dopravy sa v území nenachádzajú. Najbližšia železničná stanica je v obci Rudina (6 km) na trati č. 127 Žilina – Čadca. Najbližšie medzinárodné dopravné letisko sa nachádza v Žiline, v časti Dolný Hričov.

Miestne komunikácie

Kostru dopravnej siete obce Rudinská tvorí prietah cesty III. triedy zastavaným územím obce. Z tejto komunikácie sa odpája niekoľko kratších úsekov miestnych komunikácií. Komunikácie sú prevažne slepé a netvoria zokruhovanú sieť. Sprístupňujú obytnú zástavbu, zariadenia občianskej vybavenosti (cintorín). Ide o komunikácie najnižších funkčných tried (C3, D1), ktoré zodpovedajú obmedzeným priestorovým podmienkam v existujúcej zástavbe a nižšej mobilite obyvateľov. Väčšina týchto komunikácií má nedostatočné šírkové parametre a nevyhovujúcu kvalitu povrchového krytu, resp. sú nespevnené. Tieto komunikácie sa prebudujú tak, aby spĺňali parametre príslušných funkčných tried a kategórií. Existujúce miestne komunikácie funkčnej triedy C3 budú v nevyhovujúcich úsekoch prebudované v kategórii MO (MOK) 7/30, prípadne 6/30. Miestne komunikácie funkčnej triedy D1 (t.j. upokojené komunikácie) budú prebudované v kategórii MOU 5/20, pokiaľ to neumožňujú priestorové pomery, výnimočne (ak to neumožňujú priestorové pomery) je prípustná kategória MOU 4/10.

Pre dopravné napojenie navrhovaných rozvojových plôch budú slúžiť existujúce miestne komunikácie, ako aj kratšie úseky navrhovaných miestnych komunikácií. Rozvojové plochy č. 1 a 6 budú dostupné po existujúcich komunikáciách funkčnej triedy D1, ktoré je potrebné rozšíriť a spevniť. Rozvojové plochy č. 2, 5, 8, 9 obslúžia navrhované priečne komunikácie funkčnej triedy D1. Rozvojové plochy č. 3, 4 sčasti aj č. 2 sú dopravne obsluhované z existujúcej miestnej komunikácie funkčnej triedy C3. Rozvojové plochy č. 10 – 14 (medzi osadami Čambalovci a Tarabovci) sú lokalizované po oboch stranách existujúcej miestnej komunikácie, ktorá zabezpečí ich dopravnú obsluhu. Vzhľadom na návrh rozsiahlejšej výstavby bude nevyhnutné vybudovanie nového priameho napojenia tejto lokality miestnou komunikáciou funkčnej triedy C3, kategórie MO 7/30 priamo na cestu III/2058. Kratšie úseky komunikácií funkčnej triedy D1 sú navrhované aj v rozvojových plochách č. 10, 11.

Na slepých komunikáciách dlhších ako 80 m je potrebné vybudovať otočiská. Miestne komunikácie a ich napojenia budú riešené v zmysle STN 73 6110 a STN 73 6102.

Tab.: Celkový prehľad navrhovaných miestnych komunikácií podľa funkčných tried pre nové rozvojové plochy

Rozvojová plocha č.	Funkčná trieda - kategória	Dĺžka komunikácie v m	Poznámka
1	D1 – MOU	190	spevnenie exist. kom.
2	D1 – MOU	81	
5	D1 – MOU	322	
6	D1 – MOU	110	spevnenie exist. kom.
8	D1 – MOU	101	
9	D1 – MOU	167	
10	D1 – MOU	100	
11	C3 – MO 7/30 D1 – MOU	604 73	

Nespevnenými komunikáciami – poľnými a lesnými cestami sú dopravne obsluhované aj odľahlejšie osady rozptýleného osídlenia. Hlavné komunikácie navrhujeme rekonštruovať v parametroch P4,5/30 (podľa ON 736118) s výhybňami, ostatné v parametroch P3,5/30, resp. P3,0/30.

Statická doprava

Plochy statickej dopravy sa nachádzajú len pri bytových domoch a provizórne aj pri predajni potravín a cinteríne. Pre odstavovanie motorových vozidiel sa ďalej využívajú pridružené priestory komunikácií – rozšírenia asphaltovej plochy vozovky, prípadne zatravnené krajnice. Odstavné plochy pre rodinné domy sú zabezpečované na pozemkoch rodinných domov – v garážach alebo na spevnených plochách. S týmto riešením sa počíta aj v navrhovanej obytnej zástavbe.

Provizórne odstavné plochy je potrebné prebudovať na riadne parkoviská. Parkoviská s kapacitou cca 5 stojísk jednotlivo sa vybudujú pri cinteríne, základnej škole (ktoré budú slúžiť aj pre potreby kultúrneho domu), pri kostole, menšie s kapacitou 3 stojísk aj pri prevádzkach obchodu.

Parkoviská je ďalej potrebné budovať pre potreby prípadných nových zariadení občianskej vybavenosti a nových bytových domov. Takto vzniknuté nároky na statickú dopravu je potrebné riešiť v zmysle požiadaviek STN 73 6110 pre výhľadový stupeň automobilizácie 1:2,5.

Nemotorová doprava

Chodníky nie sú vybudované, nakoľko intenzita dopravy na ceste III. triedy a miestnych komunikáciách je nízka a zväčša to neumožňujú ani stiesnené priestorové podmienky.

Navrhuje sa vybudovanie aspoň jednostranného chodníka so šírkou min. 1,5 m pozdĺž cesty III. triedy v centrálnej časti obce v najexponovanejšom úseku od kostola po obecný úrad. Chodníky sa vybudujú v súlade s STN 73 6110.

Samostatné cyklistické chodníky v riešenom území nie sú vybudované. Cyklistická trasa Nesluša – Rudina – Rudinská je vyznačená po existujúcich komunikáciách. Cyklotrasu navrhujeme predĺžiť do susedného údolia a ďalej do obce Divina a súčasne navrhujeme vyznačiť priame cyklistické prepojenie obcí Rudinská a Nesluša. Uvedené návrhy cyklistických trás však v celom rozsahu spadajú do katastrálnych území susedných obcí Nesluša a Divina.

Osobná hromadná doprava

Verejná hromadná doprava je realizovaná výlučne autobusovou dopravou. Zabezpečuje ju SAD Žilina, a.s. na linke Kysucké Nové Mesto – Rudinská. Celkovo možno spojenie verejnou dopravou hodnotiť ako vyhovujúce. V pracovných dňoch spojenie s okresným mestom zabezpečuje 14 párov spojov.

V obci Rudinská je na ceste III. triedy spolu 7 autobusových zastávok. Vzhľadom na rozsah zastavaného územia je požiadavka dostupnosti zastávok do vzdialenosti 400 m splnená. Výnimkou sú niektoré odľahlé osady rozptýleného osídlenia. Nové zastávky nenavrhujeme.

Dopady dopravy a ich eliminácia

Interakcia dopravy so zastavaným územím sa hodnotí kritériami kvality vzájomných ovplyvňovaní, ktoré predstavujú najmä hygienické dopady (hluk, imisie, odpady), bezpečnosť verejného dopravného priestoru a jeho estetický obraz.

Zastavaným územím obce Rudinská prechádza cesta III. triedy. Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov definuje ochranné pásmo cesty III. triedy v šírke 20 m po oboch stranách, nad a pod komunikáciou, mimo zastavaného územia obce. V cestnom ochrannom pásme platia zákazy alebo obmedzenia činnosti; výnimky môže povoliť príslušný cestný správny orgán.

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku určuje vyhláška č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Pre elimináciu negatívnych dopadov dopravy na existujúcu zástavbu sa odporúča posilnenie izolačnej líniovej zelene pozdĺž cesty III. triedy. Architektonickú dispozíciu interiérov rodinných domov umiestnených pozdĺž cesty III. triedy odporúčame orientovať na odvrátenú stranu od zdroja hluku a vytvárať predzáhradky so vzrastlou zeleňou. Uvedené platí pre existujúcu zástavbu v prípade prestavieb a náhradnej výstavby po asanovaných objektoch. Nové rozvojové plochy pre

bývanie sa v blízkosti cesty III. triedy nenavrhuje, nepriaznivé vplyvy z dopravy sa tu preto nepredpokladajú.

2.12.2 Vodné hospodárstvo

Stav zásobovania pitnou vodou

V obci Rudinská je vybudovaný verejný vodovod, z ktorého je zásobovaná len časť domácností. Zásobovanie verejného vodovodu je z miestnych vodných zdrojov. Z vodojemov je rozvodná sieť zásobovaná gravitačne. Južná časť zastavaného územia obce ani osady rozptýleného osídlenia nie sú pokryté verejným vodovodom.

Rozvodné potrubie v obci je z rúr HDPE DN 63 a pozostáva z viacerých vetiev. Sú vedené zväčša v krajniciach a zelených pásoch.

Výpočet potreby vody

Vo výpočte potreby vody sa uvažuje s potrebou vody pre bytový fond, občiansku vybavenosť a výrobné prevádzky. Výpočet je prevedený v zmysle vyhlášky č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a kanalizácií.

Súčasný počet obyvateľov: 987

Priemerná súčasná potreba vody Q_p

- Bytový fond: $987 \times 135 \text{ l/osoba/deň} = 133\,245 \text{ l/deň} = 1,542 \text{ l/s}$
- Základná občianska vybavenosť: $987 \times 25 \text{ l/osoba/deň} = 24\,675 \text{ l/deň} = 0,286 \text{ l/s}$
- Priemerná potreba vody spolu: $157\,920 \text{ l/deň} = 1,828 \text{ l/s}$

Maximálna súčasná denná potreba vody $Q_m = Q_p \times k_d$ ($k_d = 1,6$)

- Bytový fond: $1,542 \text{ l/s} \times 1,6 = 2,467 \text{ l/s}$
- Základná občianska vybavenosť: $0,286 \text{ l/s} \times 1,6 = 0,458 \text{ l/s}$
- Maximálna denná potreba vody spolu: $2,925 \text{ l/s}$

Maximálna súčasná hodinová potreba vody $Q_h = Q_m \times k_h$ ($k_h = 1,8$)

- Bytový fond $2,467 \text{ l/s} \times 1,8 = 4,441 \text{ l/s}$
- Základná občianska vybavenosť $0,458 \text{ l/s} \times 1,8 = 0,824 \text{ l/s}$
- Maximálna hodinová potreba vody spolu: $5,265 \text{ l/s}$

Predpokladaný počet obyvateľov na konci návrhového obdobia (v r. 2030): 1179

Priemerná potreba vody v r. 2030 Q_{p2030}

- Bytový fond: $1179 \times 135 \text{ l/osoba/deň} = 159\,165 \text{ l/deň} = 1,842 \text{ l/s}$
- Základná občianska vybavenosť: $1179 \times 25 \text{ l/osoba/deň} = 29\,475 \text{ l/deň} = 0,341 \text{ l/s}$
- Priemerná potreba vody spolu: 2,183 l/s

Maximálna denná potreba vody v r. 2030 $Q_{m2030} = Q_{p2030} \times k_d$ ($k_d = 1,6$)

- Bytový fond: $1,842 \text{ l/s} \times 1,6 = 2,947 \text{ l/s}$
- Základná občianska vybavenosť: $0,341 \text{ l/s} \times 1,6 = 0,546 \text{ l/s}$
- Maximálna denná potreba vody spolu: 3,493 l/s

Maximálna hodinová potreba vody v r. 2030 $Q_{h2030} = Q_{m2030} \times k_h$ ($k_h = 1,8$)

- Bytový fond: $2,947 \text{ l/s} \times 1,8 = 5,305 \text{ l/s}$
- Základná občianska vybavenosť: $0,546 \text{ l/s} \times 1,8 = 0,983 \text{ l/s}$
- Maximálna hodinová potreba vody spolu: 6,288 l/s

Tab.: Rekapitulácia potreby vody

	Súčasná potreba vody	Návrh. potreba vody
Ročná potreba vody (m^3/r)	57 641	68 843
Priemerná potreba vody Q_p (l/s)	1,828	2,183
Max. denná potreba vody Q_m (l/s)	2,925	3,493
Max. hodinová potreba vody Q_h (l/s)	5,265	6,288

Posúdenie potreby akumulácie vody

Posúdenie potreby akumulácie pitnej vody vo vodojeme vychádza z výpočtu maximálnej dennej potreby vody: $3,493 \text{ l/s} = 301,8 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$. Minimálna potrebná miera akumulácie predstavuje 60 % z maximálnej dennej potreby, t.j. 181 m^3 .

