

# OBEC RUDINSKÁ

Č.s.: 262/204-03

Dňa : 23. 12. 2024

č. tel. : 041 /433 9350

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Rudinská – Stavebný úrad, (ďalej len „stavebný úrad“) ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona 50/1976 Zb.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods. 1 stavebného zákona v nadväznosti na § 119 ods. 3 stavebného zákona ( ďalej len „stavebný zákon“), v spojenom územnom a stavebnom konaní preskúmal podľa § 37 a § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú podala dňa 10.10.2024

**Obec Rudina, IČO 00314 251 so sídlom Rudina 442, 023 31 Rudina  
v zastúpení starostom obce PhDr. Mariánom Hutyrom**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona

### **s t a v e b n é   p o v o l e n i e**

#### **v s p o j e n o m   ú z e m n o m   a   s t a v e b n o m   k o n a n í**

na stavbu

#### **Náučný chodník a oddychová zóna pod Pálenicou v obci Rudina**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 1798, 2817 v katastrálnom území Rudina.

#### **Popis stavby:**

- Projekt rieši novú oddychovú zónu vrátane osadenie Náučných informačných tabúl v obci v rámci náučného chodníka. V rámci projektu sa uvažuje s osadením celkom štyroch informačných tabúl.

Oddychová zóna bude pozostávať z altánku s umiestnenými piknikovými zostavami, ktoré sa skladajú zo stola a dvoch lavičiek. Lavičky budú taktiež uložené samostatne severne od altánku. V strede oddychovej zóny bude umiestnená malá stavba nazvaná Torzo zvonice. V nej bude umiestnená expozícia pôvodného obecného zvonu. Zvon bude chránený pred vandalmi a možným poškodením otváracím zábradlím.

V oddychovej zóne sa taktiež budú nachádzať Stojany na bicykle, smetné koše, jedna náučná tabuľa a solárne „pouličné,, lampy. Projekt počíta s novými spevnenými plochami vytvorenými v oddychovej zóne, aj pri nepriaznivejšom počasí, kedy by sa v areáli tvorilo blato.

Taktiež sa plánuje úprava terénu okolo oddychovej zóny, a časti náučného chodníka pomocou zhutneného makadamu. Oddychová zóna bude od lesa a prípadnej zvery chránená oplotením. Vstup do oddychovej zóny bude priamo z náučného chodníka zo západnej strany prostredníctvom uzamykateľnej brány .

Altánok bude jednoduchej drevenej konštrukcie postavený na základoch v nezamrzavej hĺbke. Pôdorysný rozmer altánku bude 6x14m s presahom strechy 600 mm na každej strane, altánku bude z dreveného krovu, tvar strechy bude sedlový . Strešný plášť bude z ocelového plechu na plnom drevenom záklope.

**Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods. 2 písm. a) stavebného zákona určujú tieto podmienky:**

- 1) Stavba bude umiestnená na pozemkoch register „C“ parc. č. 1798, 2817 v katastrálnom území obce Rudina tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese v mierke 1:250, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing. Milanom Beňušom.

**Polohové umiestnenie:** v zmysle situácie stavby

**Výškové umiestnenie stavby:**

výška stavby : Altánok – 4,929 m

Torzo zvonice – 3,797 m

**a.) napojenie na siete technického vybavenia: nevyžadujú sa-**

**Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

**1. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.3 stavebného zákona:**

- a) stavba bude umiestnená na pozemku parc.č. register "C" 1798, 2817 v katastrálnom území obce Rudina.
- b) V zmysle § 39a ods. 4 písm. stavebný úrad spojil územné a stavebné konanie.
- c) stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval autorizovaný stavený inžinier Ing. Milan Beňuš, ev. č. \*7145\* II a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu;
- d) stavebný úrad určuje lehotu na dokončenie stavby - stavba bude ukončená najneskôr do (mesiac a rok) 01/2030, a po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- e) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- f) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch),
- a) Spôsob uskutočňovania stavby –dodávateľsky. Meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámiť po výberovom konaní do 15 dní po skončení výberového konania.
- g) začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.

**2. Vyjadrenia, stanoviská a požiadavky určené dotknutými orgánmi:**

**Obec Rudina, orgán územného plánovania** v zmysle záväzného stanoviska č. 721/2024 zo dňa 16.10.2024 je v súlade so schváleným Územným plánom Obce Rudina, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Rudina uznesením č. 1/1/2009 zo dňa 27.02.2009 a schválenými Zmenami a doplnkami č.1 Územného plánu obce Rudina, ktoré boli schválené Obecným zastupiteľstvom obce Rudina uznesením č. 160/2018 zo dňa 13.04.2018, za dodržania stanovených podmienok.

*Záväzné regulatívy (Regulatív R4):*

a) *Charakteristika funkčnej plochy:*

- *plochy s funkciou prímestskej rekreácie*

b) *Záväzné regulatívy:*

- *hlavná funkcia oddychová, rekreačno-športová*
- *rešpektovať vymedzenú funkciu lokality*
- *lesné porasty zachovať ako základné prvky štruktúry krajiny (vylúčené sú zásahy do porastu)*
- *zachovať prírodný charakter tokov a ich sprievodnú vegetáciu, zákaz výrubu tejto vegetácie, výsadbu doplniť o autochtónne druhy*
- *vylúčená akákoľvek výstavba*
- *prípustná len výstavba drobných zariadení súvisiacich s oddychom, športom a rekreáciou*
- *neprípustná je výstavba ubytovacích zariadení*
- *zachovať prírodný charakter územia, upravené plochy môžu tvoriť len 15% výmery funkčnej plochy*
- *obmedziť prístup motorovej dopravy*
- *automobily odstaviť na záchytnom parkovisku pri lokalite*
- *doplniť piknikové a vyhliadkové plochy pre turistov*
- *povolené sú len nevyhnutné terénne úpravy*
- *vysadiť izolačnú zeleň v pôvodnej prírodnej skladbe druhov*

c) *Smerné regulatívy:*

- *trvalé trávnaté porasty využívať ako lúky na kosenie*
- *pri výsadbe a dosadbe používať výlučne domáce druhy drevín, vylúčiť nepôvodné druhy a invázne rastliny*