Súčasná akumulácia 90 m^3 ($15+30+45 \text{ m}^3$) vo vodojemoch nepostačuje maximálnej návrhovej dennej potrebe vody. Navrhuje sa preto rozšírenie celkovej kapacity akumulácie o $100 - 150 \text{ m}^3$.

Návrh zásobovania pitnou vodou

Systém zásobovania pitnou vodou je vzhľadom k relatívne obmedzenej výdatnosti miestnych vodných zdrojov potrebné cez susediacu obec Rudina napojiť na skupinový vodovod, zásobovaný z vodného zdroja v Novej Bystrici.

Vodovodná sieť v obci Rudinská sa navrhuje vybudovať aj v južnej časti zastavaného územia, ktorá v súčasnosti nie je pokrytá verejným vodovodom. Zásobovanie navrhovanej obytnej zástavby pitnou vodou sa taktiež rieši napojením na existujúce rozvody pitnej vody v obci. Vodovodná sieť je navrhnutá tak, že je v maximálnej miere zokruhovaná.

Potrubie sa navrhuje z polyetylénových rúr DN 100 mm. Uloží sa v nespevnených zelených plochách pozdĺž komunikácie alebo v krajnici komunikácie. Približné trasovanie rozvodov vody je znázornené v grafickej časti, vo výkrese „Verejnú technické vybavenie“.

Vo vyššie položených častiach navrhovanej zástavby, kde nie je možné dosiahnuť požadovaný hydrodynamický tlak, sa na vodovodnom potrubí osadia automatické tlakové stanice.

Na rozvodnom potrubí budú osadené armatúrne šachty pre uzatváracie a rozdeľovacie armatúry. Jednotlivé stavby budú na rozvodnú sieť pripojené vodovodnými prípojkami z polyetylénových rúr DN 80 mm – DN 25 mm. Meranie spotreby vody bude vo vodomeroch osadených na verejne prístupnom priestranstve. Technické riešenie zásobovania pitnou vodou bude predmetom podrobnej projektovej dokumentácie. Vodovod sa navrhne v zmysle platných noriem STN.

Vodovodné potrubie bude okrem zabezpečovania potreby pitnej a úžitkovej vody pre obyvateľstvo slúžiť aj pre požiaru potrebu. Na vetvách budú osadené požiarne nadzemné hydranty v zmysle požiadaviek vyhlášky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov a príslušnej STN.

Stav odvádzania a likvidácie splaškových odpadových vôd

Obec Rudinská nemá vybudovanú splaškovú kanalizáciu ani čistiareň odpadových vôd. Odpadové vody sa zhromažďujú do žúmp a septikov rodinných domov, zariadení občianskej vybavenosti a výroby a sú likvidované individuálne vlastníkami jednotlivých nehnuteľností.

Výpočet množstva splaškových odpadových vôd

Množstvo splaškových odpadových vôd sa vypočíta odvodením z výpočtu potreby pitnej vody podľa STN 75 6101:

- Počet obyvateľov na konci návrhového obdobia = EO_n : 1179
- Priemerné denné množstvo splaškových vôd v r. 2030 $Q_{24} = Q_{p2030} = 2,183$ l/s
- Maximálne hodinové množstvo splaškových vôd v r. 2030 $Q_{h\ max} = Q_{24} \times k_{\max} = 2,183 \times 2,1 = 4,584$ l/s
- Minimálne hodinové množstvo splaškových vôd v r. 2030 $Q_{h\ min} = Q_{24} \times k_{\min} = 2,183 \times 0,6 = 1,31$ l/s

Tab.: Rekapitulácia odtokového množstva splaškových odpadových vôd

Návrh. množstvo splaškových vôd	
Ročné množstvo splaškových vôd Q_r (m^3/r)	68 843
Priemerné denné množstvo splašk. vôd Q_p (l/s)	2,183
Max. hodinové množstvo splaškových vôd $Q_{h\ max}$ (l/s)	4,584
Min. hodinové množstvo splaškových vôd $Q_{h\ min}$ (l/s)	1,31

Návrh odvádzania splaškových vôd

V sústredenom osídlení obce Rudinská sa navrhuje vybudovanie splaškovej kanalizácie pre odkanalizovanie objektov v existujúcej zástavbe i navrhovaných uliciach. Kanalizačný systém sa navrhuje ako gravitačná kanalizácia. Gravitačné stoky budú vybudované z rúr PVC DN 300. Sú navrhnuté ako vetvový systém.

Potrubie splaškovej kanalizácie bude v existujúcich a navrhovaných uliciach umiestnené pod vozovkou; na uliciach s väčšou šírkou je možné umiestnenie do zeleného pásu. Kanalizačné prípojky k jednotlivým producentom budú z potrubia PVC DN 150 mm. Z obce Rudinská bude gravitačné potrubie pokračovať do kanalizačného systému obce Rudina. Splaškové vody budú čistené v čistiarni odpadových vôd v Kysuckom Novom Meste.

Približné trasovanie jednotlivých stôk je znázornené v grafickej časti vo výkrese „Verejný technické vybavenie“. Technické riešenie odkanalizovania bude predmetom projektovej dokumentácie.

Ochranné pásmo kanalizácie je podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia horizontálne na obe strany. V ochrannom pásme je možná stavebná činnosť len so súhlasom prevádzkovateľa kanalizácie.

Odvádzanie odpadových vôd je potrebné riešiť v súlade s § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Z. z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorými sa stanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov prečistenia odpadových vôd, vrátane podmienok pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku.

Odvádzanie dažďových vôd

Väčšina dažďových vôd by sa mala zachytávať na súkromných pozemkoch a prípadne využívať na polievanie. Voda zadržaná v území prispeje k zachovaniu potrebnej vlhkosti, nevyhnutnej pre rast sídelnej vegetácie.

Odvod dažďovej vody z komunikácií sa navrhuje prostredníctvom vsakovacích jám na okrajoch komunikácií, resp. vybudovaním sústavy otvorených, prípadne uzavretých rigolov na odvod dažďovej vody. V prípade potreby zriaďovania väčších spevnených plôch

(napr. odstavných a manipulačných plôch) by sa mali preferovať priepustné povrchy vytvorené zo zatrávňovacích tvárnic alebo zámkovej dlažby. Pri odvádzaní vôd z povrchového odtoku zo zastavaného územia obce a z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá, vrátane parkovísk a odstavných plôch, budú tieto vody prečistené zachytením plávajúcich látok, resp. osadením lapačov na zachytávanie ropných látok. Technické riešenie dažďových rigolov, ako aj výpočet dimenzie a množstva dažďových vôd, bude predmetom riešenia v podrobnejšej dokumentácii.

2.12.3 Energetika

Zásobovanie elektrickou energiou

Nadradené elektroenergetické systavy a rozvody VN

Koridory elektrických vedení VVN a ZVN riešeným územím neprechádzajú. Obec Rudinská je zásobovaná elektrickou energiou odbočkami zo vzdušných vedení VN 22 kV z elektrizačnej siete SSE, a. s. Z kmeňových vedení z k.ú. Nesluša odbočujú vonkajšie elektrické vedenia prípojkami k transformačným staniciam. Ide o stožiarové transformačné stanice 22/0,4 kV. Prípky sú jednostranné, bez ďalšieho zokruhovania v sieti VN.

Sekundárna sieť je realizovaná na betónových stĺpoch, na ktorých je osadené aj verejné osvetlenie.

Výpočet energetickej bilancie

Pri výpočte energetickej bilancie sa uvažovalo s požadovaným výkonom 10,5 kW na 1 bytovú jednotku v rodinných domoch, pri koeficiente súčasnosti β 0,28-0,38. Na základe maximálnych kapacít navrhovaných rozvojových plôch potom bude celkový maximálny prírastok spotreby elektrickej energie 346 kW. Je bilancovaný v nasledujúcej tabuľke.

Tab.: Energetická bilancia navrhovaných rozvojových plôch

Číslo rozvojovej plochy	Kapacita (počet b.j.)	Požadovaný výkon Pp (kW)
1, 2, 3, 4, 5, 6	44	152
6	3	11
8	3	11
9	3	11
10, 11, 12, 13, 14	34	111
prieluky	16	50
Spolu		346

Z hľadiska plánovaného rozvoja a z neho vyplývajúceho predpokladu nárastu spotreby elektrickej energie, nebudú existujúce trafostanice pri ich súčasnom výkone postačovať. Navrhované riešenie počíta so zvyšovaním inštalovaného výkonu existujúcich transformačných staníc, ako aj so zriadením jednej novej transformačnej stanice, ktorá bude pripojená navrhovaným zemným káblom VN 22 kV na nadradenú elektroenergetickú sústavu.

Transformačná stanica TS 1, ktorá je situovaná pri cintoríne, bude okrem existujúcej zástavby elektrickou energiou zásobovať aj nové rozvojové plochy č. 5, 6, 8, 9. Podmieňujúcim predpokladom je zvýšenie výkonu transformátora na 630 kVA.

Zásobovanie nových rozvojových plôch určených pre bývanie, ktoré sú lokalizované medzi osadami Čambalovci a Tarabovci (rozvojové plochy č. 10, 11, 12, 13, 14), bude z existujúcej transformačnej stanice TS 3 za predpokladu zvýšenia výkonu transformátora na 400 kVA.

Nové rozvojové plochy č. 1, 2, 3, 4 budú zásobované z navrhovanej stanice TS A s výkonom 400 kVA. Napojenie bude zemným káblom, vedeným popri komunikáciách od TS 1. Označenie transformačných staníc v grafickej časti je len pre účely priestorovej orientácie.

Existujúce koridory elektrických vedení VN 22 kV nekolidujú s navrhovanou zástavbou a nie je potrebná ich prekládka. Pri výstavbe je nutné rešpektovať ochranné pásma elektrických zariadení v zmysle zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a príslušné normy STN.

Rozvody NN

Navrhované rozvody NN budú vedené v zemných káblových ryhách káblami typu AYKY. Pri križovaní podzemného vedenia s komunikáciami alebo inými inžinierskymi sieťami sa káble uložia do chráničiek. Káble budú dimenzované s ohľadom na maximálne prúdové zaťažovanie a dovolený úbytok napätia. V jednotlivých rozvojových plochách budú vedenia NN vyvedené v prípojkových istiacich a rozpojovacích skriniach, ktoré budú v pilierovom vyhotovení a budú z nich vedené jednotlivé prípojky NN pre navrhovanú zástavbu.