• *pri tokoch možno dosadiť brehové porasty a vytvoriť nové kompozície zelene* Ostatné podmienky súhlasu:

- a) *stavbu realizovať v zmysle platných regulatív UPN-0 Rudina,*
- b) *dodržať všetky podmienky prislúchajúceho územného rozhodnutia,*
- c) *dodržať podmienky umiestnenia stavby,*
- d) *dodržať odstupové vzdialenosti od hranice susedného pozemku*
- e) *parkovanie riešiť na vlastnom pozemku,*

**Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, orgán štátnej vodnej správy** v zmysle vyjadrenia č. OU-KM-OSZP-2024/000885-002 zo dňa 17.06.2024:

*Predmetná stavba je z hľadiska vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:*

1. *Dodržať podmienky uvedené v stanovisku SVP š.p., č.. SVP 6438/2024/2 zo dňa 12.04.2024*
2. *Pred stavebným konaním požiadať vodohospodársky orgán o súhlas podľa § 27 zákona č. 364/2004 Z.z. vodného zákona na stavby vo vodách, pobrežných pozemkoch a v inundačnom území.*

*Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, orgán štátnej vodnej správy v zmysle vyjadrenia č. OU-KM-OSZP-2024/000885-002 zo dňa 17.04.2024 na uskutočnenie stavby „Náučný chodník a oddychová zóna pod Pálenicou v obci Rudina“ v katastrálnom území Rudina, ktorej investorom je Obec Rudina, Rudina 442, 023 31 Rudina.*

*Navrhovaná projektová dokumentácia rieši novú oddychovú zónu vrátane osadenia Náučných informačných tabúl v obci v rámci náučného chodníka na parcele KNC 1798, 2817, 120, 772/1*

*k. ú. Rudina. Oddychová zóna pozostáva z altánku, torza zvonice, zo stojanov na bicykle, piknikovej zostavy, smetného koša, 4 informačných tabúl a solárneho osvetlenia. Stavba sa nachádza v blízkosti vodného toku Rudinský potok.*

*Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Milan Beňuš v 12/2023.*

*Podmienky súhlasu:*

- *Počas realizácie nesmie byť v koryte vodného toku uskladňovaný žiaden výkopový materiál ani iný materiál, ktorý by mohol zhoršiť odtokové pomery.*

2. *Počas realizácie stavby dbať na ochranu povrchových vôd pred znečistením podľa ustanovenia §§ 30,39 zák.č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov /vodný zákon/.*

*Po ukončení prác okolitý terén uviesť do pôvodného stavu.*

4. *Stavbu vo vodnom toku a na pobrežných pozemkoch zabezpečiť pred škodlivými účinkami*

*vôd, splaveninami a ľadom, dbať o jej riadnu údržbu v súlade s § 47 zák.č. 364/2004 Z.z*

5. *Počas výstavby dbať na záujmy rybárstva a na ochranu prírody a krajiny.*

6. Tento súhlas zaniká, ak sa nezačne konanie podľa osobitných predpisov ( ohlásenie drobnej stavby, stavebné povolenie a pod.), do jedného roka od vydania súhlasu

■ Dodržať podmienky uvedené v stanovisku SVP š.p. č. SVP 6438/2024/2 zo dňa 12.4.2024  
Tento súhlas vydaný podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona sa považuje v zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 479/2005 Z.z. článok 18 ods. 9, a vydáva sa k uskutočneniu stavby, pre ktorú nie je potrebné povolenie podľa vodného zákona, ktorá však môže ovplyvniť stav povrchových a podzemných vôd.

**Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja** v zmysle vyjadrenia č. 001/2024/SAUCCA-339 zo dňa 18.07.2024

Podmienky:

1. Dodržať Všeobecno-záväzné podmienky, ktoré sú súčasťou tohto stanoviska, nájdete ich aj na [https://www.sczsk.sk/wp-content/uploads/2021/12/vseobecne\\_podmienky\\_2022.pdf](https://www.sczsk.sk/wp-content/uploads/2021/12/vseobecne_podmienky_2022.pdf).

2. Napojenie chodníka na vozovku cesty III/2058 musí byť zrealizované bezprašnou úpravou (betón, dlažba, ACo,...)

3. Upozorňujeme, že v riešenom úseku dochádza počas dažďov k vyplavovaniu nečistôt na cestu III. triedy.

4. Je potrebné zabezpečiť, aby vybudovaním náučného chodníka nebolo zabránené realizácii ryhy na odvedenie zrážkových vôd a nečistôt do miestneho potoka.

5. Investor je povinný vykonať opatrenia na zabránenie stekania vôd z jeho pozemku na cestu III/2058.

6. Investor stavby musí rešpektovať existujúci odvodňovací systém cesty a nebude od správcu cesty požadovať akúkoľvek úpravu cesty v mieste stavby.

7. Požiadať Okresný dopravný inšpektorát PZ SR v Čadci a Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Žiline o vydanie potrebných povolení.

8. SC ŽSK si vyhradzuje právo toto stanovisko kedykoľvek zmeniť alebo doplniť.

9. Platnosť tohto stanoviska je 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.  
S realizáciou stavby súhlasíme pri dodržaní hore uvedených podmienok.

Toto stanovisko je spoločným stanoviskom Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja ako správcu cesty III/2058 i Žilinského samosprávneho kraja ako vlastníka uvedenej cesty.

**Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja: záväzné podmienky pre stavebníka na realizáciu prác v telese ciest v majetkovej správe SC ŽSK**

1. Práce realizovať v období od apríla do 15. októbra príslušného kalendárneho roka, aby sa netvorili prekážky pri výkone zimnej údržby cesty.

2. Zimné obdobie je obdobie začínajúce 1.11. a končiace 31.3. nasledujúceho roku.

3. V prípade realizácie stavebných prác v telese cesty počas zimného obdobia, do času kým nebude na vozovke cesty II. a III. v dotknutom úseku zrealizovaná asfaltová úprava ryhy,

ktorú správca cesty písomne prevezme, bude medzi investorom a správcou cesty vyhotovená Zmluva o výkone zimnej údržby. Zimnú údržbu dotknutých úsekov cesty bude zabezpečovať investor na vlastné náklady. Táto požiadavka bude uvedená v rozhodnutí pre „Zvláštne užívanie cesty“.