Verejné osvetlenie

Všetky ulice sú pokryté rozvodmi verejného osvetlenia s osvetľovacími telesami. Verejné osvetlenie je realizované novými LED svietidlami upevnenými prevažne na stožiaroch elektrických vedení NN.

Pre osvetlenie ulíc v navrhovaných rozvojových plochách sa počíta s vybudovaním verejného osvetlenia. Káblový rozvod medzi svietidlami bude uložený v zemi vo výkope, súbežne s vedeniami NN. Pri križovaní vedenia s komunikáciami alebo inými podzemnými inžinierskymi sieťami sa káble uložia do chráničiek. Na vonkajších

rozvodoch budú umiestnené kužeľové stožiare verejného osvetlenia, s použitím moderných energeticky úsporných zdrojov svetla. Osvetlenie sa bude ovládať automaticky pomocou fotobunky alebo istiacimi hodinami.

Zásobovanie plynom

Stav zásobovania plynom

Obec Rudinská je čiastočne plynofikovaná. Zemným plynom je zásobovaná z regulačnej stanice plynu Rudinská, ktorá slúži pre obce Rudinská, Rudina a Rudinka. Regulačná stanica sa nachádza v susednom katastrálnom území. Je VTL prípojkou napojená na VTL plynovod DN 150 PN 40 (vybudovaný v roku 1998).

Miestne rozvody plynu sú strednotlakové, prevádzkované na pretlaku do 300 kPa. Materiálové vyhotovenie je z rúr z LPE. Svetlosť potrubí je D 63, D 50. Potrubia sú vedené po okrajoch miestnych komunikácií a v zelených pásoch. Na STL plynovod sú jednotliví odberatelia pripojení cez STL prípojky DN 25 a DN 50.

Výpočet potreby plynu

Potreba plynu je pre rozvojové plochy s obytnou funkciou (kategória domácnosť) vypočítaná nasledovne:

- hodinová spotreba zemného plynu $Q_H = (N_{IBV} \times HQ_{IBV})$
- ročná spotreba zemného plynu $Q_R = (N_{IBV} \times RQ_{IBV})$

(N_{IBV} = počet odberateľov v kategórii domácnosť – IBV, HQ_{IBV} = max. hodinový odber pre IBV, RQ_{IBV} = max. ročný odber pre IBV).

Potreba zemného plynu bola vypočítaná podľa usmernení Príručky SPP pre spracovateľov generelov a štúdií plynofikácie lokalít a Technických podmienok SPP z r. 2012. Pre odberateľa v kategórii domácnosť (IBV) sa uvažuje s využitím zemného plynu na varenie, vykurovanie a na prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV). Územie podľa STN 73 0540-3 patrí do teplotnej oblasti 3. Pre odberateľa v kategórii domácnosť (IBV) sa uvažuje s využitím zemného plynu na varenie, vykurovanie a na prípravu TÚV. $HQ_{IBV} = 1,5 \text{ m}^3/\text{hod}$, $RQ_{IBV} = 2425 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Potreba plynu bola vypočítaná pre navrhované rozvojové plochy s obytnou funkciou v sústredenej zástavbe. Takto vypočítaný prírastok ročnej spotreby zemného plynu je $217 950 \text{ m}^3/\text{hod}$.

Uskutočnenie investičných opatrení na zníženie energetickej spotreby pri výrobe tepla a zvyšujúci sa podiel alternatívnych palív zníži prírastok spotreby zemného plynu oproti výpočtu na základe kapacít rozvojových plôch. Predpokladaný prírastok spotreby zemného plynu preto bude predstavovať len 60 – 80% z vypočítaného maximálneho prírastku.

Tab.: Rekapitulácia prírastku spotreby zemného plynu

Číslo rozvojovej plochy	Kapacita (počet b.j.)	Max. hodinový odber zemného plynu Q_H (m^3/hod)	Ročná spotreba zemného plynu Q_R (m^3/hod)
1	3	4,5	7275
2	10	15	24250
3	2	3	4850
4	4	6	7000
5	22	33	31500
6	3	4,5	7275
8	3	4,5	7275
9	3	4,5	7275
10	10	15	24250
11	14	21	33950
12	2	3	4850
13	5	7,5	12125
14	3	4,5	7275
prieluky	16	24	38800
Spolu		150	217950

Návrh riešenia zásobovania plynom

S využívaním plynu pre vykurovanie, prípravu TÚV a varenie sa uvažuje v rozvojových plochách s obytnou funkciou a s výrobnou funkciou.

Na plynovod sa napoja všetky navrhované rozvojové plochy, ako aj existujúca zástavba osád Tarabovci a Čambalovci, ktorá sa zástavbou v nových rozvojových plochách prepojí so sústredenou zástavbou jadrovej obce. S napojením odľahlých kopaničiarskych usadlostí na plynovod sa neuvažuje.

Potrubia navrhovaného plynovodu budú vedené v zelených plochách pri komunikáciách, prípadne v plochách komunikácií, v súbehu s ostatnými inžinierskymi sieťami. Navrhované strednotlakové rozvody plynu budú z rúr so svetlosťou D50, D63; odporúčaný je PE. Jednotlivé stavby sa pripoja na verejný plynovod samostatnými prípojkami, ktorých dimenzie sa navrhnu v podrobnejšej projektovej dokumentácii, v súlade s platnými normami STN. Skrinky s meračmi spotreby plynu budú osadené v oplotení každého odberateľa.

Rozsah navrhovaných rozvojových plôch a rast počtu nových odberateľov nevyvolá taký nárast odberu plynu, ktorý by si vyžiadal následné investície do existujúcich plynovodov alebo regulačnej stanice.

Pri realizácii výstavby sa vyžaduje dodržiavanie ochranných a bezpečnostných pásiem plynárenských zariadení, v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. Ochranné i bezpečnostné pásmo plynovodu sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu

alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia.

Zásobovanie teplom

Väčšina domácností, objekty podnikateľských aktivít a občianskej vybavenosti budú ako zdroj tepla potrebného pre účely kúrenia, varenia a prípravu TÚV aj naďalej využívať zemný plyn. Tento predpoklad vychádza zo skutočnosti, že zemný plyn má vysoké úžitkové vlastnosti a poskytuje spotrebiteľovi vysoký stupeň komfortu (doprava primárneho zdroja energie až k spotrebiču potrubím, nevyžaduje sa manipulácia a uskladnenie tuhej zložky vyhoreného paliva) porovnateľného s elektrickou energiou. Tiež možno predpokladať, že cena plynu a elektrickej energie prepočítaná na energetický ekvivalent bude aj v budúcnosti priaznivejšia pre plyn. Elektrická energia bude využívaná len ako doplnkový zdroj tepla pri varení, prípadne pre prípravu TÚV.

Výhľadovo je žiaduce, aby sa na celkovej výrobe tepla výraznejšou mierou podieľali alternatívne zdroje. Do roku 2030 je reálny predpoklad dosiahnuť 20%-ný podiel alternatívnych zdrojov na výrobe tepla. V súlade s princípmi udržateľného rozvoja je pasívne i aktívne využitie slnecnej energie kolektormi na budovách a energetické zhodnotenie obnoviteľných zdrojov energie, napr. drevo, slama, biomasa. Uplatnením týchto zdrojov energie by došlo k adekvátnemu zníženiu spotrebovaného plynu v obci. Ich implementáciu môže urýchliť rast cien zemného plynu a zavedenie opatrení na podporu obnoviteľných zdrojov zo strany štátu.

2.12.4 Telekomunikačné a informačné siete

Miestna telekomunikačná sieť obce je zabezpečená prevažne vzdušným vedením. Diaľkové telekomunikačné káble riešeným územím neprechádzajú. Návrh riešenia rešpektuje existujúce trasy telekomunikačných káblov. Neuvažujeme s ich prekládkou ani s inými zásahmi, odporúča sa však ich zakabelizovanie.

Územie je pokryté signálom mobilných operátorov Orange, T-Mobile a O2, s výnimkou odľahlých osád a častí katastrálneho územia. Pokrytie internetom je zabezpečované prostredníctvom telekomunikačných operátorov.

Miestna telekomunikačná sieť bude rozšírená na základe návrhu rozšírenia zastavaného územia o nové rozvojové plochy. Uvažuje sa so 100 % telefonizáciou obytného územia, t.j. s 1 telefónnou stanicou (TS) na 1 bytovú jednotku.

Potreba TS bola na základe uvažovaného nárastu počtu obyvateľov a nebytových prevádzok určená nasledovne:

- trvale obývané byty (podľa návrhu): 258+100 p.p.

- občianska vybavenosť: 5+3 p.p.
- celková návrhová potreba TS: 376 p.p.

Telekomunikačné káble budú uložené pozdĺž cestných komunikácií, spolu s ďalšími inžinierskymi sieťami. Napájací bod pre nové telefónne stanice bude určený pri začatí územného konania. Káblové rozvody sa zrealizujú podľa aktuálnych zámerov jednotlivých poskytovateľov telekomunikačných služieb. Výhodné je komplexné riešenie, v rámci ktorého sa pre každý dom zabezpečí telefónna linka, káblová televízia, rýchly internet.

Alternatívne môžu byť telekomunikačné služby poskytované bezdrôtovou technológiou. Vzhľadom k rýchlemu technologickému pokroku v tejto oblasti nie je v tejto dokumentácii účelné podrobné technické riešenie. Prípadné nové vysielacie zariadenia (s výnimkou WiFi vysieláčov) by sa nemali neumiestňovať v obytnom území ani v zmiešanom území.

V celej obci sú vybudované vedenia miestneho rozhlasu. Vysielacia ústredňa obecného rozhlasu je v budove obecného úradu. Z hľadiska rozvoja infraštruktúry informačných sietí odporúčame uskutočniť rekonštrukciu miestneho rozhlasu, nakoľko systém je už pomerne zastaraný. Rozvody miestneho rozhlasu sa vybudujú aj v navrhovaných rozvojových plochách.

Pri výstavbe je nutné zohľadniť a rešpektovať existujúce telekomunikačné vedenia, zariadenia a objekty verejnej telekomunikačnej siete s ohľadom na ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov.

2.12.5 Zariadenia civilnej ochrany

V obci v súčasnosti nie sú vybudované žiadne väčšie zariadenia civilnej ochrany. Ukrytie obyvateľov je riešené formou jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocne. Časť objektov v obci je podpivničená, pivničné priestory môžu slúžiť pre ukrytie obyvateľstva. Pre účely civilnej ochrany sú určené zhromažďovacie priestory v budove kultúrneho domu s obecným úradom a základnej školy.

Podľa Analýzy územia okresu Kysucké Nové Mesto z hľadiska vzniku možných mimoriadnych udalostí sa v riešenom území vyskytujú najmä riziká možného ohrozenia povodňami z povrchových vodných tokov (Rudinský p.) a v súvislosti s aktívnymi zosuvmi (svahovými deformáciami), v menšej miere riziko seizmickej činnosti (územie spadá do oblasti seizmického rizika 7 - 8° MSK-64). V riešenom území nie je identifikované riziko priemyselných havárií, ani riziko spojené s dopravou nebezpečných látok. Pre minimalizáciu uvedených rizík je potrebné realizovať opatrenia, stanovené v príslušných kapitolách tejto dokumentácie (vylúčenie výstavby na území aktívnych zosuvov, protipovodňové opatrenia).