4. Konečná úprava vozovky sa zrealizuje v zmysle TP 079 - Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií a TP 033 - Navrhovanie netuhých a polotuhých vozoviek, a to v termíne určenom v zvláštnom užívaní.

5. Pred realizáciou konečnej úpravy vozovky, investor písomne vyzve správcu cesty na fyzickú pochôdzku a určenie podmienok a rozsahu konečnej úpravy podľa skutočného narušenia cestného telesa počas výstavby. V prípade narušenia konštrukčných vrstiev vozovky vplyvom stavby, aj mimo miest zásahu do telesa cesty, stavebník zabezpečí obnovu krytu v celom rozsahu dotknutého úseku cesty II. a III. triedy.

6. V prípade, že žiadosť neobsahuje projektovú dokumentáciu záväzne požadujeme nasledovnú skladbu

7. Pred realizáciou konštrukčných vrstiev vozovky budú vykonané statické zaťažovacie skúšky zhutnenia podložia. Požadujeme dodržať hodnotu modulu deformácie  $E_{den} > 60$  MPa.

8. Konečná súvislá asfaltová úprava bude realizovaná v termíne určenom v zvláštnom užívaní!

9. Konečná úprava vozovky v prípade lokálnej rozkopávky vykoná oprávnená organizácia nasledovne:

- plocha obrusnej vrstvy bude s presahom min. 600mm od vonkajšej hrany rozkopávky,
- plocha ložnej vrstvy bude v hr. 70 mm s presahom min. 300 mm od vonkajšej hrany rozkopávky.

10. Prípadný pokles vozovky v mieste spätnej úpravy bude bezodkladne riešený doplnením asfaltovej vrstvy podľa požiadaviek správcu cesty II. a III. triedy.

11. Miesto spoja medzi pôvodnou a novou živičnou vrstvou utesniť trvalé pružnou asfaltovou zálievkou alebo inou porovnateľnou hmotou.

12. Pri meraní nerovnosti latou podľa STN 73 6175 a zistení, že nerovnosť konečnej asfaltovej úpravy je viac ako 20 mm, správca cesty bude požadovať od investora odstránenie predmetnej nerovnosti na náklady investora.

13. Správca cesty si vyhradzuje právo vykonať kontrolné vrty na ryhe z dôvodu kontroly dodržania predpísaných konštrukčných vrstiev vozovky:

14. Uličné vpusty, kanalizačné a šupatkové poklopy umiestniť do nivelety vozovky cesty II. a III. triedy. Pri zmene výšky poklopu/vpustu oproti nivelete vozovky, bude správca cesty II. a III. triedy požadovať od vlastníka poklopu/vpustu ich výškovú úpravu do 48h od nahlásenia závady v zimnom období a do 30 kalendárnych dní mimo zimného obdobia.

15. V prípade budúcej súvislej opravy povrchu vozovky dotknutej cesty, vlastník alebo správca kanalizačného vedenia vykoná na výzvu správcu cesty II. a III. triedy na vlastné náklady výškovú úpravu kanalizačných šácht nachádzajúcich sa vo vozovke do budúcej nivelety vozovky.

16. Na úseku výstavby navrhovaného chodníka musí byť dodržané šírkové usporiadanie cesty II. a III. triedy prislúchajúce parametrom cestnej komunikácie II. a III. triedy, nové obrubníky umiestniť v línii pôvodných obrubníkov. Vlastník cesty II. a III. triedy - Žilinský samosprávny kraj nebude mať pozemkový priestor na stavebné úpravy cesty v riešenom úseku.

17. Asfaltová úprava vozovky bude vykonaná v rozsahu skutočného narušenia vozovky výstavbou predmetnej stavby.

18. Križovanie cesty II. a III. triedy s navrhovaným vedením (elektrika, plyn, voda, kanalizácia, telekomunikácia) realizovať výhradne formou pretlaku kolmo na os komunikácie;

navrhovaná vedenie bude uložená včelej šírky vozovky v chráničke, ktorá bude presahovať min. 1,00 m na obe strany od vonkajšej hrany vozovky; dodržať hĺbku pretlaku min. 1,20 m pod niveletou najnižšieho bodu v priečnom reze telesa cesty II. a III. triedy.

19. Štartovaciú a cieľovú jamu pretlaku umiestniť mimo telesa cesty II. a III. triedy.

(Teleso diaľnic, ciest a miestnych komunikácií je ohraničené zvýšenou obrubou chodníkov, prípadne zelených pásov, vonkajšími hranami cestných alebo záchytných priekop a rigolov, svahov cestných násypov a zárezov alebo vonkajšími hranami päty oporných múrov a tarasov alebo vonkajšími hranami koruny obkladových a zárubňových múrov, prípadne vonkajšími hranami zárezov nad týmito múrmi).

20. Križovanie cestných priepustov - technológiou pretlaku min. 1 m pod spodnou hranou cestného priepustu

21. Vzdialenosť súbehu inžinierskych sietí s cestnými objektami:

- cestný priepust - min. 3 m od vonkajšieho okraja cestného priepustu t.j. jeho kolmého priemetu

- mostný objekt - min. 5 m od vonkajšieho okraja mostného objektu t.j. jeho kolmého priemetu

22. Rešpektovať existujúce cestné objekty t.j. v prípade, že cez pozemok žiadateľa je vyústený existujúci odtok z cestného priepustu, je nutné tento odtok zachovať, respektíve urobiť také opatrenia, aby nebolo narušené odvodnenie cestného telesa. V prípade úpravy odtoku z cestného priepustu je tieto úpravy vopred odkonzultovať so správcou cesty, ktorý dá k týmto úpravám podmienky. Tieto podmienky platia aj v prípade, že v blízkosti pozemku žiadateľ je existujúci vtok do cestného priepustu!

23. V prípade, že realizáciou predmetnej stavby dôjde k narušeniu odvodnenia telesa cesty II. a III. triedy, investor na vlastné náklady realizuje opatrenia, ktorými bude odvodnenie cesty II. a III. triedy sfunkčnené podľa požiadaviek správcu cesty II. a III. triedy.

24. Prípadné budúce oplotenie pozemku umiestniť na vlastný pozemok a min. 2,0 m od okraja vozovky a tak, aby lícovalo s okolitými oploteniami susedných nehnuteľností. Otváranie brány situovať smerom na súkromný pozemok, aby jej otváranie nezasahovalo do prejazdneho profilu cesty a jej umiestnením nebola narušená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.

25. Realizácia oplotenia pozemkov podlieha stavebnému konaniu v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. a vyhláske k stavebnému zákonu č. 532/2002 Z.z.

26. Zabezpečiť odvádzanie povrchových vôd z navrhovaných spevnených plôch mimo telesa cesty II. a III. triedy.

27. Investor sa zaviazá, že na vlastné náklady zabezpečí pravidelné čistenie navrhovaného odvodňovacieho zariadenia alebo priepustu min. 2x ročne (v máji a v októbri) a na vyžiadanie správcu cesty II. a III. triedy.

28. Investor zodpovedá za všetky prípadné škody spôsobené na majetku ŽSK alebo tretích osôb, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.

29. Stavebník/Investor zabezpečí, aby počas realizácie stavby nedochádzalo k znečisťovaniu vozovky cesty II. a III. triedy stavebnou činnosťou. V prípade, že dôjde k znečisteniu vozovky, je zodpovedný za vyčistenie cesty bezprostredne po jej znečistení.

30. Stavebné práce nesmú obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na ceste. Stavebný materiál uskladniť mimo telesa cesty.

31. Vlastník nehnuteľností susediacich s cestou II. a III. triedy je povinný strpieť činnosti súvisiace s bežnou a zimnou údržbou cesty bez nároku na finančné odškodnenie za prípadné škody, ktoré vzniknú pri údržbe cesty; tzn. odstránenie nahromadeného snehu na telese chodníka/vjazdu spôsobené výkonom zimnej údržby cesty II. a III. triedy, si vlastník chodníka/vjazdu nebude vecne ani finančne nárokovať od správcu

cesty II. a III. triedy, Povinnosti správcu miestnych komunikácií vyplývajúce zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,

nebudú prenesené na správcu cesty II. a III. triedy, nesmie sa odpratať sneh z chodníka spôsobom vrátenia na cestu II. a III. triedy. Za čistenie úseku cesty v miestach priameho styku vozovky a chodníka, (v miestach kde sa nenachádza zelený pás medzi vozovkou a chodníkom) od hrubých nečistôt v priebehu celého roka so zreteľom na čistenie po ukončení výkonu zimnej údržby - vždy do konca 4. mesiaca kalendárneho roku, bude zodpovedný investor stavby.

32. Investor berie na vedomie, že na úseku navrhovaného priechodu pre chodcov je vykonávaná zimná údržba cesty III. triedy vozidlami zimnej údržby s oceľovým britom. V prípade potreby, počas záručnej doby, zabezpečí investor obnovu navrhovaného vodorovného dopravného značenia podľa predloženého projektu na vlastné náklady. Po uplynutí záručnej doby bude správca cesty III. triedy obnovovať uvedený priechod pre chodcov v rozsahu pozdĺžnych čiar a priečny reliéfny bezbariérový náter pre nevidiacich bude obnovovať investor stavby na vlastné náklady, počas celej životnosti.

33. Dočasné a trvalé dopravné značenie odsúhlasené príslušným OR PZ, ODI zabezpečí a osadí investor na vlastné náklady.

34. TDZ (alebo iný cudzí majetok v rámci navrhovanej stavby - poklapy, šupátka, hydranty a pod.) ostáva vo vlastníctve investora po celú dobu životnosti. Pri poškodení alebo po konci životnosti je investor povinný bezodkladne zabezpečiť opravu, resp. výmenu TDZ (alebo iný vyššie popísaný cudzí majetok) na vlastné náklady.

35. Vlastník dopravného značenia, na osadenie ktorého dostal od správcu cesty II. a III. triedy povolenie, je povinný opraviť poškodené dopravné značenie, ako aj udržiavať dopravné značenie v dobrom technickom stave, na vlastné náklady, po celú dobu jeho životnosti.

36. Správca cesty II. a III. triedy si vyhradzuje právo požiadať vlastníka dopravného značenia o odstránenie, alebo premiestnenie v opodstatnených prípadoch.

37. Ak vlastník odmietne po vyzvaní v stanovenej lehote dopravné značenie opraviť, presunúť resp. odstrániť. Správca cesty II. a III. triedy opraví, presunie, odstráni dotknuté dopravné značenie na náklady vlastníka. Vlastník dopravného značenia bude o úkone v predstihu písomne vyznamenaný.

38. Začiatok realizácie prác v telese cesty je žiadateľ povinný písomne oznámiť zástupcovi správcu cesty.

39. K písomnému prebratiu zakrytých častí je povinný prizvať pracovníka príslušného strediska SC ŽSK.

40. Počas prác v telese cesty II. a III. triedy prizvať na kontrolu priebehu prác príslušného vedúceho strediska.

41. Ukončenie prác pri zásahu do telesa cesty požadujeme písomne oznámiť zástupcovi správcu cesty (vhodné zaslať fotodokumentáciu z miesta zásahu), následne bude uskutočnené preberacie konanie zásahu do telesa cesty a spísaný zápis s termínom záručnej doby

42. K preberaciemu konaniu konečnej asphaltovej úpravy cesty II. a III. triedy stavebník odovzdá správcovi cesty nasledovnú dokumentáciu:

- Projektovú dokumentáciu skutočne realizovanej stavby;
- Porealizačné zameranie uloženia vedenia v telese cesty ( situačné výkresy a priečne rezy);
- Skúšku typu z obal'ovacieho centra;
- Plánované skúšky výrobcu asphaltových zmesí (parameter kamenivo, parameter asphalt, obsah spojiva, zrnitosť, medzerovitosť);
- Preberacie skúšky asphaltovej zmesi (teplota asphaltovej zmesi, obsah spojiva, zrnitosť, medzerovitosť, objemová hmotnosť asphaltovej zmesi);
- Preberacie skúšky hotovej zmesi (hrúbka vrstvy v mm, miera zhutnenia v %);
- Vyhlásenie o parametroch;