V súlade s vyhláškou č. 532/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov navrhované riešenie uvažuje s ukrytím 100% trvale bývajúceho obyvateľstva ku koncu návrhového obdobia. V existujúcej zástavbe, ako aj v nových rozvojových plochách, sa počíta s výstavbou jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocne (JÚBS) s dvojúčelovým využitím podľa ustanovení § 4, 5, 6 a 12 uvedenej vyhlášky. Úkryty budú situované podľa možností v pivničných priestoroch alebo zapustených suterénoch obytných objektov a zariadení občianskej vybavenosti. Objekty s pivničnými priestormi vhodnými pre ukrytie budú špecifikované v dokumente „Plán ochrany obyvateľstva obce Rudinská, časť ukrytie, ako aj v dokumentácii pre územné rozhodnutie jednotlivých stavieb. Požadovaná minimálna súhrnná kapacita úkrytov budovaných svojpomocne bude $197 \times 6 = 1182$.

Riešenie záujmov civilnej ochrany musí byť v súlade s nasledujúcimi právnymi predpismi:

- Zákon č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov

2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Stav životného prostredia a environmentálne problémy

- Znečistenie ovzdušia

Z hľadiska kvality ovzdušia nepatrí okres Kysucké Nové Mesto ani riešené územie medzi zaťažené oblasti. Vo väčšine ukazovateľov produkcie znečisťujúcich látok v posledných 20 rokoch k výraznému poklesu. Dôvodom tohto vývoja je ukončenie výroby prevádzok s najväčšou produkciou znečisťujúcich látok a pokračujúca plynofikácia energetických stacionárnych zdrojov. V obci sa nenachádzajú žiadne veľké ani stredné zdroje znečisťovania ovzdušia.

- Znečistenie povrchových a podzemných vôd

Riešené územie sa nachádza v pramennej oblasti, z tohto dôvodu je znečistenie povrchových a podzemných vôd nižšie ako na dolných tokoch. Znečistenie vodných tokov v území nebolo zisťované. Analýzy kvality povrchových vôd sa vykonávajú iba na veľkých vodných tokoch a vodných nádržiach s objemom nad 1 mil. m³. Najvyššie znečistenie sa

predpokladá na toku Rudinského potoka poniže zastavaného územia obce Rudinská. Zdrojom znečistenia sú predovšetkým odpadové vody z rodinných domov, nakoľko v obci nie je vybudovaná splašková kanalizácia. Odpadové vody sú tu často likvidované nevhodným spôsobom alebo nelegálne vypúšťané do vodného toku.

- Zafaženie prostredia hlukom

Vzhľadom na nízku intenzitu dopravy na ceste III. triedy, prechádzajúcej zastavaným územím obce, nie je obytné územie zafažované nadmerným hlukom, ktorý by presahoval povolené hodnoty podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

- Vodná a veterná erózia

Vodná erózia lokálne postihuje strmšie svahy so sklonom nad 10°, ktoré sú využívané ako poľnohospodárska pôda a preto sú nedostatočne chránené vegetáciou. Vodná erózia postihuje aj strmé zalesnené svahy so sklonom nad 20°, najmä lesné monokultúry bez vyvinutého podrastu. K veternej erózii pôd dochádza len výnimočne na ornej pôde. Keďže v území prevládajú stredne ťažké a ťažké pôdy, je vo všeobecnosti pôsobenie veternej erózie minimálne.

- Zosuvy

Vzhľadom na geologickú stavbu flyšového pásma je v riešenom území evidovaný väčší počet zosuvných území a svahových porúch. Aktívne zosuvy na nachádzajú pri osade Tarabovci. Ostatné identifikované zosuvy sú klasifikované ako potenciálne. Najmä severná časť katastrálneho územia takmer celá spadá do zosuvných území.

- Radiačné zafaženie

Miera prirodzenej rádioaktivity nie je nadmerná – takmer celé katastrálne územie obce je zaradené do oblasti so stredným radónovým rizikom. Nízke radónové riziko je zaznamenané len na malých plochách.

Odpadové hospodárstvo

Obec má vypracovaný program odpadového hospodárstva a schválené VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v obci. Zber a likvidáciu netriedeného komunálneho odpadu je zabezpečovaný na regionálnu skládku odpadu. Obec má zavedený separovaný zber odpadu pre papier, sklo a plasty. Drobný stavebný odpad sa niekoľkokrát ročne zbiera do veľkých kontajnerov. ŠGÚ DŠ neeviduje v riešenom území skládky odpadu ani nelegálne smetiská.

Ďalej odporúčame rozširovať separovaný zber odpadu a odpad v maximálnej miere recyklovať, zvyšovať podiel zhodnocovaného odpadu a sortiment separovaných komodít v zmysle cieľov programov odpadového hospodárstva obce a kraja. V obci je potrebné

rozmiestniť zberné nádoby na zber separovaného odpadu a zabezpečovať kompostovanie biologického odpadu. Zberný dvor bude riešený v rámci regionálneho systému zberu separovaného odpadu mimo riešeného územia.

Navrhované opatrenia

Opatrenia na ochranu prírodných zdrojov

- udržiavať existujúcu a založiť novú zeleň s pôdoochrannou a protieróznou funkciou v podobe vsakovacích vegetačných pásov na medziach
- realizovať hydrotechnické vodozádržné úpravy na drobných vodných tokoch – hrádzky, poldre
- optimalizácia agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy
- na enklávach ornej pôdy obkolesených lesnými porastmi realizovať len extenzívne formy hospodárenia
- živočíšnu výrobu orientovať na pasienkársky chov oviec a hovädzieho dobytku

Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia, ochranu zdravia obyvateľstva a na zmiernenie pôsobenia stresových javov

- revitalizovať a dosadiť líniovú zeleň pozdĺž poľných ciest
- zvýšiť podiel zhodnocovaného odpadu v zmysle cieľov programu odpadového hospodárstva obce a kraja
- uskutočňovať stály monitoring stavu životného prostredia a úplné odstránenie všetkých divokých skládok
- netolerovať v území zaburinené plochy – ani v lokalitách vzdialenejších od zastavaného územia; ladom ležiace plochy alebo niekoľkokrát ročne a včas skosiť, alebo zalesniť drevinovou a krovinnou vegetáciou a ponechať sukcesii
- posilnenie ekologickej osvetly medzi obyvateľmi a najmä deťmi, s aktívnym zapojením obyvateľov na ochrane a zveľaďovaní životného prostredia – napr. organizovanie brigád a akcií skrášľovania obce
- dobudovanie verejného vodovodu v celej jadrovej časti obce
- v obytnom území nepovoľovať prevádzky, ktoré sú zdrojom hluku, vibrácií, prašnosti a znečistenia ovzdušia
- pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia – a na

základe výsledkov merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podložia

Opatrenia na zachovanie a udržiavanie vegetácie v sídle

- dotvorenie plôch verejnej zelene v obci
- úprava zelených pásov a predzáhradiek pozdĺž komunikácií v zastavanom území obce
- postupné nahradenie alergénnych drevín, ako aj kompozične a krajinársky nevhodných drevín vhodnejšími druhmi v zastavanom území obce
- výsadba aspoň jednostrannej líniovej zelene na hlavných obslužných komunikáciách v navrhovaných obytných uliciach

Opatrenia na zlepšenie pôsobenia štruktúry vnímanej krajiny

- preferovať organické kompozičné princípy pri rozmiestňovaní líniovej zelene
- zabezpečiť vysokú druhovú a štruktúrnu variabilitu stromoradií a líniovej zelene
- zachovať a formovať vegetáciu kontaktnej zóny sídla a krajiny (záhumienky)

2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

V katastrálnom území obce Rudinská sa nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov, nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

V riešenom území si zvýšenú ochranu vyžadujú tieto plochy:

- zosuvné územia
- plochy navrhované na biocentrá a biokoridory

2.16 Vyhodnotenie budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na stavebné a iné zámery

Poľnohospodárska pôda má na celkovej výmere katastrálneho územia podiel 27%. Navrhujú sa len zábery poľnohospodárskej pôdy. Zábery lesných pozemkov sa nepredpokladajú.

Z hľadiska pôdných typov sa v riešenom území vyvinul v zásade len jeden typ pôd – kambizeme. Komplexnú informáciu o pôdných typoch, pôdných druhoch, pôdotvornom substráte a sklonitosti reliéfu poskytujú bonitované pôdnoekologické jednotky (BPEJ). V riešenom území sa podľa hlavných pôdných jednotiek vyskytujú (za kódom BPEJ je uvedená skupina kvality pôdy podľa zákona č. 220/2004 Z.z.):

- kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké – 0969412/7., 0969412/7., 0969512/7., 0869442/7.
- kambizeme pseudoglejové na flyši, ťažké až veľmi ťažké – 0870113/8., 0870213/8., 0870413/7., 0970413/7., 0970003/7.
- kambizeme (typ) na horninách kryštalinika, na výrazných svahoch: 12-25° stredne ťažké až ťažké – 0982883/9., 0982682/9., 0883682/9., 0982983/9., 0982983/9., 0982783/9., 0982682/9., 1082872/9., 1082873/9., 1082673/9., 1082683/9., 1082883/9., 0982882/9., 0982782/9.
- pôdy na zrázoch nad 25° (bez rozlíšenia typu pôdy) – 0900892/9., 0900993/9.

Najkvalitnejšie pôdy v riešenom území sú zaradené do 7. skupiny kvality podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

Zhodnotenie a zdôvodnenie stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Vzhľadom k skutočnosti, že požiadavky na rozvojové zámery nie je možné uspokojiť len intenzifikáciou existujúcej zástavby, je nevyhnutné vyčleniť nové plochy pre výstavbu na poľnohospodárskej pôde.

Zábery poľnohospodárskej pôdy sú navrhované na pôde 7. a 9. skupiny kvality. Pri návrhu rozvojových plôch bolo zohľadnené Nariadenie vlády SR č. 58/2013 Z.z., ktoré určuje v danom katastrálnom území najkvalitnejšie pôdy podľa kódu BPEJ. Vzhľadom k početným obmedzeniam (zosuvy, ťažko prístupný terén) však nebolo možné úplne vylúčiť návrh záberov tejto poľnohospodárskej pôdy. Ide navrhované zábery pôdy podľa kódu BPEJ: 0870413, 0969412, 0970003, 0970413.

Podľa druhu pozemku ide zväčša o trvalé trávne porasty, v menšej miere sa výstavba plánuje na ornej pôde a v záhradách. Navrhuje sa využitie väčších záhrad rodinných domov a ďalších plôch v rámci zastavaného územia v rozvojových plochách č. 1, 3, 14 a sčasti aj v rozvojových plochách č. 2, 6, 8. V zastavanom území obce sa využijú aj rezervy na prielukách v uličnej zástavbe. Jednotlivé prieluky majú v tabuľkovej časti a

grafickej časti označenie P1 – 15. Zábery poľnohospodárskej pôdy sa navrhujú aj pod navrhovanou miestnou komunikáciou pre dopravné napojenie rozvojovej plochy č. 11. Časť tejto miestnej komunikácie zasahujúca mimo plochu číslo 11 je označená ako lokalita 11A.

V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na existujúce zastavané územie (rozvojové plochy č. 2, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14).