- *Skúšky zhutnenia podložia a pláne pod konštrukčnými vrstvami vozovky*
- 43. *Každý zásah do telesa cesty - vo vzťahu k ceste II. a III. triedy si správca cesty musí zápisnične prevziať. Zápis z prevzatia zásahu do telesa cesty bude prílohou ku kolaudačnému protokolu. Bez tohto zápisu nie je možné vydať kolaudačné rozhodnutie.*
- 44. *Bez odovzdania všetkých potrebných dokladov, testov a certifikátov a podpísaného preberacieho protokolu medzi investorom stavby a SC ŽSK, nemôže byť stavba v užívaní.*
- 45. *Na práce vykonané zásahom do telesa ciest II. a III. triedy požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov od ukončenia prác (odo dňa písomného prevzatia stavebných prác pracovníkom SC ŽSK). Po dobu trvania záručnej doby je investor stavby povinný priebežne a bez meškania odstraňovať poruchy vzniknuté v dôsledku zásahu do telesa cesty.. II. a III. triedy. V prípade, ak vzniknuté poruchy investor stavby neodstráni v dohodnutom termíne, poruchy odstráni správca cesty II. a III. triedy a náklady spojené s cestou II. a III. triedy, Povinnosti správcu miestnych komunikácií vyplývajúce zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nebudú prenesené na správcu cesty II. a III. triedy, nesmie sa odpratať sneh z chodníka spôsobom vrátenia na cestu II. a III. triedy. Za čistenie úseku cesty v miestach priameho styku vozovky a chodníka, (v miestach kde sa nenachádza zelený pás medzi vozovkou a chodníkom) od hrubých nečistôt v priebehu celého roka so zreteľom na čistenie po ukončení výkonu zimnej údržby - vždy do konca 4.mesiaca kalendárneho roku, bude zodpovedný investor stavby.*

**SEVAK, a.s.** v zmysle vyjadrenia č. O24033871 zo dňa 06.08.2024: *K predloženej PD pre vydanie ÚR a SP dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č.50/1976 Z.z §140b nasledovné súhlasné stanovisko:*

1. *Parcelami p.č. 746/1, 868, k.ú. Rudina prechádza verejný vodovod (VV), ktorý svojim ochranným pásmom zasahuje do pozemku p.č. 772/1 k.ú. Rudina. Situáciu s orientačným zákresom VV Vám zasielame v prílohe listu. VV je znázornený zelenou farbou.*
- *Pred zahájením zemných prác požadujeme trasu V Vv kolíznych úsekoch vytýčiť priamo v teréne. Vytýčenie V V Vám zrealizujú pracovníci našej spoločnosti na základe písomnej objednávky.*
- *Pri dotyku predmetnej stavby s VV, žiadame dodržať ochranné pásmo VV v šírke min 1,8m od osi potrubia na obe strany VV podľa Zákona č. 442/2002 Z.z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Žiadame rešpektovať polohu VV a nemeniť jeho krytie v súvislosti s terénnymi úpravami. Náučné tabule požadujeme osadiť mimo ochranné pásmo V V.*
- *V ochrannom pásme je zakázané výškovo meniť krytie potrubia; vykonávať zemné práce; terénne úpravy; umiestňovať stavby, konštrukcie a iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktorá by mohli obmedziť prístup k VV alebo ktoré by mohli ohroziť technický stav VV.*
- *Výkopové práce v ochrannom pásme VV požadujeme vykonávať ručne.*
- *Parcelami p.č. 120, 1798, 2817 k.ú. Rudina tohto času neprechádzajú inžinierske siete v správe našej spoločnosti.*

*Upozorňujeme, že vodovodné prípojky nie sú v našej správe a informácie ohľadom trás prípojok žiadajte u príslušného vlastníka dotknutej nehnuteľnosti.*

**Krajský pamiatkový úrad v Žiline** v zmysle vyjadrenia č.S-PUSR-002090/2024 zo dňa 11.04.2024: *K predmetnej stavbe Krajský pamiatkový úrad Žilina v konaní podľa § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších*

*predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom:*

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.*
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.*

*Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.*

*Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.*

**Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný** v zmysle vyjadrenia č. OÚ-ZA-PLO2-2023/012377-2/VAL zo dňa 11.01.2023: *S predloženým zámerom výstavby stavby „Náučný chodník a oddychová zóna pod Pálenicou v obci Rudina“ žiadateľa Obce Rudina, IČO: 00 314 251, sídlom Rudina 442, 023 31 Rudina umiestnený v ochrannom pásme lesa Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor súhlasí za dodržania nasledovných podmienok :*

*stavba „Náučný chodník a oddychová zóna pod Pálenicou v obci Rudina“ sa nachádza v ochrannom pásme lesa v zmysle § 10 zákona o lesoch (lesný pozemok - lesný porast č. 1422a2 na lesnom celku Krásno - západ (pare. C - KN č. 1796 v k. ú. Rudina) a bude umiestnený na pozemku, pare. C - KN č. 1798, 2817, 120, 772/1 v k. ú. Rudina, pričom požadujeme, aby počas výstavby chodníka a stavebných prvkov v rámci oddychovej zóny nedochádzalo k záberu lesných pozemkov ako aj k ich poškodzovaniu alebo znečisťovaniu stavebným materiálom počas výstavby*

*vplyvom (a)biotických činiteľov (živelné pohromy, ochorenia drevín a pod.) môže dôjsť k následkom ako je nekontrolované padanie stromov, konárov, vetiev a pod. na novonavrhovanú stavbu náučného chodníka a oddychovej zóny z lesného pozemku na pozemok žiadateľa a aj preto v budúcnosti ochrana majetku a zdravia pred pádom stromov nebude dôvodom pre ich výrub vzhľadom nato, že objekt je v tesnej blízkosti lesných pozemkov*