Rozvojové plochy, na ktorých dochádza k záberom poľnohospodárskej pôdy, sa využijú prevažne pre účely výstavby rodinných domov, rozvojová plocha č. 7 je určená pre verejnoprospešný účel rozšírenia cintorína.

Z rozvojových plôch určených na výstavbu zasahujú detailné odvodnenia drenážnym systémom do rozvojových plôch č. 5, 10(časť), 11, 12, 13 a prieluk P14 a P15(časť). Odvodnenia sú prevažne nefunkčné.

Skutočný záber poľnohospodárskej pôdy v navrhovaných rozvojových plochách pre bývanie v rodinných domoch bude oproti uvádzaným bilanciam nižší, a to asi o 50%. Predpokladá sa, že vynímané budú len zastavané plochy objektov a pozemky pod komunikáciami. Na 1 rodinný dom bude pripadať suma zastavaných a spevnených plôch cca 200 m².

Do I. etapy sú zaradené najaktuálnejšie rozvojové priority. Ďalšie rozvojové plochy sú zaradené do II. etapy. Lokality pre výstavbu a plochy s predpokladom záberov poľnohospodárskej pôdy sú zakreslené v grafickej časti vo „Výkrese budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na stavebné a iné zámery“.

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky č. 508/2004 Z. z. Tabuľka je spracovaná v súlade so vzorom tabuľky v prílohe č. 4 uvedenej vyhlášky.

Prehľad o štruktúre poľnohospodárskej pôdy v lokalitách s uvažovaným použitím poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely

Lok. číslo	Katastr. územie	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Predpok. výmera poľn. pôdy		Uživ. poľnoh. pôdy	Vybud. hydrom. zariad.	Čas. etapa realiz.	Iná inform.	
				spolu v ha	Z toho Skupina BPEJ výmera ha					
1	k.ú. Rudinská	bývanie	0,24	0,19	0969412/7. 0970003/7.	0,16 0,03	FO	–	I.	ZÚO zvyšok = ost.pl.
2	k.ú. Rudinská	bývanie	1,57	1,57	0969412/7.	1,57	FO	–	I.	časť v ZÚO
3	k.ú. Rudinská	bývanie	0,22	0,20	0969412/7. 0970003/7.	0,11 0,09	FO	–	I.	ZÚO zvyšok = ost.pl.
4	k.ú. Rudinská	bývanie	0,54	0,54	0969412/7.	0,54	FO	–	I.	
5	k.ú.	bývanie	2,27	2,27	0969412/7.	2,27	FO	odvodn.	I.	

Lok. číslo	Katastr. územie	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Predpok. výmera poľn. pôdy		Uživ. poľnoh pôdy	Vybud. hydrom zariad.	Čas. etapa realiz.	Iná inform	
				spolu v ha	Z toho Skupina BPEJ výmera ha					
	Rudinská									
6	k.ú. Rudinská	bývanie	0,23	0,23	0969413/7.	0,23	FO	–	I.	časť v ZÚO
7	k.ú. Rudinská	cintorín	0,22	0,22	0969413/7.	0,22	FO	–	II.	VPS
8	k.ú. Rudinská	bývanie	0,49	0,49	0969413/7.	0,49	FO	–	II.	časť v ZÚO
9	k.ú. Rudinská	bývanie	0,36	0,36	0969412/7. 0982983/9.	0,22 0,14	FO	–	II.	
10	k.ú. Rudinská	bývanie	1,78	1,78	0883683/9. 0870413/7.	1,74 0,04	FO	odvodn (časť)	I.	
11	k.ú. Rudinská	bývanie	2,40	2,40	0870413/7. 0870213/8.	2,10 0,30	FO	–	II.	
11A	k.ú. Rudinská	miestna kom.	0,24	0,24	0870413/7.	0,24	FO	–	II.	VPS
12	k.ú. Rudinská	bývanie	0,20	0,20	0883683/9.	0,20	FO	odvodn	II.	
13	k.ú. Rudinská	bývanie	0,55	0,55	0870413/7.	0,55	FO	odvodn	I.	
14	k.ú. Rudinská	bývanie	0,26	0,26	0870413/7.	0,26	FO	–	II.	ZÚO
P1	k.ú. Rudinská	bývanie	0,13	0,13	0970003/7.	0,13	FO	–	I.	ZÚO
P2	k.ú. Rudinská	bývanie	0,04	0,04	0970003/7.	0,04	FO	–	I.	ZÚO
P3	k.ú. Rudinská	bývanie	0,12	0,12	0970003/7.	0,12	FO	–	I.	ZÚO
P4	k.ú. Rudinská	bývanie	0,06	0,06	0970003/7. 0982882/9.	0,05 0,01	FO	–	I.	ZÚO
P5	k.ú. Rudinská	bývanie	0,08	0,08	0970003/7.	0,08	FO	–	I.	ZÚO
P6	k.ú. Rudinská	bývanie	0,08	0,08	0970413/7.	0,08	FO	–	I.	
P7	k.ú. Rudinská	bývanie	0,07	0,07	0982983/9. 0970003/7.	0,02 0,05	FO	–	I.	ZÚO
P8	k.ú. Rudinská	bývanie	0,13	0,13	0970003/7. 0982983/9.	0,07 0,06	FO	–	I.	ZÚO
P9	k.ú. Rudinská	bývanie	0,2	0,2	0870113/8.	0,2	FO	–	I.	ZÚO
P10	k.ú. Rudinská	bývanie	0,06	0,06	0870113/8. 0982682/9.	0,05 0,01	FO	–	I.	ZÚO
P11	k.ú. Rudinská	bývanie	0,13	0,13	0870113/8.	0,13	FO	–	I.	ZÚO
P12	k.ú. Rudinská	bývanie	0,12	0,12	0870113/8. 0882683/9.	0,09 0,03	FO	–	I.	ZÚO
P13	k.ú. Rudinská	bývanie	0,06	0,06	0870113/8.	0,06	FO	–	I.	ZÚO
P14	k.ú. Rudinská	bývanie	0,06	0,06	0870413/7.	0,06	FO	odvodn	I.	ZÚO
P15	k.ú. Rudinská	bývanie	0,21	0,04	0870413/7. 0883683/9.	0,19 0,02	FO	odvodn (časť)	I.	ZÚO
Spolu				12,88						

Vysvetlivky: VPS – verejnoprospešná stavba; ZÚO – zastavané územie obce

2.17 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

Environmentálne dôsledky navrhovaného riešenia

Navrhované riešenie nepredpokladá žiadne negatívne environmentálne dôsledky. Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj elimináciu a prevenciu environmentálnych problémov, definujeme v záväznej časti tejto územnoplánovacej dokumentácie súbor opatrení, ktoré vytvoria predpoklady pre udržateľný rozvoj územia.

V oblasti investícií do technickej infraštruktúry návrh dobudovania vodovodu a riešenia odvádzania odpadových vôd v území so sústredenou zástavbou a nových rozvojových plochách prispeje k udržaniu kvality vôd a k zvýšeniu komfortu bývania. Návrh plynofikácie v nových rozvojových plochách prispeje k udržaniu kvality ovzdušia.

Nárast počtu obyvateľov obce a z toho vyplývajúci potenciálny tlak na životné prostredie bude eliminovaný uplatnením stanovených zásad a záväzných regulatívov. Regulácia funkčného využitia územia presne stanovuje prípustné a neprípustné využitie územia s cieľom zabezpečiť kvalitu životného prostredia a eliminovať nežiadúce vzájomné ovplyvňovanie jednotlivých urbanistických funkcií. Tým sa tiež preventívne zabezpečí ochrana pred hlukovou záťažou, znečistením ovzdušia emisiami a zápachom.

Za účelom zachovania zelene a nespevnených plôch v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby. Ďalšie pozitívne environmentálne dôsledky navrhovaného riešenia vyplývajú z konkrétnych krajinnookologických opatrení, ako dobudovanie kostry ekologickej stability, opatrení na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny, návrhov vsakovacích vegetačných pásov, brehových porastov, hydrotechnických opatrení (hrádzok) na vodných tokoch, protieróznych opatrení, zvyšovanie podielu vegetácie v zastavanom území atď. Viaceré z uvedených adaptačných opatrení prispievajú k naplneniu cieľov Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia

Navrhované riešenie počíta s dostatočnými kapacitami rozvojových plôch aj v prípade výraznejšieho nárastu počtu obyvateľov a tak obci umožní flexibilne reagovať na rôznu dynamiku demografického vývoja a migrácie.

Návrh revitalizácie a dotvorenia verejných a oddychových priestranstiev bude mať pozitívne sociálne dopady. Kultivované a príjemné prostredie by malo motivovať obyvateľov k zodpovednejšiemu prístupu k verejným priestranstvám a podporí identifikáciu obyvateľov s obcou.

V prípade naplnenia predpokladov prírastku počtu obyvateľov dôjde k postupnému zlepšeniu sociálnej a demografickej štruktúry obyvateľstva – zvýšeniu podielu obyvateľov vekovej skupiny do 40 rokov. Zvýšenie počtu obyvateľov rozšíri trhový potenciál pre etablovanie nových prevádzok služieb a obchodu.

Rozvojom obce sa vytvoria predpoklady pre optimalizáciu a racionalizáciu využitia infraštruktúry, ekonomického potenciálu obce, zvlášť efektívnejším využívaním existujúcich objektov. Rozvoj hospodárskej základne sa zákonite pozitívne premietne aj v sociálnej oblasti.

Územno-technické dôsledky navrhovaného riešenia

Navrhovaná výstavba v nových rozvojových plochách si vyžiada nároky na vybudovanie príslušnej technickej infraštruktúry – vodovodu pre zásobovanie pitnou vodou, splaškovej kanalizácie, strednotlakových rozvodov plynu, sekundárnych elektrických rozvodov, prípadne telekomunikačných rozvodov. Pre zabezpečenie dopravného prístupu do nových rozvojových plôch je potrebné vybudovanie miestnych komunikácií komunikácií. Stavebné využitie územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je podmienené uskutočnením inžinierskogeologického prieskumu.

3. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU – ZÁVÄZNÁ ČASŤ

Závazná časť obsahuje:

- zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (vrátane určenia prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre využitie jednotlivých plôch a intenzity ich využitia)
- zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
- zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia
- zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia
- zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt
- zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability
- vymedzenie zastavaného územia obce
- vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- zoznam verejnoprospešných stavieb a vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- určenie, na ktoré časti územia je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny
- schému záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Z grafickej časti sú súčasťou záväznej časti výkresy č. 2 a 3 „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia ...“ v mierke 1: 5 000 pre zastavané územie obce a v mierke 1: 10 000 pre celé katastrálne územie.