- počas využívania exteriérového ohniska v rámci oddychovej zóny návštevníkmi je potrebné dbať na prevenciu pred vznikom požiarov ako aj na technické zabezpečenie tak, aby sa predišlo vzniku lesného požiaru

Na udelenie záväzného stanoviska sa v zmysle § 10 ods. 2 zák. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

**Stredoslovenská Distribučná, a.s.-VOP-0021 -1** zo dňa 19.02.2024: V predmetnej lokalite k.ú. Rudina na parcelách KN-C 1798, 2817 sa nachádza ochranné pásmo distribučného vonkajšieho nadzemného a vonkajšieho podzemného 22kV vedenia č. 1426. Nadzemné 22kV vedenie v predmetnej lokalite je prevádzkované vodičmi bez izolácie, ktorých ochranné pásmo (ďalej len OP) v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. §43 je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča, čo v tomto prípade predstavuje vzdialenosť 10 m. Ochranné pásmo podzemného 22kV vedenia je zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 1m meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla.

V zmysle vyššie uvedeného, nie je nutné udeliť výnimku z OP 22kV VN vedenia, nakoľko sa stavba „Náučný chodník a oddychová zóna v obci Rudina“ na parcelách KN-C 1798, 2817 k.ú. Rudina podľa priloženej projektovej dokumentácie v OP nenachádza.

**OÚ KNM, úseku štátnej správy ochrany ovzdušia** v zmysle vyjadrenia zo dňa 17.01.2024 S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia súhlasí.

Na základe uvedeného, nie sú dotknuté záujmy ochrany ovzdušia, nakoľko predmetnou stavbou nebude zriadený zdroj znečisťovania ovzdušia podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší. Pri realizácii projektu treba dbať na zníženie prašnosti.

Toto stanovisko nie je rozhodnutím v zmysle zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia podľa zákona č. 146/2023 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.

**OÚ KNM, orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve** v zmysle vyjadrenia č. OU-KM-OSZP-2024/000486-002 zo dňa 25.01.2024 súhlasí za splnenia nasledovných podmienok:

- investor (dodávateľ) stavby je ako držiteľ odpadu povinný dodržiavať ustanovenia § § 14 a 77 zákona o odpadoch,

- Dávame do pozornosti, že prijatím zákona č. 230/2022 Z. z, ktorým sa novelizoval zákon o odpadoch a prijatím vykonávacej vyhlášky č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, vznikli pre pôvodcu odpadu povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 77 zákona o odpadoch:

a/ Zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály, (resp. zabezpečiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a zhodnotenie stavebného odpadu vrátane zasypávacích prác) v jednotlivom kalendárnom roku najmenej na 70 % hmotnosti takéhoto odpadu pri stavbách nad 300 m<sup>2</sup> zastavanej plochy.

b/ Vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre

*nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia.*

**Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny** v zmysle vyjadrenia č. OU-KM-OSP-2024/000501-002 zo dňa 06.02.2024 konštatuje, že vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu: „*Náučný chodník a oddychová zóna Pod Pálenicou v obci Rudina*“ v k.ú. Rudina *nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny za splnenia nasledovných podmienok:*

- 1) Nezriaďovať na okolitých pozemkoch depóniá (skládky stavebného a iného materiálu), stavebný materiál počas stavby umiestňovať len na predmetnom pozemku.*
- 2) Pri realizácii výkopových prác, výkopy budú zabezpečené proti uviaznutiu živočíchov (drobné zemné cicavce, obojživelníky, plazy a pod.) v nich. V prípade nálezu uviaznutého živočícha bude tento šetrne vypustený (podľa potreby aj za asistencie Správy CHKO Kysuce). V prípade nálezu raneného alebo uhynutého chráneného živočícha bude nález nahlásený na Správu CHKO Kysuce (kontakt na zoológa: peter.drengubiak@sopsr.sk, 0903 298 429) a na tunajší úrad.*
- 3) V prípade nevyhnutného a opodstatneného výrubu drevín (stromov a krovitých porastov) je potrebné postupovať podľa § 47 a 48 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.*
- 4) Odpad vzniknutý pri stavbe, vrátane prebytočnej výkopovej zeminy a kameniva nesmie byť umiestňovaný do voľnej prírody a do alúvia vodných tokov, aby nedošlo k zasypávaniu biotopov.*

**Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.** v zmysle vyjadrenia č. SVP 6438/2024/2zodňa 12.04.2024:

*Z hľadiska záujmov našej organizácie vydávame k predloženej dokumentácii nasledovné stanovisko*

*Stavba sa nachádza v blízkosti vodného toku Rudinský potok (hydrologické číslo poradia 4-21-06-110, VH identifikátor toku 4624) v k. ú. Rudina. Stavba nezasahuje do pozemkov v správe a vlastníctve SVP š.p..*

*S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na predmetnú stavbu súhlasíme za*

*dodržania nasledovných podmienok:*

- K určeniu brehovej čiary, k zahájeniu a k ukončeniu stavebných prác v dotyku s vodným tokom žiadame prizvať zástupcu SVP š. p. - úsekového technika p. Pavela (0903 269 072) a riadiť sa jeho pokynmi.*
- Všetky stavby požadujeme umiestniť mimo ochranné pásmo tokov.*
- Projekt skutočného vyhotovenia (v papierovej aj digitálnej forme - dxf, dwg, dgn) odovzdať po ukončení stavby technikovi strediska Žilina.*

*Upozornenia:*

- Ochranné pásmo drobného vodného toku, v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, v znení neskorších predpisov a STN 75 2102 Úpravy riek a tokov siaha do vzdialenosti 5,0 m od skutočnej brehovej čiary, po oboch stranách toku*

*V ochrannom pásme nie je dovolená orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, návažkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súběžných inžinierskych sietí,*