3.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia

Zásady organizácie územia z hľadiska priestorového usporiadania

- rešpektovať limity prírodného charakteru (topografické pomery, vodné toky, zosuvy) a antropogénneho charakteru (dopravné koridory, nadradené siete technickej infraštruktúry)
- na území aktívnych zosuvov vylúčiť novú výstavbu; stavebné využitie územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je podmienené uskutočnením inžinierskogeologického prieskumu

- zachovať charakter rozptýleného osídlenia osád Mihalkovci, Greňovci, Ďurigovci, Štefánkovci, Dobošovci, Kumkovci, Pečálkovci, Krchovci, Vachanovci, Hrivíkovci, Pod Grapu, Na majeri, Čupovci, Lachmanovci, Repáňovci, Urbanovci, Dubenovci
- pri obnove, dostavbe objektov a novej výstavbe je potrebné zachovať mierku pôvodnej štruktúry zástavby a typickú panorámu zástavby
- rozvinúť pôsobenie hlavnej kompozičnej osi i priečných kompozičných osí situovaním novej zástavby
- formovať centrálnu zónu obce v rozsahu vymedzenom regulačným blokom C1
- zachovať pôvodné zastavovacie štruktúry a rešpektovať vidiecky charakter zástavby, najmä jej výškovú hladinu a urbanistickú mierku jednotlivých objektov
- vytvoriť a revitalizovať verejné priestranstvá, vrátane ich komplexného urbanisticko-architektonického dotvorenia
- zachovať a novou výstavbou podporiť kompaktný pôdorys obce
- vytvoriť kontinuálny uličný priestor zástavbou na voľných prielukách
- novú výstavbu časovo koordinovať a preferovať aditívny princíp rozvoja tak, aby nevznikali samostatné enklávy mimo zastavaného územia
- samostatne stojace rodinné domy budovať na pozemkoch s minimálnou veľkosťou 600 m²
- dodržiavať regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia podľa vymedzených regulačných blokov
- rozšíriť zastavané územie podľa navrhovanej hranice zastavaného územia, vyznačenej v grafickej časti a definovanej v kap. 3.7 záväznej časti
- rezervovať koridory pre líniové stavby komunikácií a technickej infraštruktúry podľa zásad uvedených v kap. 3.3 a 3.4

Zásady organizácie územia z hľadiska funkčného využitia

- nové plochy pre bývanie vytvárať v disponibilných polohách v priamej nadväznosti na existujúce zastavané územie
- výstavbu rodinných domov orientovať na predĺženie priečných ulíc nad existujúcou obytnou zástavbou
pre výstavbu rodinných domov ďalej využiť plochy medzi zastavaným územím jadrovej časti obce a osadou Čambalovci
- centrálnu zónu obce profilovať ako zmiešané územie
- koncentrovať zariadenia občianskeho vybavenia celoobecného významu do centrálnej zóny obce
- rekreačné aktivity orientovať na agroturistiku, vo väzbe kopaničiarske osídlenie

- dôsledne priestorovo oddeľovať obytné funkcie a výrobné funkcie
- neumiestňovať v zastavanom území obce živočíšnu výrobu; umožniť len drobnochov v stanovenom počte veľkých dobytčích jednotiek
- nevytvárať v obci rozsiahlejšie výrobné areály

3.2 Určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch

Regulatívy sa vzťahujú na územie s predpokladom lokalizácie zástavby (nové rozvojové plochy) a plochy existujúcej zástavby. Pre usmernenie priestorového usporiadania zástavby sú definované nasledujúce regulatívy:

Maximálna výška zástavby

Regulatív maximálnej výšky zástavby určuje maximálny počet nadzemných podlaží. Maximálnu výšku zástavby je prípustné prekročiť o 1 ustúpené podlažie, o výšku šikmej strechy s max. 1 využiteľným podkrovným podlažím. Regulatív je stanovený len pre zastavané územie a územie s predpokladom lokalizácie zástavby; neplatí pre technické vybavenie (stožiare vysieláčov a pod.) umiestňované mimo zastavaného územia.

- 1 nadzemné podlažie – v regulačnom bloku B1
- 3 nadzemné podlažia – v regulačnom bloku B2, C1, C2

Maximálna intenzita využitia územia

Intenzita využitia územia je určená maximálnym percentom zastavanosti (pomer zastavanej plochy k ploche pozemku x 100). Do zastavaných plôch sa nezapočítavajú spevnené manipulačné a dopravné plochy. Závazný regulatív maximálneho percenta zastavanosti je stanovený pre všetky plochy s predpokladom lokalizácie zástavby. Regulatív sa vzťahuje na regulačný blok ako celok, nie na jednotlivé pozemky. Regulatív minimálnej intenzity využitia územia nie je stanovený.

- maximálne 40% – regulačný blok C1
- maximálne 30% – regulačné bloky B1, B2
- maximálne 20% – regulačný blok C2
- maximálne 5% – regulačný blok Z1

Odstupové vzdialenosti medzi objektmi

Pri umiestňovaní stavieb je potrebné riadiť sa vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou

schopnosťou pohybu a orientácie. Minimálne odstupové vzdialenosti medzi objektmi sú stanovené v § 6 tejto vyhlášky.

Architektonické regulatívy

Pri výstavbe nových objektov a pri zásadných prestavbách existujúcich objektov v regulačných blokoch C1, B1, B2 je potrebné rešpektovať architektonické regulatívy:

- tvar striech v zástavbe pozdĺž cesty III. triedy: sedlové strechy so sklonom od 35° do 50°, so štítom orientovaným do ulice
- oplotenie pozemkov z uličnej strany: konštrukcie oplotení vyššie ako 1,5 m môžu byť len priehľadné z dreva, z kovových prvkov alebo zo zelene

Regulatívy funkčného využitia územia

Územný plán obce v zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (§ 12, ods. 4, písm. n) stanovuje nasledovný súbor regulatívov funkčného využívania územia:

- priradenie k funkčnej územnej zóne (obytné / zmiešané / výrobné / rekreačné územie).
- prípustné funkčné využívanie – vymedzenie prevládajúceho funkčného využívania
- obmedzujúce funkčné využívanie – je prípustné len za stanovených podmienok, resp. obmedzení
- zakazujúce funkčné využívanie – pomenúva neprípustné funkcie s predpokladom nevhodného pôsobenia na okolité prostredie

Regulatívy sa vzťahujú na priestorové celky regulácie – regulačné bloky (plochy s predpokladom lokalizácie zástavby, vrátane existujúcich zastavaných plôch) a krajinnoeekologické komplexy (plochy bez predpokladu lokalizácie zástavby).

Uvedené priestorové celky regulácie sú v grafickej časti dokumentácie vymedzené hranicou a označené kódom.

Regulácia funkčného využitia pre obytné územie (B)

B1: Bývanie v zástavbe rodinných domov

Charakteristika:

- Blok tvoria periférne časti obytného územia. Zástavba pozostáva z rodinných domov s minimálnym zastúpením pamiatkovo hodnotných objektov. Predpokladá sa zachovanie existujúcej zástavby, ako aj rekonštrukcia (vrátane rozširovania, nadstavieb) rodinných domov. Je tu prípustné zastúpenie menších prevádzok základnej občianskej vybavenosti a drobných remeselných prevádzok v rodinných domoch, prípadne aj v samostatných objektoch pri dodržaní plošného limitu.

Okrem vymedzených nových rozvojových plôch je výstavba nových objektov možná na voľných prielukách a ako náhrada existujúcich objektov.

Vymedzenie:

- existujúca zástavba rodinných domov s výnimkou centrálnej zóny obce podľa vymedzenia v grafickej časti
- nové rozvojové plochy č. 10, 11, 12, 13, 14

Priradenie k funkčnej územnej zóne:

- **obytné územie**

Prípustné funkčné využívanie:

- **bývanie v rodinných domoch**

Obmedzujúce funkčné využívanie (prípustné s obmedzením):

- príslušné verejné dopravné a technické vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia
- základná občianska vybavenosť miestneho významu (služby, maloobchod, verejné stravovanie) do 200 m² zastavanej plochy
- remeselno-výrobné prevádzky, výrobné služby bez negatívnych a rušivých vplyvov – len prevádzky do 200 m² zastavanej plochy
- ihriská a oddychové plochy pre rezidentov

Zakazujúce funkčné využívanie (nepripustné):

- bývanie v bytových domoch
- živočíšna výroba (okrem drobného chovu do 1 veľkej dobytčej jednotky)
- priemyselná výroba a sklady
- občianska vybavenosť nadmiestneho významu s vysokými nárokmi na dopravnú obsluhu
- všetky ostatné druhy využívania, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných pozemkov

B2: Bývanie v zástavbe rodinných domov s možnosťou výstavby bytových domov

Charakteristika:

- Blok tvorí obytné územie v jadrovej časti zástavby. Zástavba pozostáva prevažne z rodinných domov, pričom sú tu zastúpené pamiatkovo hodnotné objekty i bytové domy. Predpokladá sa zachovanie existujúcej zástavby, ako aj rekonštrukcia (vrátane rozširovania, nadstavieb) rodinných domov. Je tu prípustné zastúpenie menších prevádzok základnej občianskej vybavenosti a drobných remeselných prevádzok v rodinných domoch, prípadne aj v samostatných objektoch pri dodržaní

plošného limitu. Okrem vymedzených nových rozvojových plôch je výstavba nových objektov možná na voľných prielukách a ako náhrada existujúcich objektov.

Vymedzenie:

- existujúca zástavba rodinných domov s výnimkou centrálnej zóny obce podľa vymedzenia v grafickej časti
- nové rozvojové plochy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9

Priradenie k funkčnej územnej zóne:

- **obytné územie**

Prípustné funkčné využívanie:

- **bývanie v rodinných domoch**

Obmedzujúce funkčné využívanie (prípustné s obmedzením):

- príslušné verejné dopravné a technické vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia
- bývanie v bytových domoch – s celkovou kapacitou do 40 bytových jednotiek v rámci regulačného bloku
- základná občianska vybavenosť miestneho významu (služby, maloobchod, verejné stravovanie) do 200 m² zastavanej plochy
- remeselno-výrobné prevádzky, výrobné služby bez negatívnych a rušivých vplyvov – len prevádzky do 200 m² zastavanej plochy
- ihriská a oddychové plochy pre rezidentov

Zakazujúce funkčné využívanie (nepripustné):

- živočíšna výroba (okrem drobného dobytka do 1 veľkej dobytčej jednotky)
- priemyselná výroba a sklady s vysokými nárokmi na dopravnú obsluhu
- občianska vybavenosť nadmiestneho významu s vysokými nárokmi na dopravnú obsluhu
- všetky ostatné druhy využívania, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných pozemkov

Regulácia funkčného využitia pre zmiešané územie (C)

C1: Centrálna zóna obce

Charakteristika:

- V hlavnom uzlovom priestore sa zachovávajú a dobudujú zariadenia komerčnej a nekomerčnej vybavenosti, ako aj verejné priestranstvá. Jednotlivé funkcie prípustného funkčného využívania a obmedzujúceho funkčného využívania je

možné kombinovať v rámci polyfunkčných objektov. Výstavba nových stavieb je možná na voľných prielukách a ako náhrada existujúcich objektov.

Vymedzenie:

- centrálna zóna obce podľa vymedzenia v grafickej časti
- nová rozvojová plocha č. 8

Priradenie k funkčnej územnej zóne:

- **zmiešané územie**

Prípustné funkčné využívanie:

- bývanie v rodinných domoch
- občianska vybavenosť (služby, maloobchod, verejné stravovanie, prechodné ubytovanie, kultúra, administratíva, zdravotníctvo, školstvo)

Obmedzujúce funkčné využívanie (prípustné s obmedzením):

- príslušné verejné dopravné a technické vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia
- bývanie v bytových domoch – s celkovou kapacitou do 20 bytových jednotiek v rámci regulačného bloku

Zakazujúce funkčné využívanie (nepripustné):

- výroba akéhokoľvek druhu, vrátane drobného výrobu
- všetky ostatné druhy využívania, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných pozemkov

C2: Areál nekomerčnej občianskej vybavenosti

Charakteristika:

- Ide o priestorovo kompaktný areál občianskej vybavenosti, ktorého jadro tvoria vzdelávacie zariadenia, no súčasne sú tu vybudované aj detské ihrisko, viacúčelové ihrisko a parková zeleň, v ktorej vznikne verejná oddychová zóna pre obyvateľov obce.