- *V prípade poškodenia prietochného profilu toku alebo manipulačných pásov vodného toku ich uviesť do pôvodného stavu.*
- *Vykopaný zemný materiál, stavebný materiál a vzniknutý odpad zo stavby žiadame ukladať a skladovať mimo ochranného pásma vodného toku. Pri stavebných prácach bude nevyhnutné dbať o ochranu vodného toku, nepoškodzovať brehy, neznečisťovať vodný tok, neohrozovať kvalitu vôd a vykonávať činnosti v súlade okrem iného so zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách, v znení neskorších predpisov.*
- *Z dôvodu vodohospodárskej evidencie, po ukončení stavby bezplatne doručiť geodetické zameranie a PD stavby, vykonané odbornými spôsobilými osobami, v tlačenej a v digitálnej podobe (vo formáte napr. dxf, dgn, dwg a pod.). Doručenie je možné vykonať aj mailom na adresu: mariana.zihlavnikova@svp.sk.*
- *Žiadnu časť stavby nepreberáme do našej správy. Správu a údržbu stavby vykonáva vlastník na vlastné náklady. V zmysle §47 ods.3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, v znení neskorších predpisov vlastníci stavieb umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území sú povinní na vlastné náklady, okrem iného dbať o ich riadnu údržbu, o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd a odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku brániace jeho nehatnému odtoku.*
- *Upozorňujeme, že v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov správca toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov.*
- *Narušené trávnaté plochy a brehy vodného toku uviesť do pôvodného stavu.*

*Vyjadrenie je záväzným stanoviskom podľa § 140b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zák. č. 479/2005 Z. z., nie je však rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny vydávané podľa zák. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.*

**Okresný úrad Žilina, odbor dopravy a pozemných komunikácií** v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA-OCDPK-2024/055050/2ŠPA zo dňa 26.07.2024 nemá pripomienky k predloženej projektovej dokumentácii, nakoľko stavba nebude zasahovať do ciest v našej správe a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia s tým, že stavebník je povinný dodržať podmienky.

**SPP- Distribúcia, a.s.** v zmysle vyjadrenia č. TD/NS/0906/2024/Gv zo dňa 24.10.2024 súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

#### **VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

*Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),*

*v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,*

stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- a) úpravy okolia stavby a podmienky ochrany zelene : nevyžadujú sa,
  - b) vymedzenie rozsahu plôch pozemkov tvoriacich súčasť staveniska : C- KN 1798, 2817 v katastrálnom území Rudina
  - c) podrobnosti pre opatrenia na susednom pozemku alebo na stavbe podľa § 135 stavebného zákona : nevyžadujú sa,
  - d) pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle § 75 ods.1 stavebného zákona,
  - e) stavenisko :
    - zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
    - označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
    - musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
    - musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
    - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
    - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
    - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
    - musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
    - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
3. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.
  4. V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením. Podstatné zmeny nesmú byť vykonané

bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

5. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.
6. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
7. Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
8. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, druhá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
9. Dažďovú vodu zo strešnej konštrukcie stavby zvieť na pozemok stavebníka, alebo do kanalizácie.
10. Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá Obec Rudina alebo Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – pre zásah do komunikácie I., II., III. triedy.
11. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
12. V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
13. Rovnako ku kolaudácii stavebník predloží stavebnému úradu doklady, na základe ktorých preukáže skutočnosť, že stavba je spôsobilá na riadne a bezpečné užívanie.
14. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
15. Celkový rozpočtový náklad stavby je : 100 000 €.
16. V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.
17. Námiety účastníkov konania : neboli vznesené.

## **Odôvodnenie**

Stavebný úrad dostal dňa 10.10.2024 od stavebníka žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na hore uvedenú stavbu.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky listom č. 04405/2024-5.1.2 17129/2024 zo dňa 24.06.2024 určil obec Rudinská ako príslušný stavebný úrad.

V zmysle § 119 ods. 3 stavebného zákona

*Úrad na základe návrhu obce určí, ktorá iná obec bude stavebným úradom, ak pôjde o konania podľa tohto zákona, v ktorých táto obec bude navrhovateľom, stavebníkom, vlastníkom stavby, budúcim vlastníkom stavby podľa zmluvy o budúcej zmluve alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav alebo prác. Určenie iného príslušného stavebného úradu sa vydáva najdlhšie na obdobie 24 kalendárnych mesiacov a platí na vedenie celého konania podľa tohto zákona a vydanie rozhodnutia vo veci, ak konanie začalo v tomto období. Ustanovenia § 77 týmto nie sú dotknuté.*

Dňom podania žiadosti bolo začaté spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním ( § 39a ods. 4 – stavebný úrad spojí na žiadosť stavebníka územné konanie so stavebným konaním pri jednoduchej stavbe alebo jej prístavbe a nadstavbe; pri ostatných stavbách tak urobí za predpokladu, že podmienky na ich umiestnenie vyplývajú z územného plánu zóny alebo zo záväzného stanoviska orgánu územného plánovania).

Stavebný úrad oznámil listom č. 262/2024-02 zo dňa 14.11.2024 začatie spojeného územného a stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská. V uskutočnenom konaní neboli uplatnené námietky ani pripomienky účastníkov konania. Keďže sa jedná o líniovú stavbu, oznámenie sa doručovalo formou verejnej vyhlášky, ktoré bolo zverejnené na úradnej tabuli Obce Rudina a Rudinská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili – uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37 a § 62 stavebného zákona, a bolo zistené, že umiestnením a uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti



ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavba je v súlade so schváleným Územným plánom Obce Rudina, ktorý bol schválený obecným zastupiteľstvom obce Rudina uznesením č. 1/1/2008 zo dňa 27.02.2009 a schválenými Zmenami a doplnkami č.1 Územného plánu obce Rudina, ktoré boli schválené Obecným zastupiteľstvom obce Rudina uznesením č. 160/2018 zo dňa 13.04.2018.

Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili dotknuté orgány a ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok stavebného povolenia.

K navrhovanej stavbe bolo predložené súhlasné záväzné stanovisko orgánu územného plánovania č. 721/2024 zo dňa 16.10.2024

Účastníci konania: rozhodnutie doručované verejnou vyhláškou

#### **Upozornenie:**

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia .

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

#### **Poučenie o odvolaní:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



H

**Lenka Purašová**  
starostka obce

#### **Príloha pre stavebníka:**

- overená projektová dokumentácia

**Doručí sa:** účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy by mohli byť v tomto konaní dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 a § 69 ods. 2 stavebného zákona – líniová stavba

#### **Na vedomie**

1. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, štátna vodná správa, Litovelská 1218, 024 01 KNM

2. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Závod Kysuce, A. Hlinku 2621, 022 01 Čadca
3. SEVAK, a.s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
4. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, oddelenie lesného hospodárstva, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. SSD. a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
7. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, ochrana ovzdušia, Litovelská 1218, 024 01 KNM
8. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, štátna správa odpadového hospodárstva, Litovelská 1218, 024 01 KNM
9. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, ochrana prírody a krajiny Litovelská 1218, 024 01 KNM
10. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
11. SPP- Distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
12. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
13. Obec Rudina
14. Obec Rudinská
15. 2x spis

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 a § 69 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 správneho poriadku v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obce Rudina a Obce Rudinská. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**



-1-

Vyvesené dňa: ...23. 12. 2024.....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Obec RUDINA - spoločný obecný úrad

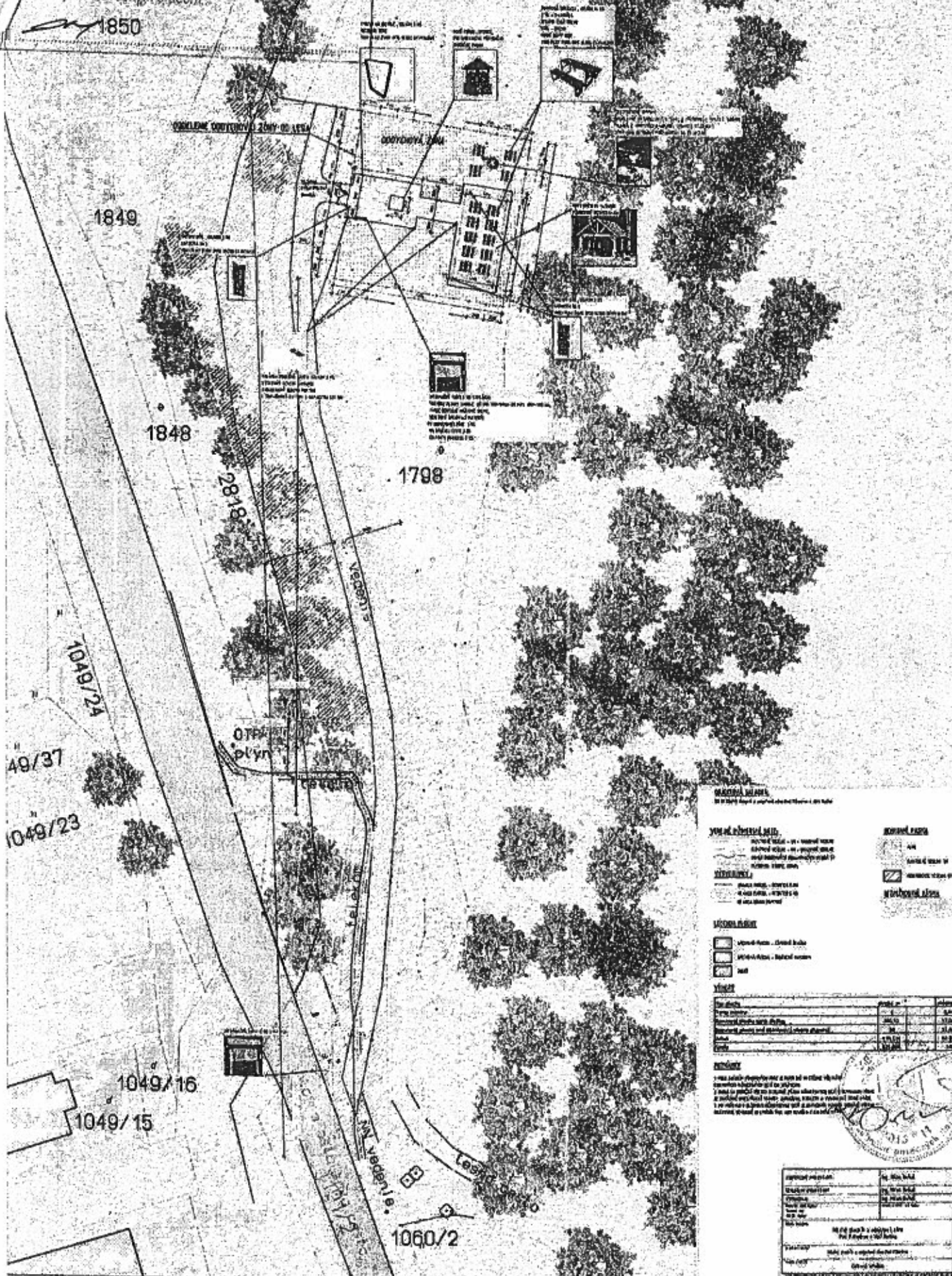
pracoviškovým výskazným Novom Meste

1851

Dokumentácia podľa vyhlášky č. 172/2014 Z.z. o zariadení a podlažnosti  
pre územný plán stavby v súlade s všeobecným povolením

Číslo 262/2014-05 z dňa 23.12.2014  
vydaného ľahkým súhlasom úradom

Overil: [Signature] 1850



**LEGENDA**

**Symboly výhledovej zóny**

- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1851
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1849
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1848
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1798
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1049/24
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1049/37
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1049/23
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1049/16
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1049/15
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1060/2

**Symboly výhledovej zóny**

- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1851
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1849
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1848
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1798
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1049/24
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1049/37
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1049/23
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1049/16
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1049/15
- Symboly výhledovej zóny - výhledová zóna 1060/2

**Tabuľka údajov**

Číslo výhledovej zóny	Číslo výhledovej zóny	Číslo výhledovej zóny
1851	1849	1848
1798	1049/24	1049/37
1049/23	1049/16	1049/15
1060/2		



**Tabuľka údajov**

Číslo výhledovej zóny	Číslo výhledovej zóny	Číslo výhledovej zóny
1851	1849	1848
1798	1049/24	1049/37
1049/23	1049/16	1049/15
1060/2		