Vymedzenie:

- areál základnej školy a materskej školy s oddychovou zónou podľa vymedzenia v grafickej časti

Priradenie k funkčnej územnej zóne:

- **zmiešané územie**

Prípustné funkčné využívanie:

- občianska vybavenosť (školstvo, kultúra)

- šport -- športové ihriská a zariadenia pre šport
- verejná a vyhradená zeleň

Obmedzujúce funkčné využívanie (prípustné s obmedzením):

- príslušné verejné dopravné a technické vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia

Zakazujúce funkčné využívanie (nepripustné):

- bývanie (okrem ubytovania zamestnancov / správcov)
- výroba akéhokoľvek druhu, vrátane drobného

Regulácia funkčného využitia pre nezastavateľné plochy sídelnej zelene (Z)

Z1: Vyhradená zeleň

Vymedzenie:

- existujúci areál cintorína
- nová rozvojová plocha č. 7

Charakteristika:

- Predpokladá sa zachovanie doterajšej funkcie a rozšírenie cintorína po vyčerpaní jeho kapacity.

Prípustné funkčné využívanie:

- vyhradená zeleň cintorína
- plochy pre pochovávanie
- objekty pohrebných a súvisiacich služieb

Obmedzujúce funkčné využívanie (prípustné s obmedzením):

- príslušné verejné dopravné vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia

Zakazujúce funkčné využívanie (nepripustné):

- všetky ostatné druhy využívania

Regulácia funkčného využitia pre krajinnoekologické komplexy mimo zastavaného územia obce (K)

Ide o plochy voľnej krajiny mimo zastavaného územia obce, využívané prevažne na poľnohospodársku výrobu a lesné hospodárstvo, bez predpokladu lokalizácie zástavby. Využitie tohto územia sa riadi zásadami prevzatými z Krajinnoekologického plánu obce Rudinská. Vymedzené boli homogénne celky, tzv. krajinnoekologické komplexy s ekvivalentnými vlastnosťami krajinných zložiek, meraných špecifickými ukazovateľmi. Pre jednotlivé komplexy boli definované podmienky využívania – prípustné funkčné využívanie, obmedzujúce funkčné využívanie, zakazujúce funkčné využívanie, obdobne ako v prípade regulačných blokov.

K1: Lesná vrchovinová krajina

Vymedzenie:

- Komplex predstavuje podstatnú časť riešeného územia a rozprestiera sa na vyššie položených častiach katastrálneho územia obce.

Charakteristika:

- Územie je zalesnené – ide o lesné porasty s prevahou smrekových monokultúr, intenzívne využívané pre účely lesného hospodárstva. Krajinnoekologický komplex plní dôležité funkcie v rámci územného systému ekologickej stability. Socioekonomické aktivity sú prípustné len v minimálnom rozsahu.

Prípustné funkčné využívanie:

- lesné porasty
- trvalé trávne porasty
- vodné plochy a toky

Obmedzujúce funkčné využívanie (prípustné s obmedzením):

- lesné cesty – pre lesohospodárske činnosti
- menšie hospodárske objekty pre účely lesného hospodárstva – senníky, horáreň, posedy a pod.
- doplnkové vybavenie cyklistických trás a peších turistických trás – prístrešky, odpočívadlá, rozhľadne atď.

Zakazujúce funkčné využívanie (nepripustné):

- orná pôda
- ťažba nerastných surovín
- výstavba akýchkoľvek iných trvalých stavieb

K2: Lúčna vrchovinová krajina

Vymedzenie:

- Komplex zahŕňa prechodové polohy medzi zastavaným územím a zalesnenými svahmi.

Charakteristika:

- Krajinnookologický komplex je predurčený a vhodný na poľnohospodárske využitie prevažne formou pastevného chovu bez lokalizácie nových zastavaných plôch. Tvoria ho trvalé trávne porasty s mozaikou nelesnej drevinovej vegetácie, krovín. Pre zvýšenie ekologickej stability sa navrhuje pripojenie na kostru ÚSES.

Prípustné funkčné využívanie:

- trvalé trávne porasty, pasienky
- trvalé kultúry
- lesné porasty a nelesná drevinová vegetácia
- vodné plochy a toky

Obmedzujúce funkčné využívanie (prípustné s obmedzením):

- orná pôda – len malobloková
- hospodárske objekty pre účely poľnohospodárskej výroby so zastavanou plochou do 200 m²
- záhrady, vrátane drobných rekreačných objektov so zastavanou plochou do 50 m²
- doplnkové vybavenie cyklistických trás a peších turistických trás – prístrešky, odpočívadlá, rozhľadne atď.
- príslušné verejné dopravné a technické vybavenie v nevyhnutnom rozsahu

Zakazujúce funkčné využívanie (nepripustné):

- výstavba akýchkoľvek iných trvalých stavieb
- ťažba nerastných surovín

K3: Lúčna krajina s kopaničiarskym osídlením

Vymedzenie:

- Komplex tvorí niekoľko enkláv v severnej časti katastrálneho územia.

Charakteristika:

- Krajinnookologický komplex je vhodný na extenzívne poľnohospodárske využitie, pričom je potrebné zachovanie charakteru kopaničiarskeho osídlenia. Prípustná je rekonštrukcia (vrátane rozširovania, nadstavieb) rodinných domov a hospodárskych usadlostí, ako aj výstavba nových objektov ako náhrada existujúcich objektov.

Prípadná výstavba nových objektov je limitovaná do zastavanej plochy 2000 m² súhrnne (platí pre nové zastavané plochy).

Prípustné funkčné využívanie:

- trvalé trávne porasty, pasienky
- trvalé kultúry
- lesné porasty a nelesná drevinová vegetácia
- vodné plochy a toky

Obmedzujúce funkčné využívanie (prípustné s obmedzením):

- rekreácia, bývanie – len v existujúcich hospodárskych usadlostiach a vo väzbe na ne
- extenzívny chov hospodárskych zvierat – do 20 VDJ
- orná pôda – hospodárenie bez použitia chemizácie a na menších pôdnych celkoch
- doplnkové vybavenie cyklistických trás a peších turistických trás – prístrešky, odpočívadlá, rozhľadne atď.
- príslušné verejné dopravné a technické vybavenie v nevyhnutnom rozsahu

Zakazujúce funkčné využívanie (nepripustné):

- výstavba akýchkoľvek iných trvalých stavieb
- ťažba nerastných surovín

3.3 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia

Stanovujú sa záväzné zásady pre umiestňovanie občianskej vybavenosti:

- vznik nových prevádzok obchodu a služieb celoobecného významu pre obyvateľstvo podporovať v rámci vymedzenej centrálnej zóny obce
- usmerňovať rozvoj služieb (najmä v skupine výrobných služieb) v obytnom území tak, aby nedochádzalo k negatívnemu pôsobeniu na kvalitu obytného prostredia
- rozšíriť cintorín v nadväznosti na existujúce plochy cintorína

3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia

Z hľadiska umiestnenia verejného dopravného vybavenia je potrebné dodržiavať nasledovné zásady:

- rešpektovať existujúci koridor nadradenej dopravnej infraštruktúry – cestu III. triedy
- rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty III. triedy v zastavanom území v kategórii MZ 8,5(8,0)/50 vo funkčnej triede B3 a v kategórii C 7,5/70 mimo zastavaného územia
- rekonštrukcia, smerové a šírkové úpravy kritických úsekov miestnych komunikácií
- doplnenie komunikačného systému obce o miestne komunikácie pre dopravnú obsluhu navrhovaných plôch pre bývanie
- vybudovať peší chodník pozdĺž cesty III. triedy v centrálnej časti obce
- vybudovať odstavné plochy pri cintoríne, základnej škole, kostole a prevádzkach obchodu

3.5 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia

Z hľadiska umiestnenia verejného technického vybavenia je potrebné dodržiavať nasledovné zásady:

- rešpektovať koridory existujúcich rozvodov vody a prívodných potrubí
- riešiť zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu v súlade s urbanistickou koncepciou – rozšíriť vodovodnú sieť o rozvody v južnej časti zastavaného územia a v navrhovaných nových uliciach
- nové vodovodné potrubia v maximálnej miere zokruhovať s existujúcimi potrubiami a umiestňovať ich do verejných priestranstiev
- trasy nových kanalizácií a zariadenia na nich umiestňovať do verejných priestranstiev
- realizovať úpravy Rudinského potoka na ochranu zastavaného územia obce pred povodňami
- rešpektovať zákon o vodách č. 364/2004 Z.z., zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“
- prípadné križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi musia byť riešené v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súbeh vedení a komunikácií s vodnými tokmi“

- väčšie spevnené plochy budovať s priepustným povrchom (zo zatravnovacích tvárnic alebo zámkovej dlažby)
- rešpektovať koridory existujúcich vedení elektrickej energie
- sekundárne (NN) rozvody a domové prípojky v nových rozvojových lokalitách realizovať formou káblových vedení, uložených do zeme
- rešpektovať koridory existujúcich plynovodov
- plynifikovanie nových lokalít uskutočňovať predĺžením, alebo vysadením nových odbočiek plynovodov
- rešpektovať trasy telekomunikačných káblov a zariadenia telekomunikačnej infraštruktúry
- trasy nových a rekonštruovaných rozvodov miestnej telekomunikačnej siete realizovať zemným vedením
- prípadné nové vysielacie zariadenia (s výnimkou WiFi vysieláčov) neumiestňovať v obytnom území ani v zmiešanom území
- v existujúcej zástavbe, ako aj v nových rozvojových plochách vytvoriť jednoduché úkryty budované svojpomocne s kapacitou pre 100% trvale bývajúceho obyvateľstva
- ochranné stavby riešiť a zabezpečovať v zmysle zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany
- odvádzanie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch z navrhovanej zástavby je potrebné riešiť na pozemku investora
- v prípade záujmu o výstavbu v lokalitách situovaných v blízkosti vodných tokov bude potrebné vypracovať hladinový režim tokov a následne vlastnú výstavbu situovať mimo zistené inundačné územie nad hladinu Q100 - ročnej veľkej vody. V zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami sa v inundačnom území nesmú umiestňovať stavby vymenované týmto zákonom. V prípade situovania rozvojových lokalít v potenciálne zaplavovanom území si musí obstarávateľ z investor protipovodňovú ochranu zabezpečiť z vlastných finančných zdrojov vrátane príslušnej projektovej dokumentácie, ktorú je potrebné prerokovať a odsúhlasiť so správcom vodných tokov. Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodného toku. Stavby, ktoré budú navrhované na území s trvalo zvýšenou hladinou podzemných vôd je potrebné osádzať s úrovňou suterénu min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov.

3.6 Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt

- zachovať objekty ľudovej architektúry – zrubové stavby (drevenice)
- zachovať sakrálne objekty s pamiatkovou hodnotou: prícestné kaplnky a kríže, kaplnku Nepoškvrneného počatia na cintoríne, kostol Panny Márie Fatimskej
- z hľadiska ochrany archeologických nálezísk dodržiavať nasledovné požiadavky:
 - v súvislosti so stavebnou činnosťou, resp. zemnými prácami v územných konaniach, stavebných konaniach podľa stavebného zákona je dotknutým orgánom Krajský pamiatkový úrad Žilina. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona, v opodstatnených prípadoch krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum a o podmienkach jeho vykonávania podľa § 36 ods. 3 a § 39 ods. 1 pamiatkového zákona.
 - vzhľadom na ochranu prípadných archeologických nálezov, nájdených mimo povoleného pamiatkového výskumu sa uplatňuje postup podľa § 40 ods. 2 – 4 pamiatkového zákona v spojitosti s § 127, ods. 1) a 2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Ak sa nález nájde mimo povoleného pamiatkového výskumu, musí to nálezca oznámiť krajskému pamiatkovému úradu najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Archeologický nález môže premiestniť alebo vyzdvihnúť z pôvodného miesta a nálezových súvislostí iba oprávnená osoba, nález, ktorým je strelivo alebo munícia pochádzajúca pred roku 1946 iba pyrotechnik Policajného zboru.

3.7 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability

Zásady ochrany prírody a krajiny

- rešpektovať chránenú vodohospodársku oblasť (CHVO) Beskydy a Javorníky vyhlásenú Nariadením vlády SSR č.13/1987 zo dňa 6.2.1987

Zásady vytvárania územného systému ekologickej stability (ÚSES)

V zmysle návrhu systému ekologickej stability je nutné rešpektovať / dobudovať navrhované prvky ÚSES, tak aby plnili požadované funkcie biocentra, biokoridoru alebo interakčného prvku:

- biocentrum regionálneho významu Rbc11 Pod Kazickou Kýčerou
- biokoridor nadregionálneho významu NRbk 3b Petránky – Škorča – Tábor
- biokoridor regionálneho významu Rbk 10
- biocentrá miestneho významu MBc1 Čierna hora, MBc2 Vrch Doliny, MBc3 Vlčinec
- biokoridor miestneho významu MBk1 Rudinský potok
- genofondové lokality fauny a flóry: KM8 Majer, KM12 Nad Rudinskou
- interakčné prvky: mozaikové štruktúry nelesnej drevinovej vegetácie na poľnohospodárskej pôde, sprievodná vegetácia poľných ciest, líniová zeleň na poľnohospodárskej pôde a na hraniciach pôdnych celkov, drobné vodné toky s brehovou vegetáciou s výnimkou biokoridoru

Zásady starostlivosti o životné prostredie a implementácie ekostabilizačných opatrení

- vytvorenie nárazníkových pásov pozdĺž vodných tokov – brehových porastov so sprievodnou vegetáciou
- zvýšiť druhovú diverzitu lesných porastov a nelesnej drevinovej vegetácie a zabrániť jej ďalšej monokulturalizácii
- optimalizovať drevinovú skladbu a preferovať pôvodné dreviny v súlade s potenciálnou prirodzenou vegetáciou v danom území
- zachovať biodiverzitu lúčnych ekosystémov a obmedziť sukcesný proces (zarastanie náletovými drevinami)
- udržiavať existujúcu a založiť novú zeleň s pôdoochrannou a protieróznou funkciou v podobe vsakovacích vegetačných pásov na medziach
- realizovať hydrotechnické vodozadržné úpravy na drobných vodných tokoch – hrádzky, poldre
- dobudovať prvky územného systému ekologickej stability
- rešpektovať tradičné krajinárske štruktúry – pasienky, prirodzené vodné toky so sprievodnou vegetáciou
- dotvorenie plôch verejnej zelene v obci
- revitalizovať a dosadiť líniovú zeleň pozdĺž poľných ciest

- výsadba aspoň jednostrannej líniovej zelene na hlavných obslužných komunikáciách v navrhovaných obytných uliciach
- prevencia vzniku a sanácia prípadných divokých skládok
- dodržiavať ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesného pozemku

3.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

V súvislosti s návrhom rozvojových plôch vymedzuje Územný plán obce Rudinská zastavané územie obce tak, že bude zahŕňať:

- existujúce zastavané územie vymedzené súčasnou hranicou zastavaného územia obce
- existujúcu zástavbu medzi osadami Čambalovci a Tarabovci
- nové rozvojové plochy č. 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13

3.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

V riešenom území nie je potrebné vymedziť žiadne chránené územia.

Z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravného vybavenia územia je potrebné v riešenom území rešpektovať ochranné pásma:

- ochranné pásmo cesty III. triedy definované v šírke 20 m od osi vozovky mimo zastavaného územia obce (v zmysle cestného zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb.)

Z hľadiska ochrany trás nadradeného technického vybavenia územia je v zmysle príslušných právnych predpisov potrebné v riešenom území rešpektovať požiadavky na ochranné a bezpečnostné pásma existujúceho aj navrhovaného technického vybavenia:

- ochranné pásma vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia (a vyplývajúce obmedzenia pre výstavbu a iné činnosti v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 43), vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí:
 - 22 kV – 10 m
 - zavesené káblové vedenie 22 kV – 1m
 - vodiče so základnou izoláciou – 4 m

- ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia (a vyplývajúce obmedzenia pre výstavbu a iné činnosti v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 43) vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla – 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky
- ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia (a vyplývajúce obmedzenia pre výstavbu a iné činnosti v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 43):
 - s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice
 - s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení
- ochranné pásmo plynovodu (a vyplývajúce obmedzenia pre výstavbu a iné činnosti v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 79) vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:
 - 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
 - 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území mesta s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa
- bezpečnostné pásmo plynovodu (a vyplývajúce obmedzenia pre výstavbu a iné činnosti v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 80) vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:
 - 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území
- ochranné pásma telekomunikačných vedení, zariadení a objektov verejnej telekomunikačnej siete v zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov
- ochranné pásmo vodovodu a kanalizácie v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách:

- 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia horizontálne na obe strany (priemer potrubia do 500 mm)

V riešenom území je ďalej potrebné rešpektovať ochranné pásma:

- ochranné pásmo cintorína – 50 m (v zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve)
- ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesného pozemku (v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov)
- ochranné pásmo tokov v zmysle STN 75 2102, ktoré dosahuje pri šírke toku medzi brehovými čiarami do 10 m šírku 4 m od brehovej čiary; v tomto ochrannom pásme, ktoré je potrebné ponechať bez trvalého oplotená, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí. Rešpektovať ustanovenia § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, umožňujúcom správcovi vodných tokov a vodných stavieb pri výkone ich správy užívať pobrežné pozemky, ktorými sú vodohospodársky významnom toku pozemky do 10 m od brehovej čiary, pri drobných vodných tokoch pozemky do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

3.10 Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny

V zmysle § 108 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a nálezu Ústavného súdu SR č. 217/2002 Z.z. územný plán obce vymedzuje verejnoprospešné stavby, pre ktoré je možné vyvlastniť pozemky a stavby za účelom zabezpečenia verejnoprospešných služieb a verejného technického vybavenia územia podporujúceho rozvoj územia a ochranu životného prostredia.

Verejný záujem na vyvlastnení pre tieto účely sa musí preukázať vo vyvlastňovacom konaní. Za stavby podľa odseku 2 písm. a) sa považujú stavby určené na verejnoprospešné služby a pre verejné technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, ktoré vymedzil a schválil schvaľujúci orgán v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie (§108 ods. 3 stavebného zákona).

Územný plán obce Rudinská vymedzuje plochy, resp. koridory pre verejnoprospešné stavby v rozsahu zoznamu verejnoprospešných stavieb podľa kap. 3.10 tejto dokumentácie. Verejnoprospešné stavby a plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb sú zakreslené vo výkrese č. 2. Ako verejnoprospešné stavby sú definované dopravné líniové

stavby miestneho významu, plochy a koridory pre distribučné energetické a vodohospodárske zariadenia, plochy pre rozšírenie cintorína.

Predpokladá sa, že k deleniu a sceľovaniu pozemkov dôjde na všetkých plochách vymedzených ako rozvojové plochy. Nakoľko územný plán obce Rudinská nie je riešený s podrobnosťou územného plánu zóny, nie sú definované parcely, ktorých sa proces delenia a sceľovania bude dotýkať.

Územný plán obce Rudinská nevymedzuje plochy a objekty na asanácie. Ich vymedzenie je potrebné vykonať v prípade kolízie s navrhovanými verejnoprospešnými stavbami na základe podrobnejšej dokumentácie.

3.11 Zoznam verejnoprospešných stavieb

Územný plán obce Rudinská určuje zoznam verejnoprospešných stavieb v nasledovnom rozsahu a s označeniami:

- [1] nové upokojené komunikácie, vrátane inžinierskych sietí (splašková kanalizácia, rozvody plynu, pitnej vody, elektrickej energie NN, telekomunikácií) – pre dopravnú obsluhu navrhovaných rozvojových plôch
- [2] nová miestna komunikácia Čambalovci – cesta III/2058, vrátane inžinierskych sietí (splašková kanalizácia, rozvody plynu, pitnej vody, elektrickej energie NN, telekomunikácií)
- [3] rekonštrukcia a rozšírenie miestnych a upokojených komunikácií, vrátane inžinierskych sietí (splašková kanalizácia, rozvody plynu, pitnej vody, elektrickej energie NN, telekomunikácií)
- [4] peší chodník pozdĺž cesty III. triedy
- [5] rozšírenie cesty III. triedy
- [6] odstavné plochy
- [7] výstavba transformačnej stanice, vrátane prívodného vedenia
- [8] rozšírenie cintorína
- [9] úprava koryta Rudinského potoka
- [10] rozšírenie vodojemu

Verejnoprospešné stavby sú zakreslené vo výkrese č. 2.

3.12 Vymedzenie častí obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny

V zmysle § 11 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov môže územný plán obce vymedziť plochy, pre ktoré bude nutné obstaráť dokumentáciu nižšieho stupňa (územný plán zóny).

Územný plán obce Rudinská nevymedzuje žiadnu časť obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny.

3.13 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb je spracovaná pre celé katastrálne územie. Obsahuje položky vyznačené grafickou značkou ► v komplexnom výkrese priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami.

4. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

4.1 Zoznam východiskových podkladov

- Aktualizácia prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto, 2006
- Analýzy územia okresu Kysucké Nové Mesto z hľadiska vzniku možných mimoriadnych udalostí, Okresný úrad Kysucké Nové Mesto
- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Atlas máp stability svahov SR v M 1: 50 000
http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv
- Atlas SSR, Bratislava: SAV a SÚGK, 1980
- Budovanie cyklotrás na území Žilinského samosprávneho kraja, 2014
- Krajinnoekologický plán obce Rudinská, 2015
- Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v Slovenskej republike, MDVaRR 2015
- Oficiálna stránka obce Rudinská www.rudinska.sk
- Operačný program Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020
- Program odpadového hospodárstva obce Rudinská na roky 2011 – 2015
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Rudinská na roky 2015 – 2020
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Žilinského samosprávneho kraja pre roky 2014 – 2020
- Rozvojový program priorít verejných prác na roky 2015 až 2017
- Správa o stave životného prostredia SR v roku 2013, MŽP SR a SAŽP, 2014
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, 2014
- Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020, MDVaRR 2014
- Urbanistická štúdia slovensko-českého prihraničného územia, AŽ PROJEKT, 2006
- Územný generel cestovného ruchu Žilinského kraja, 2008
- Územný plán obce Nesluša, 2014
- Územný plán VÚC Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov

5. DOKLADOVÁ ČASŤ

Dokladová časť bude doplnená po prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie ako samostatná textová zložka.